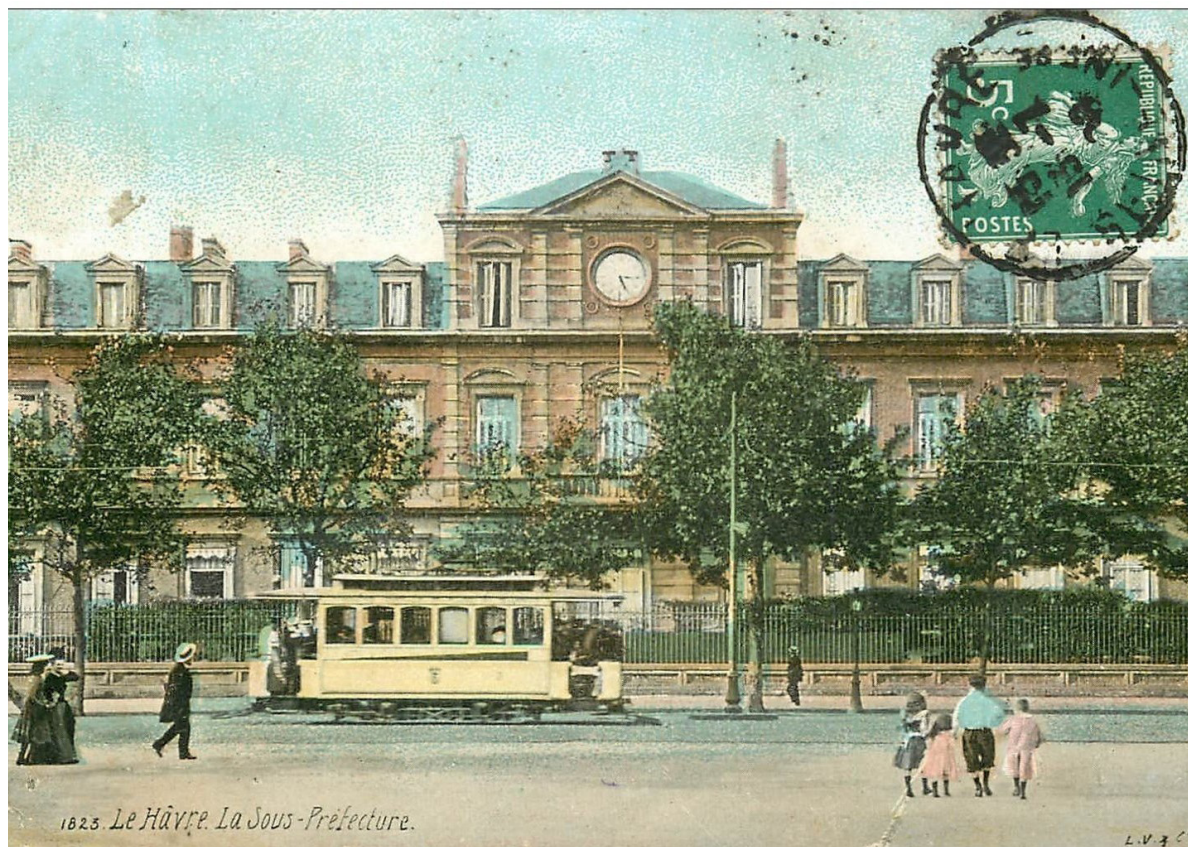


ÉTUDE DE DIAGNOSTIC ARCHITECTURAL, PATRIMONIAL, THERMIQUE ET STRUCTUREL
DE L'HÔTEL DE LA SOUS-PRÉFECTURE,
AU HAVRE (76)
Avril 2025



Maîtrise d'Ouvrage
Préfecture de la Seine-Maritime
Représentée par M. le Préfet de la
Seine-Maritime
7 Pl. de la Madeleine,
76000 Rouen

Chargés d'étude
Jennifer Didelon - Architecture et patrimoine
6 Impasse de Mont-Louis, 75 011 Paris
tel: 01 43 48 11 94
www.jenniferdidelon.fr

avec
Verdi Normandie
1 allée Théodore Monod, Greenwood Parc,
Plaine de la Ronce,
76160 Saint-Martin-du-Vivier
normandie@verdi.fr

SOMMAIRE

INTRODUCTION: OBJECTIFS DE L'ÉTUDE ET FICHE D'IDENTITÉ DE L'ÉDIFICE	01
---	----

<u>I: CONTEXTE GÉOGRAPHIQUE ET HISTORIQUE</u>	03
---	----

- Contexte urbain de l'édifice
- Rappels historiques
- A-Normandie et pays de Caux
- B-Evolution de la Chapelle-sur-Dun
- C-Historique de l'édifice
- Tableau chronologique
- Frise chronologique
- Sources documentaires

<u>II: DESCRIPTION DE L'ÉDIFICE</u>	47
---	----

- Composition
- Clos et couvert:
 - A -Couverture
 - B- Façades
 - C- Menuiseries
- Charpente
- Intérieurs: :
 - A-Hall et escalier d'honneur
 - B- Salles de réception et d'apparat
 - C- Appartement du 1er étage
 - D- Bureaux du Rdc
 - E- Pièces du 2nd étage
 - F- Espaces servants
 - G- Circulations
- Analyse d'authenticité

<u>III: ETAT SANITAIRE</u>	67
----------------------------------	----

- Type de pathologies rencontrée
- Clos et couvert:
 - A- Couverture
 - B- Façades
 - C- Menuiseries
- Charpente
- Intérieurs:
 - A- Planchers/escaliers
 - B- Plafonds
 - C- Parois
 - D- Sols
- Tableau récapitulatif

OBJECTIFS DE L'ÉTUDE

La présente étude de diagnostic, conduite par l'agence Jennifer Didelon, architecte du patrimoine, et Verdi Normandie, en 2025, pour le compte de la Préfecture de Seine-Maritime, porte sur l'Hôtel de la Sous-préfecture du Havre, résidence du/de la sous-préfet(e).

L'étude a été commandée à la suite des constats de fortes dégradations du bâtiment :
présence de mэрule, d'insecte xylophage, infiltrations importantes, déformation des planchers, fissurations...

Cette étude, à la fois architecturale et technique, a pour objectif dans un premier temps :

- de faire un état des lieux exhaustif de l'édifice, (extérieurs et intérieurs)
- d'estimer la performance énergétique du bâtiment (isolations, menuiseries, système de chauffage...)
- de relever les désordres
- d'analyser l'étendue, la nature et la source des pathologies de l'édifice,
- de préconiser les travaux à réaliser pour la restauration
- d'identifier les travaux d'urgence

Dans un second temps, elle permettra :

- d'établir une liste et un estimatif des travaux de restauration selon deux scénarii projetés
- d'échelonner les travaux par phases

Cette étude permettra à la maîtrise d'ouvrage de pouvoir :

- établir un phasage de travaux en fonction des urgences et du scénario adopté,
- établir un estimatif du budget par phase de travaux
- établir des dossiers de demandes de subventions

FICHE D'IDENTITÉ DE L'ÉDIFICE

Nom et adresse :

Résidence du Sous-Préfet au Havre

95 Boulevard de Strasbourg, 76600 Le Havre

Référence cadastrale :

000 JH 01, parcelle 118

Milieu d'implantation :

En ville, centre-moderne

Propriétaire :

Préfecture de Seine-Maritime

Affectataire :

Sous-préfet(te) du Havre

Usage :

ERP mixte de type L (salles de réunions) et W (administration, bureaux) de 4^{ème} catégorie (<300 personnes)

Type d'usage :

Bureaux, salles de réunions, usages multiples, appartements privés au 1^{er} étage

Actuellement, seul le rez-de-chaussée est utilisé au quotidien.

Protection :

Bien que non classée ni inscrite au titre MH, la sous-préfecture est située dans le périmètre d'édifices classés ou inscrits, comme la mairie, les appartements témoins de Perret, rue Paul Doumer, la Cathédrale Notre-Dame, les immeubles inscrits rue Percanville, rue de Bretagne, rue du Petit Croissant et rue Dauphine.

Il fait partie du SPR Catégorie 5.

De plus, l'édifice se trouve dans la zone de site patrimoniaux remarquables (AC4) de Seine-Maritime.

Architecte :

Charles Fortuné Louis Brunet-Debaines
(19/12/1801 (Vannes)– 25/04/1862 Paris), Architecte.
Élève de son père (Claude François Brunet-Debaines 1799-1855), puis de Vaudoyer et Lebas, à l'École des beaux-arts. D'abord actif à Paris, il réalisa jeune la chapelle du couvent des oiseaux (rue de Sèvre) et celle du couvent Sainte-Clothilde (rue de Reuilly). En 1839, il fut nommé architecte de la ville et de l'arrondissement du Havre, où il restaura plusieurs églises et réalisa de nouvelles constructions (le musée-bibliothèque en 1845, la cité de la douane, le nouvel hôtel de Ville, l'abattoir, l'entrepôt des tabacs, l'hôtel de la sous-préfecture, l'église Saint-Nicolas-de-l'Eure). Il devint ensuite architecte en chef de l'hôtel des Invalides (1860) et termina la décoration du tombeau de Napoléon. Chevalier de la Légion d'honneur en 1858.¹

1. Rédacteur(s) de la notice : Ruth Fiori, Fiche créée le 21/10/2011- copyright CTHS-La France savante.

I: CONTEXTE GÉOGRAPHIQUE ET HISTORIQUE

- CONTEXTE URBAIN DE L'ÉDIFICE

- RAPPELS HISTORIQUES

- TABLEAU CHRONOLOGIQUE

- FRISE CHRONOLOGIQUE

- SOURCES DOCUMENTAIRES

CONTEXTE URBAIN

Le Havre est une ville située dans le département de la Seine-Maritime, en région Normandie, sur la côte nord-ouest de la France. Elle se trouve sur la rive droite de l'estuaire de la Seine, à l'embouchure sur la Manche. Elle se situe à vol d'oiseau à 70 km à l'ouest de Rouen et à 175 km à l'ouest de Paris. Le Havre est relié à la capitale par les voies ferrées (à 2h10 de Paris), par autoroutes (A13 ou A131 en 2h30) et par voie fluviale sur la Seine.

C'est le 1^{er} port français en ce qui concerne les conteneurs, et le 2^{ème} sur l'ensemble des trafics.

La ville du Havre est la plus peuplée de Normandie, comptant 166 058 habitants en 2021¹.

La ville se divise en deux parties : la ville basse, au sud (port, centre-ville, quartier périphériques) et la ville haute, au nord, dont l'altimétrie est comprise entre 90 et 115 mètres NGF.

La Sous-préfecture est construite dans la ville basse, au milieu du Boulevard de Strasbourg, à quelques rues au nord du bassin du Commerce.

Ce boulevard est le principal axe reliant la gare à la mer.

Tout le long se dressent les édifices publics (Bourse, Palais de Justice, Hôtel de Ville, Gendarmerie, La Poste...). De l'autre côté du boulevard, le square Claude Erignac fait face à l'Hôtel de la Sous-préfecture, crée une respiration dans la perspective très construite de cette artère, et permet de mettre en valeur la façade de l'édifice préfectoral.

La parcelle de la Sous-préfecture est bordée au sud par le boulevard de Strasbourg, à 8 mètres d'altitude NF, par la rue Jules Lecesne au nord, à 10 mètres d'altitude NGF, et par la rue Casimir Périer, culminant aussi à 10 mètres NGF. Le flan est de la parcelle est bordé de bâtiments à vocation de logement, dont le sol est aussi à environ 10 mètres d'altitude NGF.²

Des murs de clôture définissent les limites : ceux de la rue Lecesne et d'une partie est du boulevard sont en brique d'une hauteur d'environ 2,50 mètres, tandis que ceux du boulevard de Strasbourg sont composés d'un soubassement en pierre d'une hauteur d'environ 70 cm de hauteur, surmonté d'une grille en fer s'élevant jusqu'à environ 2,50 mètres de haut. Deux paires de pilastres en pierre encadrent les entrées sur le boulevard.

L'Hôtel de la Sous-préfecture est placé à une dizaine de mètres du boulevard, et se trouve au cœur d'une cuvette, puisqu'il n'est qu'à 8-9 mètres d'altitude NGF, soit 1 à 2 mètres en contre-bas de son environnement.

A quelques rues à l'ouest, se trouve l'Hôtel de ville (classé MH en 2017) et les appartements témoins de Perret, au sud du bassin du commerce, dans le quartier Saint-François, se trouvent des immeubles classés dont le Musée-Hôtel Dubocage de Bléville, classé MH en 1946.

La Sous-préfecture est donc au cœur de tous les périmètres protégés de ces édifices MH, ainsi que dans le périmètre des sites patrimoniaux remarquables du département (zone AC4)³.

CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE

Par son emplacement dans des périmètres de bâtiments classés ou inscrits au titre des Monuments Historiques, ou par son classement SPR catégorie 5, les interventions sur l'Hôtel de la Sous-préfecture sont régies par des réglementations bien spécifiques:

Sa situation dans les périmètres des MH impose que les interventions du projet suivent l'**avis conforme de l'ABF**.

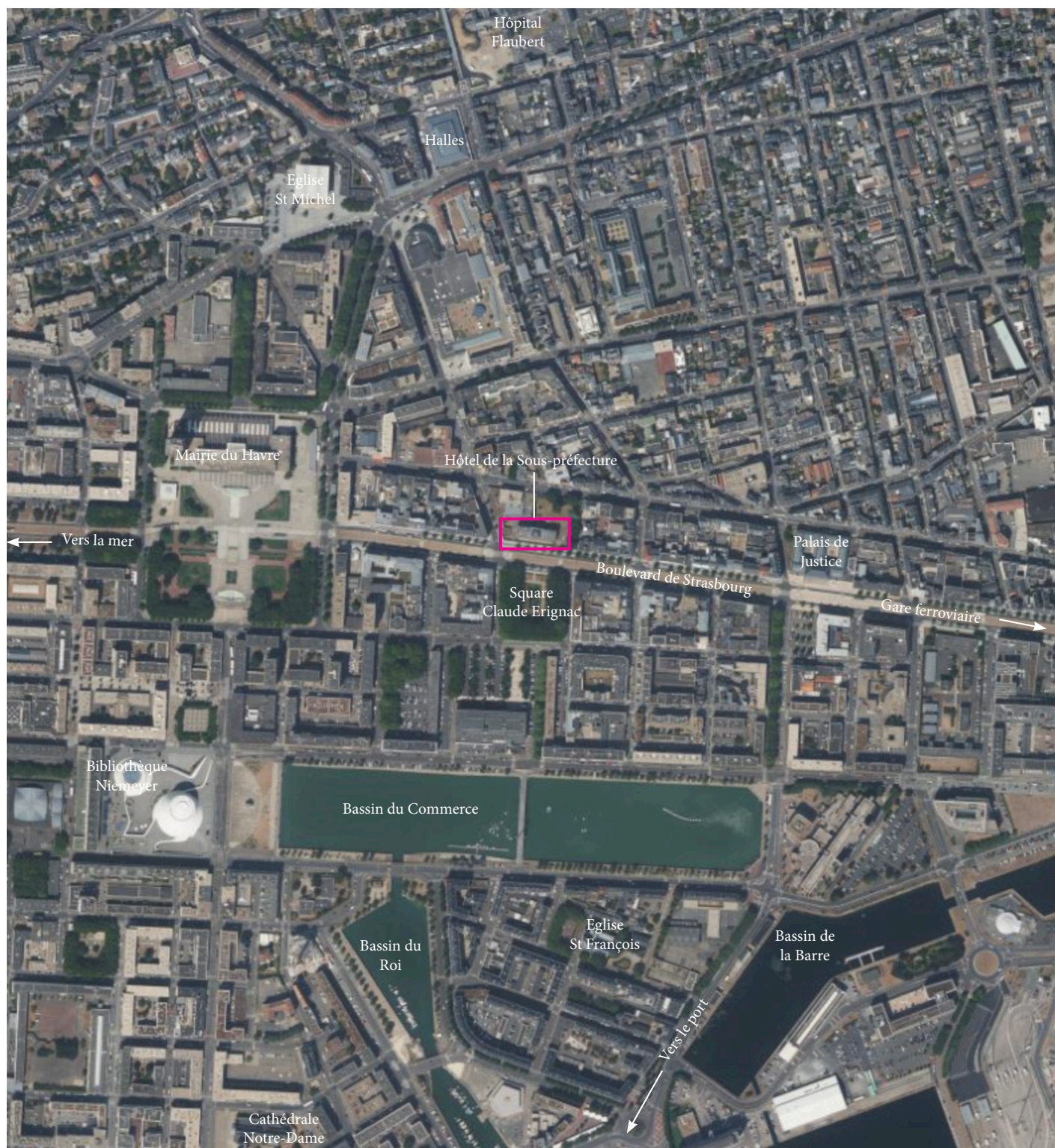
Son inscription au registre des Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR) de la ville, en catégorie 5, impose la réglementation suivantes pour les interventions de l'Hôtel:

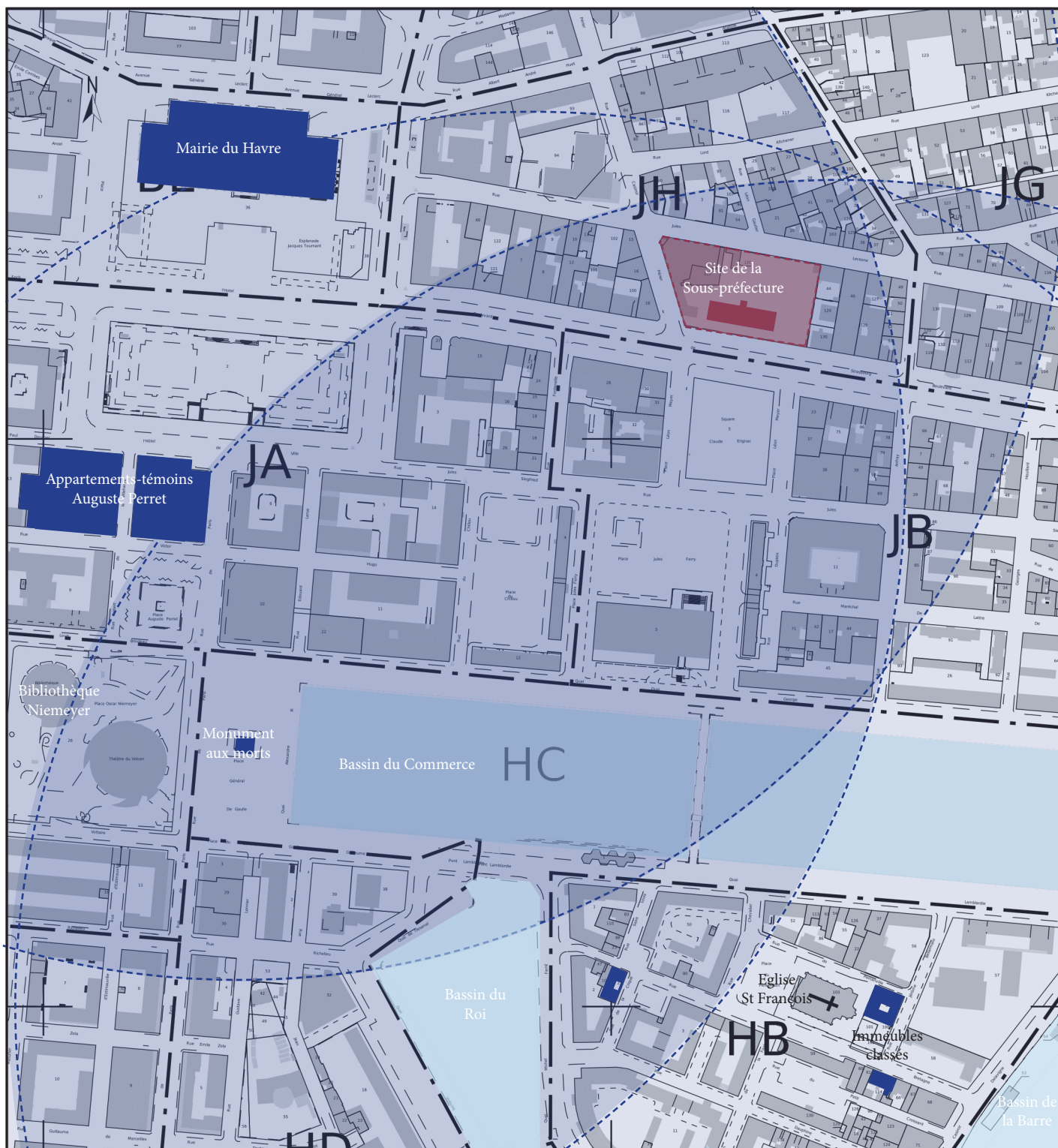
«Le bâtiment est à préserver et à restaurer. Il doit retrouver ses dispositions d'origine. [Il existe la] possibilité de modifications dans le cadre d'un projet d'ensemble qualifiant».

1. INSEE, fiche du Havre, dossier complet, <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-76351>, le 7/03/25

2. Carte topographique Le Havre, altitude relief, <https://fr-fr.topographic-map.com/map-j3l/Le-Havre/?center=49.49342%2Co.1131&zoom=19&popup=49.49327%2Co.11384>, le 07/03/25

3. Atlas des patrimoines, <http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/#>, le 07/03/25





Hôtel de la Sous-préfecture



Edifice classé/inscrit MH



Site de la Sous-préfecture



Périmètre des 500 m de protection

RAPPELS HISTORIQUES

Toponymie

Les premières traces du nom de la ville remontent à 1489 sous « Hable de Grace », puis « ville de Grace », en 1516, quelques années avant la fondation officielle de la ville par François I^{er}. Momentanément, la ville se nomme « Franciscopoli »¹ en hommage au roi. Puis pendant la Révolution française, le temps de quelques mois, son nom devient « Havre-Marat » dans certains documents, en référence à Jean-Paul Marat, comme d'autres villes de France².

La ville reprend son nom, sans pour autant que le « -de-Grace » ne soit rétabli, pour couper tout lien avec le catholicisme.

Avant 1517

La position du Havre, sur l'estuaire de la Seine à toujours été un atout pour le trafic fluvial. Des traces d'une voie romaine reliant Lillebonne à l'embouchure de la Seine passant par le territoire de l'actuel Havre, ont été retrouvées.

Les premières mentions des abbayes de Gravelle et de Sanvic remontent au IX^{ème} siècle³ et celles du village de Leure (premier port établi), apparaissent au XI^{ème} siècle.

XVI^{ème} siècle

Vers 1517, la ville du Havre se construit sur un marais qu'il faut d'abord assécher pour y établir une ville. Le port du village de Leure est agrandi. Le Havre se réduit alors au seul quartier Notre-Dame, au milieu duquel se dresse l'église. Les premières fortifications enserrant ce quartier.

En 1541 le quartier Saint-François émerge, de 1564 à 1628 le quartier de la Citadelle s'érige.

Pendant les guerres de religions, les réformés prennent possession de la ville et s'alliant aux anglais, construisent des fortifications. Elles sont détruites par les troupes de Charles IX en 1563, et le roi ordonne la construction de nouvelles fortifications construites entre 1594 et 1610⁴.



Plan de construction de la ville du Havre, vers 1530. Archives municipales, 1F130

1. François de Beaurepaire (préf. Marianne Mulon), Les Noms des communes et anciennes paroisses de la Seine-Maritime, Paris, A. et J. Picard, 1979, 180 p. (ISBN 2-7084-0040-1) (OCLC 6403150), p. 92-93.
2. « Le Havre devient Le Havre-Marat », André Corvisier, Histoire du Havre, et de l'estuaire de la Seine, Privat, 1983, 335 pages, p. 316.
3. Claire Étienne-Steiner, Frédéric Saunier, Le Havre un port des villes neuves, Paris, éditions du patrimoine, 2005, p. 21.

4. Archives municipales du Havre, période moderne (1492-1610)

XVII^{ème} siècle

La modernisation du port au XVI^{ème} siècle assoit le pouvoir défensif de la ville, et le cardinal Richelieu, alors gouverneur, fait aménager le bassin du Roi ainsi que l'arsenal, et fait renforcer les remparts et dresser une forteresse.⁵

L'envergure maritime et internationale du port est affirmée avec l'installation de la Compagnie de l'Orient en 1643⁶. Le port prend son essor pendant le commerce triangulaire, où le port du Havre figure au 3^{ème} rang, après Nantes et La Rochelle.⁷



Carte de Cassini, Le Havre fortifié et sa forteresse au sud, 1757, géoportail

XVIII^{ème} siècle

1787, le plan Lamandé est dressé : les premières fortifications sont détruites, les bassins de la barre et du commerce sont créés et rejoignent le réseau des bassins du Roi et de l'avant-port.

Des fortifications à la Vauban sont érigées, entourées de douves, et encerclant la ville pour une sûreté maximale. Le port et le canal d'Harfleur sont les deux seules entrées découvertes. Lors de cet aménagement urbain, la ville multiplie sa surface par quatre.

A la fin du XVIII^{ème} siècle, le port du Havre est deuxième de France, après celui de Nantes, notamment grâce au commerce des céréales.

La Révolution française trouve écho au Havre et des délégués pour le Cahier de Doléances sont élus en 1789. Des émeutes éclatent en juillet notamment dans la tour François Ier, utilisée alors comme prison.⁸



Plan d'agrandissement de la ville du Havre et de l'amélioration de son port : Plan Lamandé, 1787, archives municipales 1Fi222

5. Carte de Cassini, le Havre, 1757

6. Archives municipales du Havre, « Période moderne (1611-1715) »

7. Olivier Pétré-Grenouilleau, Les Traités négriers, essai d'histoire globale, Paris, Gallimard, 2004, p. 171-172.

8. Archives municipales du Havre, « Période révolutionnaire » (1789-1814)

A cette période, l'ancêtre de la sous-préfecture s'implante au 33 et 35 de la rue des Viviers, actuellement au niveau de la rue Jules Masurier, puis est déplacée en 1792 au Logis-du-Roi⁹, édifice construit vers 1520. Le Logis-du-Roi regroupait la Sous-préfecture et le Tribunal de Commerce et était « un vaste corps de bâtiment, [...] près de la place de la bourse. [...] Il fut bâti par Guyon le Roy, seigneur de Chillou, premier gouverneur de cette cité. [...] en 1551, les habitants en firent l'acquisition de Louis Duplessis. [...] Maintenant, ce vieux bâtiment renferme le tribunal de commerce, celui de la justice de paix et l'administration de l'octroi. »¹⁰



Gravure du Logis-du-Roi, vers 1675, Archives municipales 5Fi0039

XIX^{ème} siècle

En 1825, la sous-préfecture fut déplacée dans « une ancienne maison occupée par les bureaux de la marine, située quai des Casernes et rue de la Crique [...] qui a servi de sous-préfecture jusqu'au 6 août 1860 »¹¹ jour de l'inauguration de l'Hôtel du boulevard de Strasbourg. D'après les archives que nous avons pu consulter, ce bâtiment était en fort mauvais état et vétuste et nécessitait de « gros travaux » de restauration et d'agrandissement¹¹.

En 1847, les chemins de fer désenclavaient le Havre : la population augmente fortement, passant de 27 154 habitants en 1841 à 56 964 en 1851¹² et les activités du port croissent tout autant.

La ville, enserrée dans les fortifications du plan Lamandé suffoque, et en 1853, Napoléon III décrète la destruction de ces limites physiques. Les fortifications seront détruites en 2 ans, et le boulevard Impérial (actuel Boulevard de Strasbourg) est tracé vers 1850, reliant la gare à la mer.

Tous les édifices publics importants s'implantent le long de ce nouvel axe majeur, dont le Palais de Justice, le Bourse du Commerce, la Mairie et l'Hôtel de la Sous-Préfecture, conçu toutes deux par Brunet-Debaines.



Extrait du plan du Havre vers 1860, après destruction des remparts Lamandé, Archives municipales, 1Fi25

9. Histoire des rues du Havre, Vesque Charles-Théodore, Imprimerie J. Brenier & Cie 1876, p. 408

10. Description du Logis-du-Roi, 1825, « Le Havre d'avant...1944 », 2008

11. Archives départementales, 4N-85

12. Des cartes de Cassini aux communes d'aujourd'hui, « le Havre », Étude menées par Ldh/EHESS sur les données de Cassini

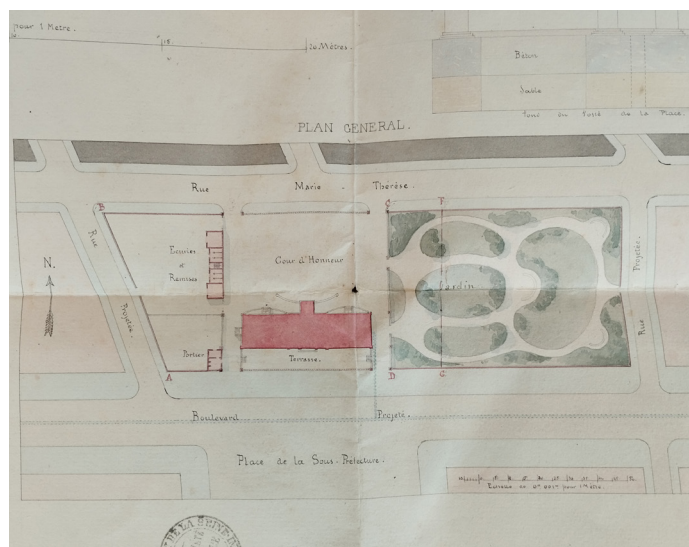
Après avoir déclaré la construction d'un nouvel Hôtel de la Sous-préfecture comme d' «utilité publique», le département acquiert le terrain, sur fossés remblayés, de 6183,31 m² à l'État en octobre 1856¹³.

Dans le même temps, l'architecte Charles Fortuné Louis Brunet-Debaines, réalise les études précises et les plans du nouvel Hôtel, dès 1855. Il projette une Hôtel principal, le long du boulevard impérial, des dépendances sur la rue Casimir Perrier et un jardin d'agrément à l'anglaise en cœur de parcelle.

NB : Il ne s'agit pas de la dernière version, car on peut voir que les élévations sud et nord sont différentes de celles qui ont été construites, notamment au niveau de corps central, qui est en réalité maçonné plus haut que sur ces projections.



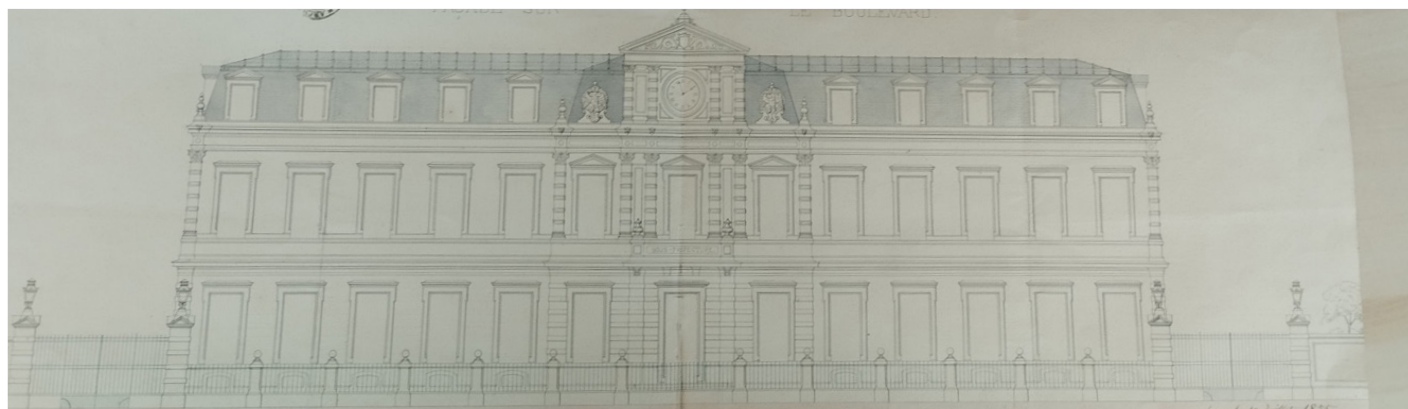
Plan de l'ilot 1, 1857, Brunet-Debaisnes, Archives départementales, 4N-86



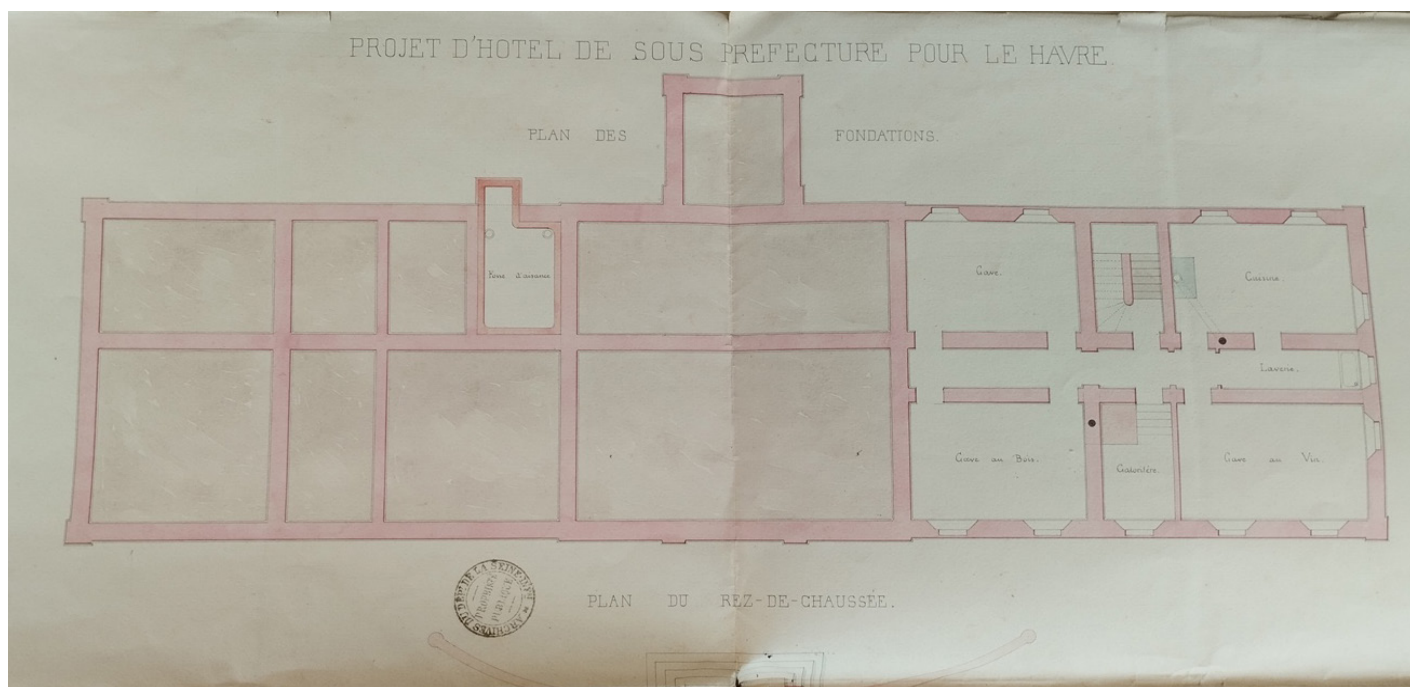
Plan de la configuration et de la superficie du terrain nécessaire à la construction de la nouvelle Sous-préfecture,



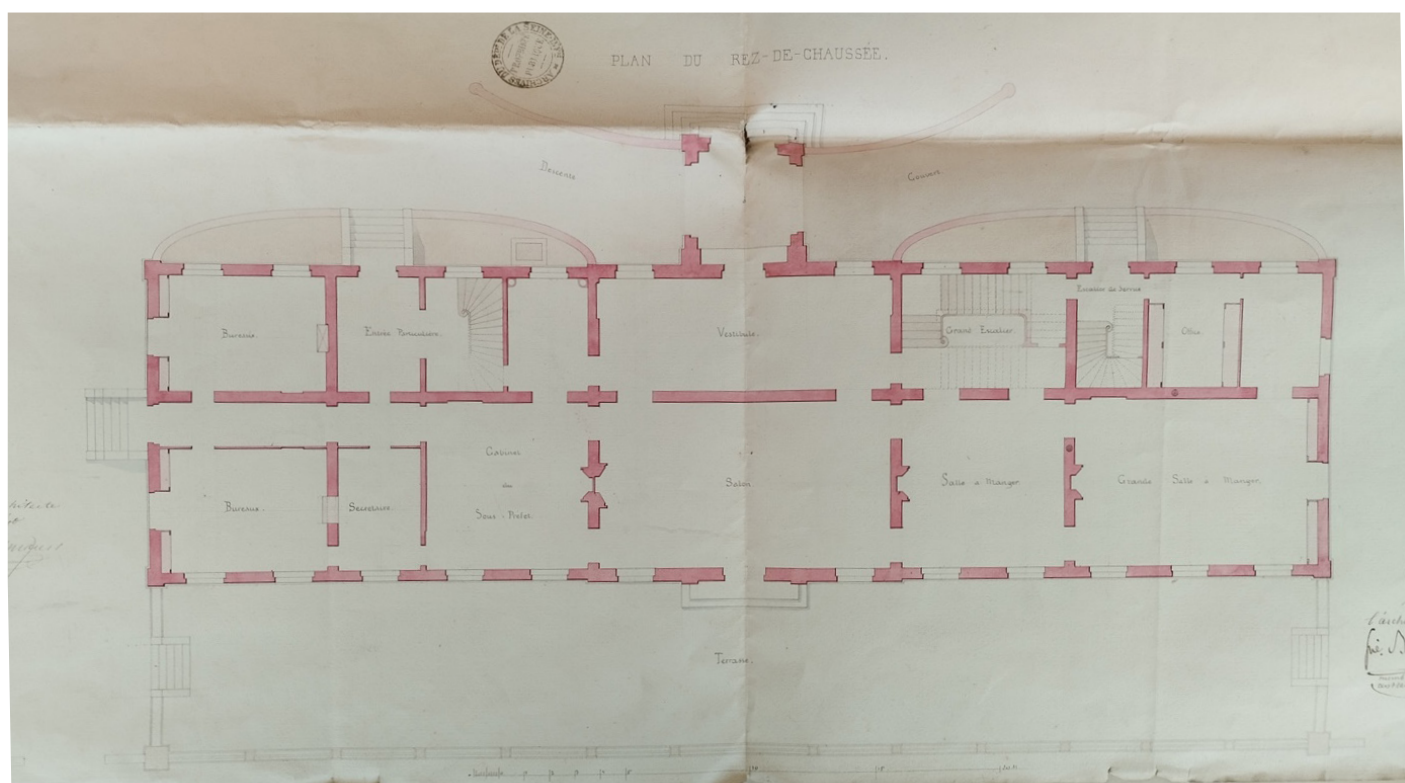
Façades nord et sud projetées, juillet 1855, Brunet-Desbaines, Archives départementales 4N-86



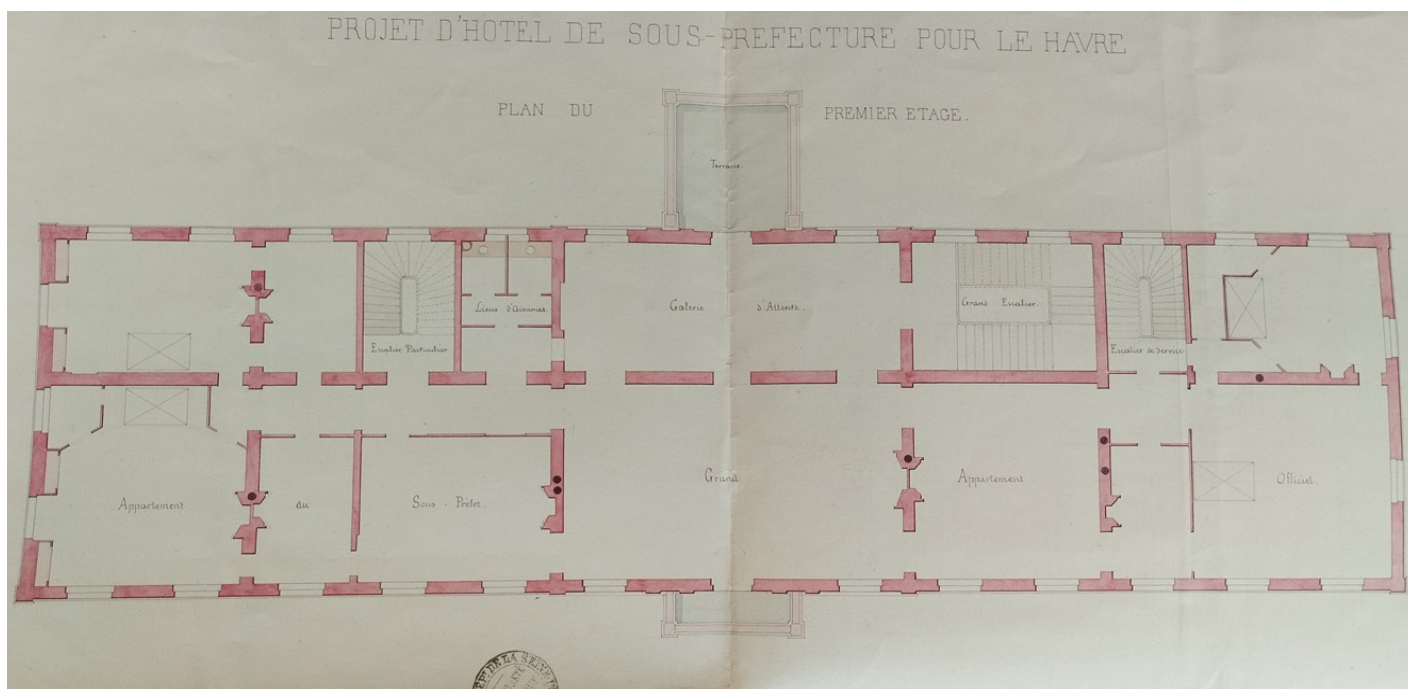
13. Archives départementales, 4N-86, Acte d'achat de la parcelle



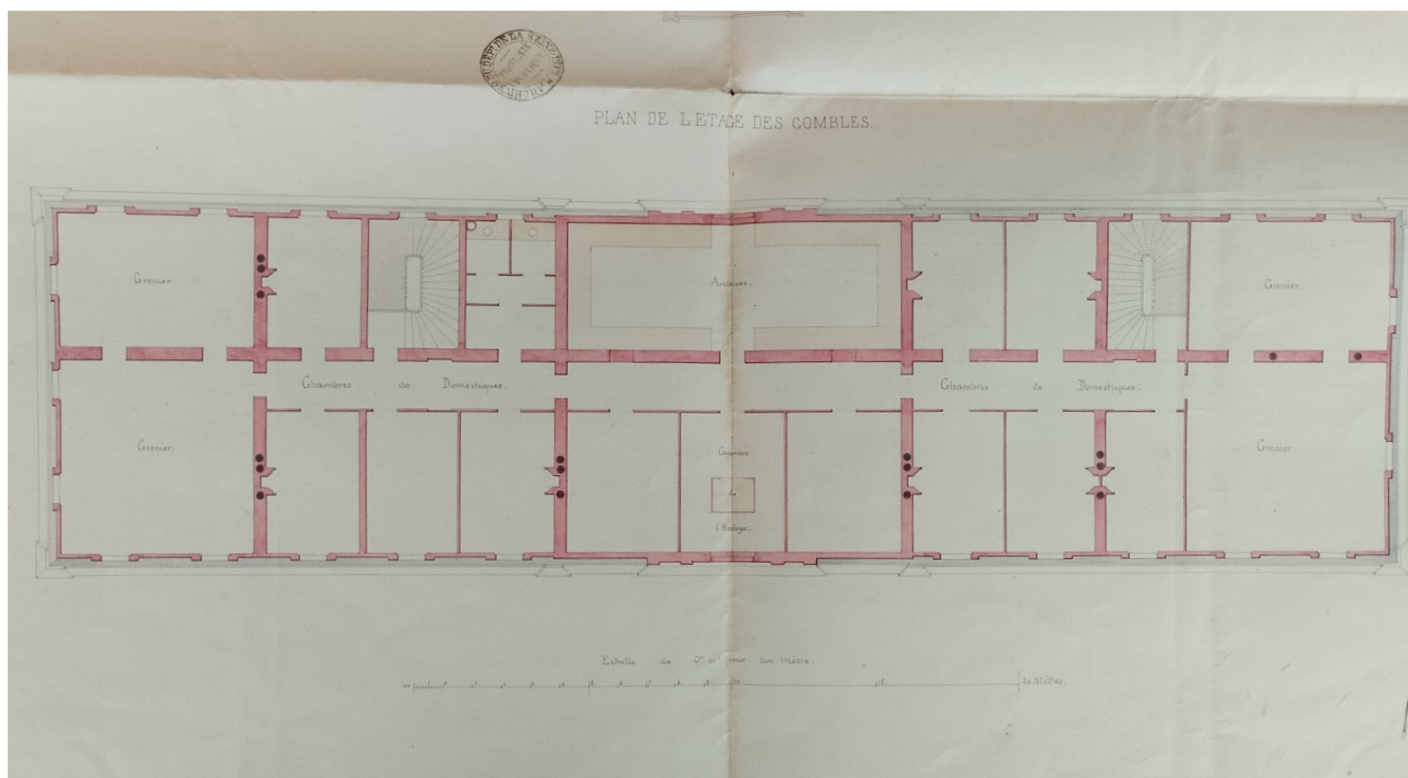
Plan du sous-sol projeté en juillet 1855, Brunet-Desbaines, archives départementales, 4N-86



Plan du rez-de-chaussée, juillet 1855, Brunet-Desbaines, Archives départementales, 4N-86



Plan du 1er étage, juillet 1855, Brunet-Desbaines, Archives départementales, 4N-86



Plan du 2ème étage, juillet 1855, Brunet-Desbaines, Archives départementales, 4N-86



Coupe longitudinale sur l'Hôtel, juillet 1855, Brunet-Desbaines, Archives départementales, 4N-86



Façade ouest, juillet 1855, Brunet-Desbaines, Archives départementales, 4N-86



Coupe transversale, juillet 1855
Brunet-Desbaines, Archives départementales, 4N-86

Les travaux de construction se déroulent de mars 1857 à juillet 1860.

Avant même le début des travaux, Brunet-Debaines prévoit le changement des matériaux, notamment du type de pierre prévue, pour s'adapter au mieux au sol. Ainsi, la pierre de Caen est remplacée par de la pierre de Vergelée pour les parties au-dessus des soubassement (encadrements, bandeaux, corniches...), tandis qu'en-dessous elle est remplacée par de la pierre de Roche-Sajeot, plus adaptée à la forte présence d'eau dans les sols, et moins fragile à la compression verticale.¹⁴

L'édifice s'installant dans le fossé remblayé des anciennes fortifications, le **tassement des terres** est prévisible et les fondations sont donc conçues profondes. Une première épaisseur de 1,20 mètre de sable, étendu par strate de 0,2m, mouillé et tassé, est succédée par une seconde couche de 1,20 mètre de béton mis en œuvre également par couches de 0,20 cm d'épaisseur. Sur cette semelle viennent se poser les maçonneries en brique jusqu'à 0,20cm en dessous de la surface. L'édifice se pose par-dessus¹⁵. Ces fondations sont augmentées « à cause de la compressibilité du terrain sur les anciens fossés des fortifications [...] à la suite des terrassements »¹⁶

Les travaux plus techniques : raccordement à l'égout, concession de l'eau nécessaire au service, installation de l'éclairage au gaz sont réalisés dans le même temps.

Le second œuvre : peintures, papiers peints, de tenture sont mise en place en juillet 1858, à la finalisation des travaux de gros-œuvre.

La façade sud se pare des **symboles impériaux** et d'édifice public :

- Un bas-relief sur le tympan du fronton central est sculpté en pierre de Vergelée par Victor Pyanet* (sculpteur parisien ayant notamment sculpté les chimères de Notre-Dame de Paris lors de la restauration instiguée par Viollet-le-Duc et Jean-Baptiste Lassus¹⁷). Ce bas-relief représente les armes de l'empire avec l'écusson, le manteau, le sceptre, la main de la Justice et la couronne Impériale, bordés de part et d'autre des faisceaux de drapeaux avec les attributs du commerce et de la navigation.
- Une horloge en partie centrale de la façade sud. Son cadran est en fonte de fer ainsi que ses rouages, qui sont vernis et à chant de bronze. Les rouages de mouvement sont en acier poli et le cadran est en glace de 1,75m de diamètre.

En juin 1859, plusieurs éléments sont repris en cours du chantier : **l'étanchéité des caves** pose déjà des problèmes et on décide d'appliquer sur la maçonnerie de fond des caves, un enduit ciment « romain » (chaux, pouzzolane et eau) sur 1 m de hauteur, pour stopper les remontées capillaires. La charpente est également renforcée par des pièces de fer¹⁸.

Malgré l'inauguration de la Sous-préfecture le 6 août 1860, il reste encore des travaux intérieurs à réaliser pour le bon fonctionnement du site, notamment l'établissement d'une cuisine au rdc, remplaçant celle imaginée en sous-sol, trop humide pour accueillir cet usage.

Dès 1861, la nécessité de **remanier les bureaux** se fait sentir, afin d'optimiser les espaces de travail. On en profite pour moderniser le Cabinet du sous-préfet en y installant des appareils d'illumination au gaz ainsi que dans le bureau du secrétaire général.

Au fil des changements de locataires (sous-préfets et leur personnel), des « travaux d'appropriation » presque systématiques ont été réalisés. A chaque changement d'usager, les tentures, peintures, tapisseries de mobilier, pièces d'eau des appartements privés ont été changés ou modifiés selon les goûts et les usages propres à chacun des espaces. (Voir tableau chronologique)

Outre ces travaux d'aménagement successifs, des travaux de réfection, réparation et restauration du gros œuvre ont été récurrents :

Dès août 1867, des travaux d'**assèchement des caves** sont entrepris. Les caves sont en-dessous de du niveau d'eau de la ville et il existe une communication malheureuse avec les canalisations de la ville, rendant le sous-sol impropre à une quelconque utilisation. Il est décidé de réhausser le sol avec un « remblais de 20 cm d'épaisseur sur l'ensemble de la superficie des caves, sur lequel une couche de béton de 15 cm d'épaisseur sera coulé »¹⁹. En plus de cette élévation du sol, l'architecte de l'arrondissement Georges Brien, demande la création de syphon aux angles des pièces ainsi que la dégradation des joints et la réfection des enduits au pourtour des murs, sur 1 m de hauteur, en ciment « Portland anglais fabrique Johnson » et en « mortier de chaux et sable sur 2m » de hauteur supplémentaires²⁰.

En 1865, les **chêneaux sont recouverts de plomb**.

Antérieurement, c'étaient de simples « canaux creusés à même la pierre d'entablement et recouverts de mastic Dihl »²¹ (mélange poussière de pierre/d'argile, litharge et huile de lin). Ce système peu étanche permettait aux eaux de s'infiltrer facilement dans la maçonnerie. En même temps, les frontons ont été recouverts de zinc et de « petits chêneaux sous les fenêtres [...] de 1,75 mm de diamètre »²² ont été réalisés, pour ramener les eaux vers l'extérieur. Ces travaux ont eu pour but de stopper les infiltrations d'eaux au 2nd étage.

Entre 1865 et 1873, les **corniches** ont été en partie revêtue de **zinc**, mais pas la totalité. Le complément de zinguerie sur les corniches est réalisé en 1876, en même temps que la **couverture en plomb de la terrasse nord**, de la réfection de la balustrade et de la remise en peinture et du remasticage des croisées et des persiennes.²³

14; 16; 18. Archives départementales, 4N-86, Devis estimatif de travaux supplémentaires

15. Archives départementales, 4N-86, Description du mode constructif

17. « Les chimères de Notre-Dame de Paris : un bestiaire fantastique au cœur de la cathédrale », CNMH.

19-21. Archives départementales, 4N-87, Dossier de travaux d'assèchement des caves

22-23. Archives départementales, 4N-87, Dossier de travaux d'appropriation

24. Archives départementales, 4N-87, Rapport de l'architecte de l'arrondissement du Havre sur les édifices départementaux, 30 juin 1873

Le clos et couvert est restauré une 1ère fois en 1876 :

Reprises des maçonneries en façade (rejointoiement, reprise des murs en mur et emmarchements), Reprises des murs (reprise des maçonnerie disjointes) et grilles de clôture (changement de la crémonne, de la poignée, du coulisseau, remise en peinture).²⁴

La toiture est reprise en partie : réfection des dessus de lucarnes, remaniement de la toiture zinc entre les lucarnes, remise en plomb de l'ensemble des chéneaux par l'entrepreneur Prudhomme.²⁵ Le balcon sud est également étanchéisé par une couverture en plomb de 3 mm d'épaisseur.²⁶

1881 marque la **suppression des bas-reliefs** de Pyanet, symboliques du Second Empire²⁷. Il n'y a pas de trace de ce que sont devenus ces bas-reliefs.

La même année, les plafonds du 1^{er} étage sont en très mauvais état du fait de la surcharge des archives, augmentée au fil des ans par l'accumulation de papiers et de mobilier de rangement. Cette surcharge (1800kg/m² au lieu de 400kg/m² prévus lors de la construction) entraîne **l'affaissement des planchers et l'effondrement** de la plâtrerie des plafonds du vestibule (R1-16 ; R1-17 ; R1-18), de l'escalier d'honneur (R1-20), du grand salon (R1-19) et du petit salon (R1-21). La remise en état des enduits, des moulures, des corniches, et des murs est faite.

1882-1883, des travaux d'**agrandissement des bureaux** de la sous-préfecture et d'optimisation de l'espace sont conçus : subdivision des bureaux et réaménagement de l'entrée public :

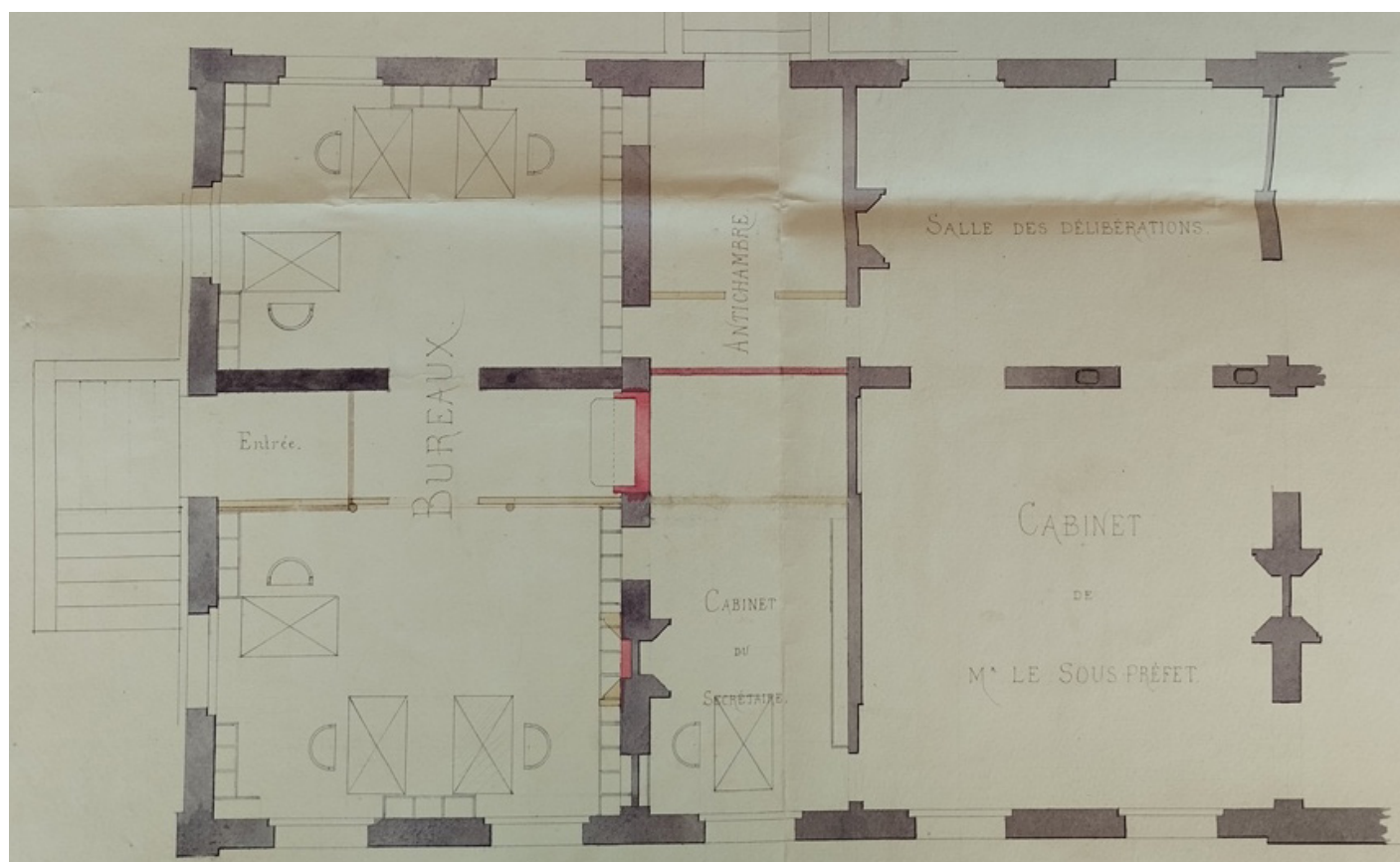
Des travaux de reprises ponctuelles sur les marches et perron et des murs de clôture sont réalisés.

Le cadran de l'horloge est également changé en 1883.²⁸

En 1884-1885, Les joints de la façade sud sont creusés ou ont totalement disparus. Des travaux de **réfection de l'ensemble de la façade sud** sont entrepris. Le rejointoiement total en joints « blancs dits anglais » est réalisé. On en profite pour remplacer les lanternes extérieures de la Sous-préfecture.²⁹

En 1886, les nombreuses modifications de la plomberie ont conduit à une humidité très forte dans la salle des Commissions (Ro-09 ; Ro-11). Les murs et le parquet sont imbibés d'eau et pourrissent.

La plomberie est remise en état en partie, le sol est déposé (lames de parquet et lambourdes) et remplacé, tandis que les murs sont ré-enduits avec un matériau hydrofuge « Candelon »³⁰



Plan de réaménagement des bureaux et de l'entrée du public, vers 1881, archives départementales, 4N-87

24; 28. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux

25. Archives départementales, 4N-87, Acte d'engagement de M. Prudhomme

27. Archives départementales, 4N-87, Rapport de session du Conseil Général, 1877

29. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux pour la suppression des emblèmes impériaux.

28. Archives départementales, 4N-88, Motifs, Cahier des charges et Devis estimatif des travaux de grosses réparations

29. Archives départementales, 4N-88, Motifs, exposé et devis des travaux de gros entretien

30. Archives départementales, 4N-88, Devis estimatif et cahier des charges de peinture et de menuiserie

Parallèlement, au 2nd étage, l'apparition de **grosses « cassures »** se fait dans 2 chambres, ainsi que des problèmes en plafond. Les plafonds sont démolis et on refait les enduits (murs et plafonds). Les « cassures » sont évidées puis remplies de « plâtre fort ». Les portes et leurs chambranles sont également refaits, ce qui atteste bien d'un mouvement important au niveau de ces 2 pièces.³¹ *(Nous supposons qu'il s'agit des chambres R2-13 et R2-15, où nous avons pu observer en février 2025, des fissures profondes voire fractures - à vérifier).*

1886 marque la réfection de la salle des archives, telle qu'elle est aujourd'hui : Pose d'un lambris bois d'épaisseur 15 m, de 3 solives en fer et de solive de bois de 65 cm de hauteur, démolition des tomettes au niveau des nouvelles solives, pose d'un plancher bois de 3 cm d'épaisseur sur ces solives, pose des casiers sur ce nouveau plancher.

En 1893, les descentes d'eaux usées du 1^{er} étage sont déviées et placées en façade nord. Précédemment en intérieurs et défectueuses, elles abîmaient les pièces du rdc, notamment la salle des commissions, qui restait humide malgré les t r a v a u x déjà réalisés³². En intérieur, les lambris et enduits sont repris pour remettre en état la salle.

En juillet et novembre 1895, la toiture de la sous-préfecture est reprise à la suite d'une puissante tempête³³.

En 1896, la construction du bâtiment du bureau vicinal voit le jour sur la rue casimir Périer³⁴, qui sera par la suite détruit avec la conciergerie.

En juin 1897, l'ensemble des **façades, murs de clôture et grilles, est restauré**. Les joints sont dégradés, repris au mortier de ciment, enduit de mortier coloré et d'un badigeon. Les pierres abîmées sur les pilastres de clôture sont remplacées et scellées au mortier de ciment. Les peintures sont ravalées : persiennes, fenêtres, portes, brisis et grilles du jardin.³⁵

En 1898, la lucarne de la salle de bain du 2nd étage (R2-08 à 10 ?) est remise en plomb, le solin est zingué.³⁶

XX^{ème} siècle

De 1903 à 1905, des travaux d'appropriation et d'aménagement des intérieurs et des extérieurs ont été commandés (reprise des peintures, des tentures, acquisition et re-tapissage de nouveau mobilier, reprise des trottoirs et des pavages d'entrée à la suite du tassement du sol, de l'affaissement de la cour et de la stagnation des eaux en pied de façade, abattage d'arbres du jardin)³⁷.

En 1907, le mode de chauffage se modernise : le système de chaudière à vapeur à basse pression remplace le vieux calorifère vétuste, nécessitant de nombreuses intervention et chauffage mal et de manière hétérogène l'édifice.

Les radiateurs initiaux, en fonte, sont installés dans le même temps.³⁸

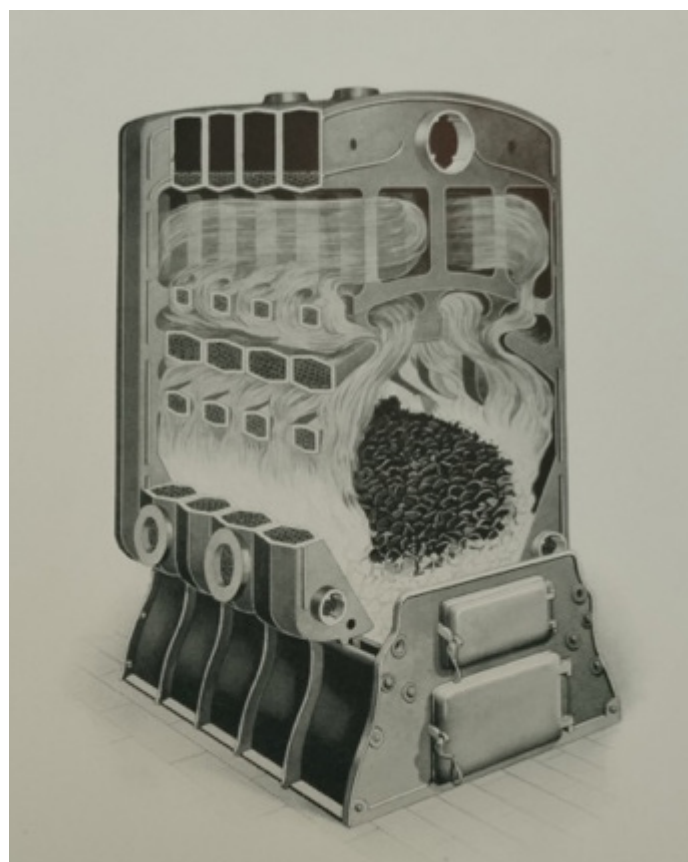


Image de principe du fonctionnement du système à vapeur basse pression, 1907, Archives départementales, 4N-88

31. Archives départementales, 4N-88, Devis de travaux de remise en état de 2 chambres

34. Archives départementales, 4N-88, Devis des travaux de peinture

35. Archives départementales, 4N-88, Cahier des charges des travaux

36. Archives départementales, 4N-88, Rapport de l'Architecte Inspecteur

37. Archives départementales, 4N-88, Dossier de construction du service vicinal

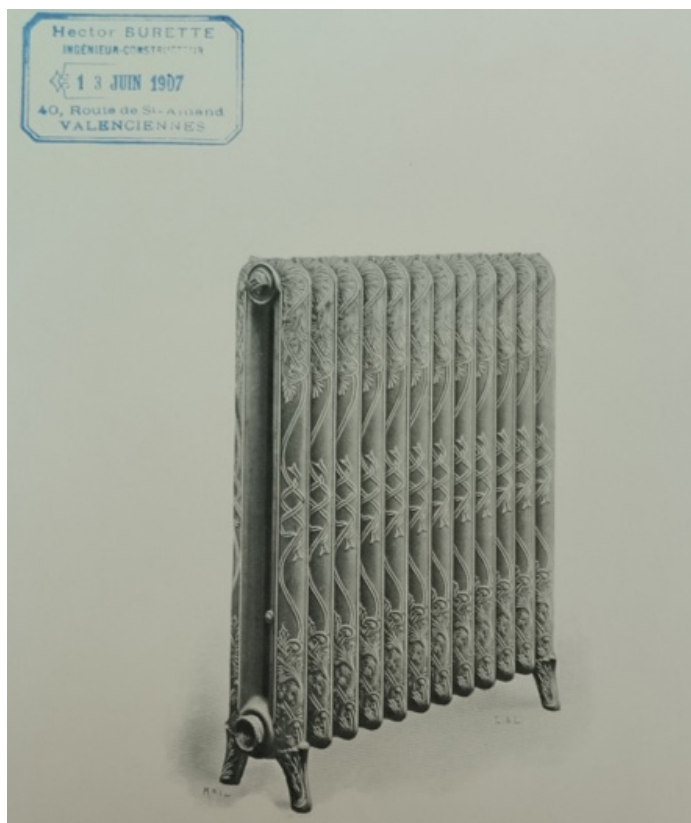
38. Archives départementales, 4N-88, Devis de travaux de ravalement de la façade

39. Archives départementales, 4N-88, Devis estimatif de la réfection de la salle de bain

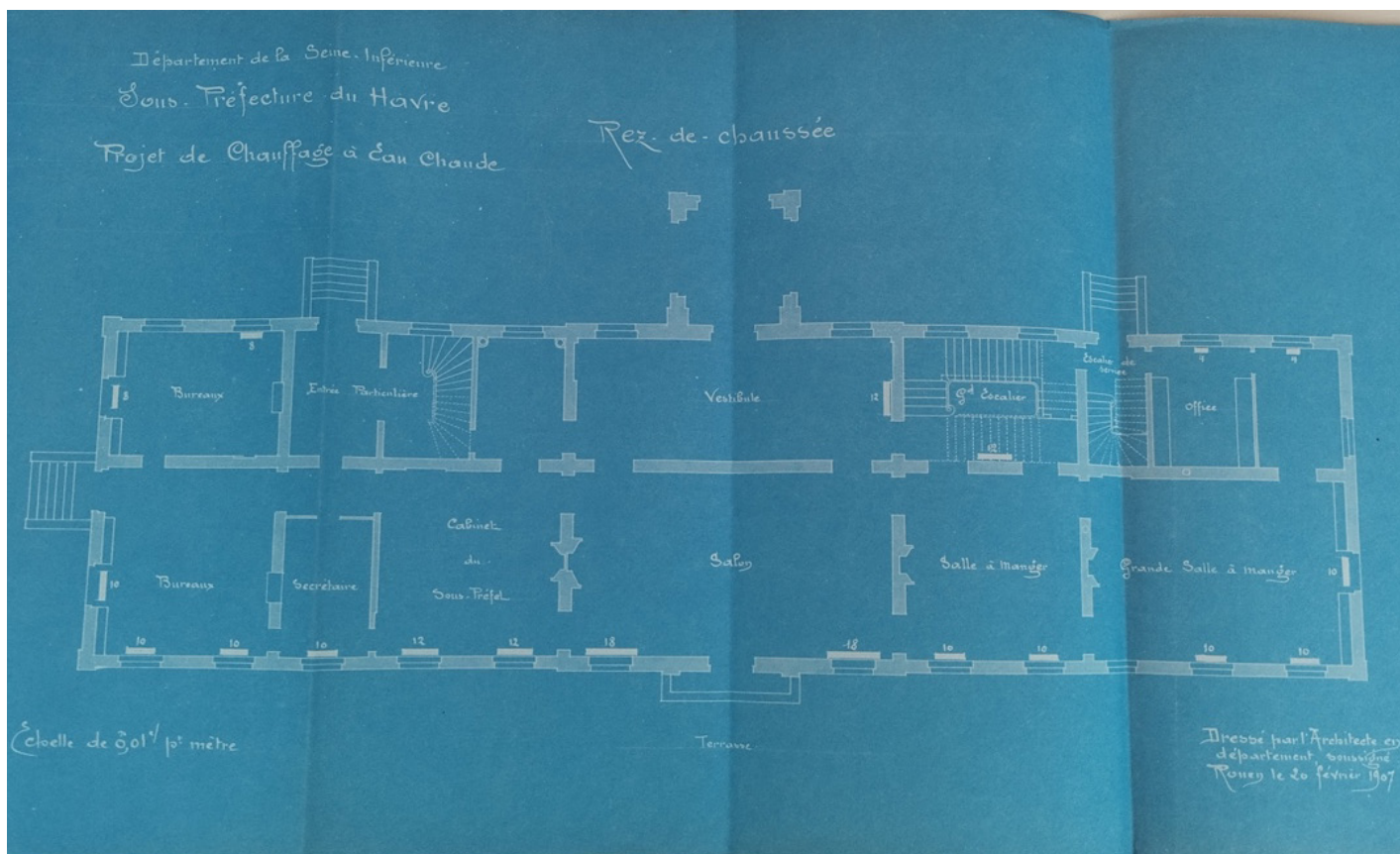
Diagnostic patrimonial, thermique et structurel de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre - Jennifer Didelon Architecture & patrimoine/ Verdi Normandie

37. Archives départementales, 4N-88, Devis estimatif des travaux de réfection des trottoirs et pavage, Devis des travaux d'appropriation, Devis pour travaux de réfection des papiers et peintures, Dossier d'acquisition de mobilier et de travaux d'appropriation, Autorisation de l'abatage d'arbres dans le jardin de la sous-préfecture

38. Archives départementales, 4N-88, Dossier chauffage à vapeur basse pression : devis, notes techniques, photographie des radiateurs proposés, détails techniques, plan de localisation de desdits radiateur dans les pièces du rdc



Radiateurs à eau en fonte, 2 modèles vraisemblablement utilisés à l'Hôtel de la Sous-préfecture, Archives départementales, 4N-88



Plan d'installation de chauffage à eau chaude, 1907, archives départementales 4N-88

De 1908 à 1912, **l'ensemble des façades est restauré pour la 3^{ème} fois** : les joints étaient vidés. Les travaux ont consisté en : la dégradation des joints restants, le lavage de la brique, le rejointoiement en joint anglais, le brossage de la pierre et l'application de 2 couches de siloxane sur les lucarnes, corniches, bandeaux, pilastres, frontons de croisée, vases et porches, puis de l'application d'une peinture à huile 3 couches.³⁹

En 1913, **le sol continue à se tasser**, à induire l'affaissement du pavage et à l'accumulation des eaux en pied de façade ouest. Pour pallier ce problème d'eau, une canalisation reliée à l'égout de la ville est créée.⁴⁰

En 1920, le chauffage central est réparé : remplacement des canalisations oxydées, des parties érodées de la chaudière et remplacement des tronçons formant contre-pente⁴¹.

De 1927 à 1930, un projet de lotissement des jardins et dépendances de la sous-préfecture est envisagé⁴². Dans les années 1930, quelques travaux d'appropriation sont réalisés dans les appartements privés du sous-préfet (réfection de peinture, tentures des chambres, modification des salles de bain, remise en état et remplacement du mobilier)⁴³.

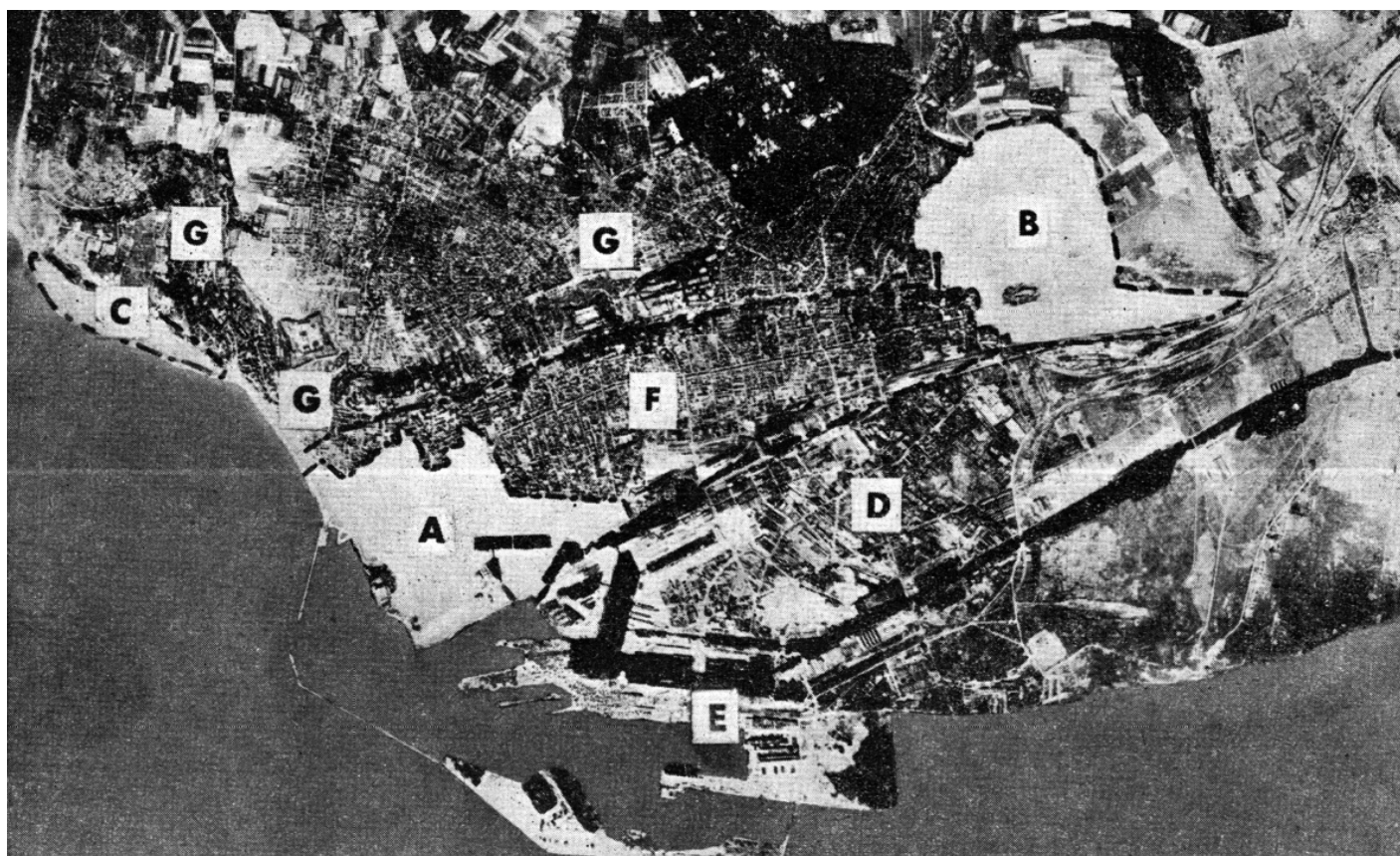
En 1933-1935, une partie des papiers d'archives « anciens » sont vendus afin de libérer de la place au sein de la sous-préfecture⁴⁴.

En 1935, la sous-préfecture se dote d'un extincteur d'incendie, selon la nouvelle loi mise en vigueur.⁴⁵

De 1939 à 1945, le Havre est occupé par les Allemands, sous un régime dur et drastique. Une partie des Havrais choisit l'exode et la population perd presque 60 000 habitants (164 083 en 1936 à 106 934 en 1946)⁴⁶.

Du 5 au 11 septembre 1944, le Havre, territoire conquis par les Allemands, point stratégique des échanges, est bombardé en masse par les troupes alliées. La ville est rasée à plus de 80% et les quartiers les plus touchés sont ceux du centre-ville (A), Aplemont et Gravelle (B), le Nice-Havrais (C), la zone industrielle (D), le quartier du port (E), le plateau et Sainte-Adresse (G), partiellement détruits. Les quartiers de la ville basse (F) subsistent encore debout.

Bien que situé dans le périmètre de l'Hôtel de Ville, en centre-ville, l'Hôtel de la sous-préfecture n'a subi que de légers dégâts, qui se sont surtout concentrés en façade à la suite de projections d'éclats, à des verres de fenêtre soufflés par les explosions.



Photographie aérienne avec zonage des quartiers rasés en 1944, Études normandes, « Le siège du Havre (1^{er} au 12 septembre 1944) d'après des documents anglais », Pierre Aubry, Livraison 12 N° 39, 3^{ème} trimestre 1954.

39. Archives départementales, 4N-88, Cahier des charges et Devis estimatifs pour la réfection du ravalement des façades et murs de clôture

43. Archives départementales, 4N-88, Cahier des charges relatif à la réfection des barrières et pavages de l'entrée Ouest

44. Archives départementales, 4N-88, Mémoire des travaux de réfection du chauffage central, Défosse père et fils, sur ordre de l'ingénieur conseil Fajolle

45. Archives départementales, 4N-88, Projet d'aliénation de la parcelle,

46. Archives départementales, 4N-88, Devis des travaux de réfection de peinture

47. Archives départementales, 4N-88, État des pièces à supprimer

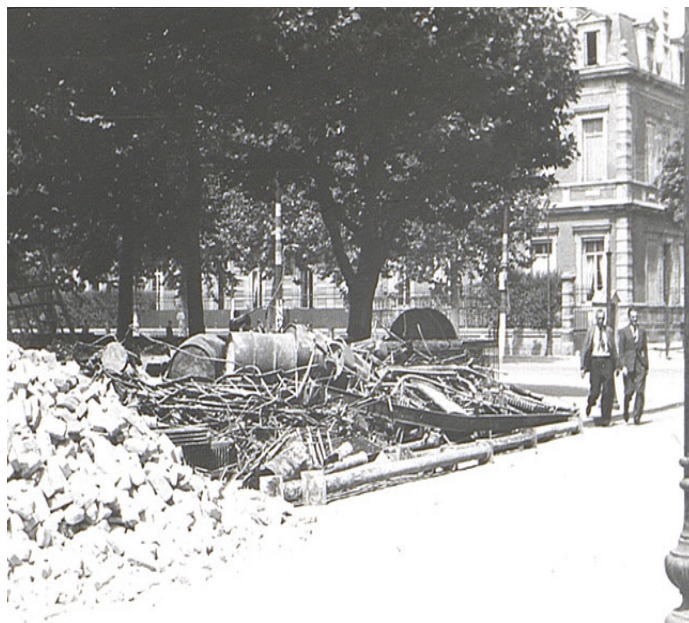
48. Archives départementales, 4N-88, Ordre de service relatif à la dotation d'extincteurs d'incendie à la sous-préfecture

49. Ldh/EHESS/Cassini



Cartographie des dégâts des bombardements de 1944 sur la ville du Havre, Archives municipales 1Fi0089

Au sud de la Sous-préfecture, les dégâts sont importants: bâtiments rasés ou détruits en partie, façades soufflées, tandis qu'au nord, la ville a été beaucoup moins touchée par les bombardements. La Sous-préfecture se situe donc dans une zone d'entre-deux, ne subissant que de légers dégâts, principalement superficiels.



Gravats des bâtiments du boulevard de Strasbourg. En arrière-plan la sous-préfecture, Archives municipales 71Fi1396



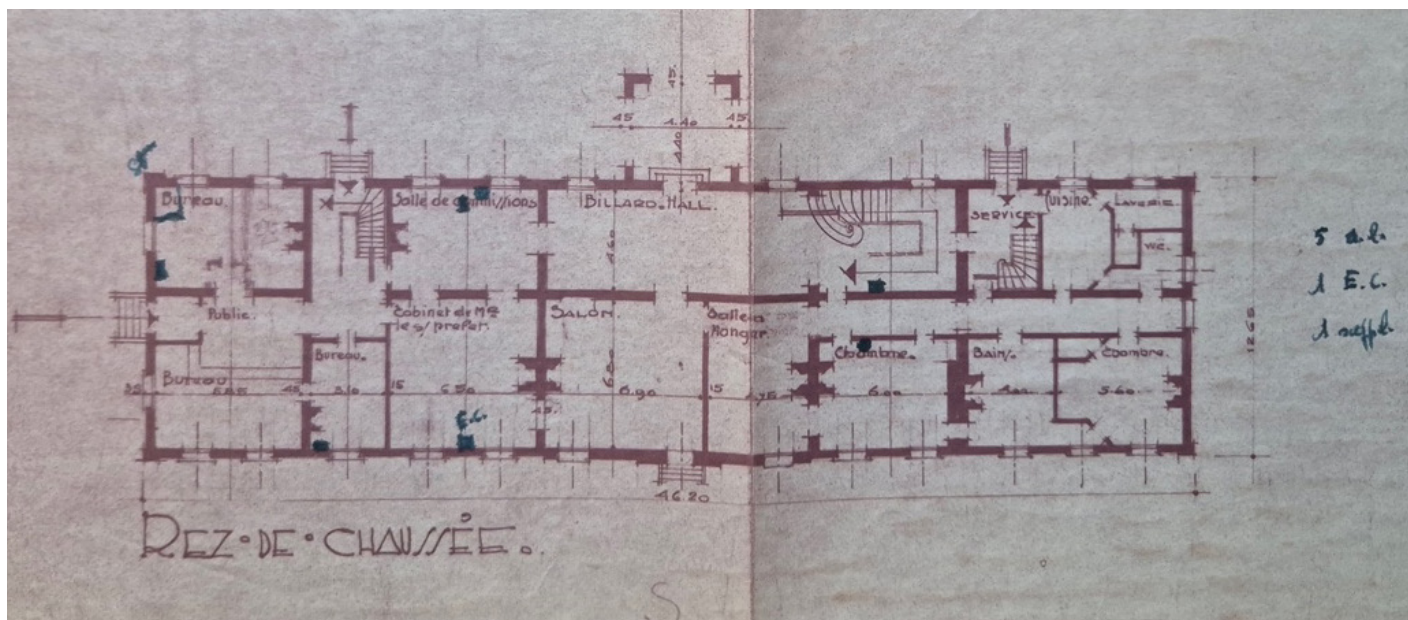
Montage-photo aérienne du quartier de la sous-préfecture : le Havre détruit à l'ouest (centre-ville) et la «ville basse» (à l'est) relativement préservée.

Zone extrêmement impactée: Ville basse totalement rasée

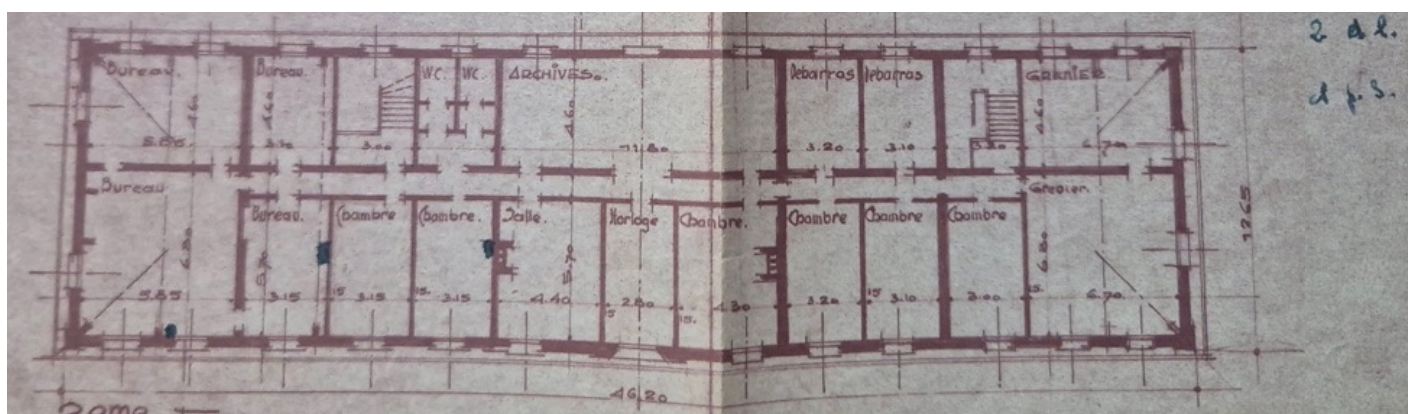
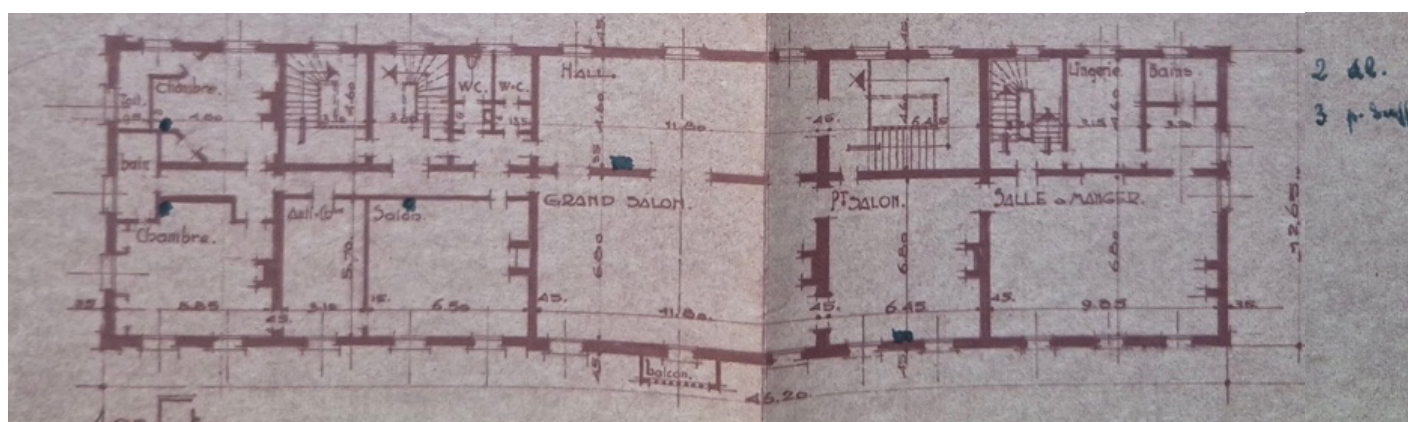
Zone fortement impactée: Seules les façades restent debout

Zone faiblement impactée: Dégâts superficiels

L'architecte de l'arrondissement H. Loisel, ne relèvera que peu de dégâts : au RDC 5 Dégâts légers 1EC, 1 supp, au R+1 : 2 dégâts léger, 3 p suff et au R+2 : 2 dégâts légers et 1 ps



Plan de repérage des dégâts de guerre du Rdc, H. Loisel,



Plan de repérage des dégâts de guerre du R+1 et R+2, H. Loisel,

Au début des années 1950, l'Hôtel a subi des modifications d'appropriation et d'organisation de son cabinet de travail. (salle de bain du 1^{er} étage est modifiée ainsi que celles du 2^{ème} étage).

Au rez-de-chaussée, H. Loisel conçoit le **réaménagement de l'appartement en bureaux et maximise l'espace de travail**, en le cloisonnant et en y installant des bureaux et salles de réunions pour le cabinet.

Dès 1963, la mauvaise organisation spatiale, l'exiguïté des lieux pour un trop grand nombre de services et la vétusté de l'Hôtel de la Sous-préfecture poussent le sous-préfet à la commande d'études de réaménagement et d'extension du site.

En novembre 1970, M. Jacques Gérard, Sous-préfet du Havre alors, dresse l'état des lieux au préfet : les locaux de l'Hôtel du XIX^{ème} siècle ne suffisent plus aux fonctionnements de la sous-préfecture : bureaux du rdc mal aménagés, salle de commission trop petite, ce qui forcent à délocaliser des missions à l'extérieur du bâtiment.

Le 1^{er} étage est peu commode dans son utilisation: manque de point d'eau en quantité, en quantité et mauvaise implantation dans les appartements privés.

Les bureaux du 2nd étages sont dans un état de vétusté et d'inconfort avancés et leur accessibilité par un escalier en mauvais état et raide favorise un nombre de chutes important. Le transfert des archives de la sous-préfecture et de la police générale dans les combles de l'Hôtel se fait « dans des conditions déplorable »⁴⁷ et non sécuritaires: l'électricité est hors réglementation, dangereuse et les fils pendent dans les couloirs du 2nd étage.

Au 2nd étage, les chambres sont elles aussi peu équipées en matière de sanitaires et d'arrivée d'eau, forçant les personnel et la famille du sous-préfet à partager une unique pièce d'eau.

Le parc est envahi de voitures garées des fonctionnaires, ne laissant aucune jouissance du jardin, à la famille du sous-préfet.

Les façades n'ont pas été entretenues, à l'exception de « rafistolages des pierres à la suite des bombardements »⁴⁸ de 1944 et les huisseries sont pourries et fortement dégradées, avec des infiltrations par les baies par grandes pluies.

Les persiennes sont inutilisables et la toiture (notamment la partie en zinc) doit faire l'objet d'une remise en état à cause de retombées du chauffage central.

Dans le même temps, la commission de Travaux Publics ainsi que l'architecte de l'arrondissement, H. Loisel, constatent que « l'Hôtel ne présente pas un intérêt architectural évident et souhaite<ent> que soit chiffré un coût de reconstruction d'une nouvelle résidence, la restauration de l'immeuble existant n'offrant qu'une solution onéreuse, peu satisfaisante et génératrice de frais de fonctionnement importants »⁴⁹.

Ainsi les architectes Loisel, Ernault et Renaud, conçoivent un projet de restructuration total du site (études de 1971 à 1973). Leur projet fut phasé en 2 parties :

- Extension du bâtiment rue Casimir Périer et construction d'un bâtiment administratif rue Jules Lecesne
- Destruction de l'Hôtel du XIX^{ème} siècle et construction d'une nouvelle résidence du sous-préfet, accolé à la rue Jules Lecesne à distance du boulevard de Strasbourg.

L'ensemble des commissions et des pouvoirs adjudicateurs ont validé rapidement la phase de construction de bureaux supplémentaire, tant l'urgence était forte, et les travaux furent réalisés de 1973 à 1974, tandis que faute de fonds ou de réelles convictions, l'Hôtel du XIX^{ème} siècle n'a pas été détruit.

47. Lettre du sous-préfet au préfet de Haute-Normandie : État des lieux de l'Hôtel de la sous-préfecture (du XIX^{ème} siècle), p. 2 18 nov 1970, archives départementales, référence : 5127-W3

51. Lettre du sous-préfet au préfet de Haute-Normandie : État des lieux de l'Hôtel de la sous-préfecture (du XIX^{ème} siècle), p. 3 18 nov 1970, archives départementales, référence : 5127-W3

52. Compte-rendu de proposition d'extension et de restauration de la sous-préfecture : rappel des faits et des financements, 5 jan. 1973, Archives départementales, 5127-W2



Plan masse en 1953: Hôtel de la sous-préfecture et annexes sur la rue Casimir Périer, Archives départementales 2023W301_19



Plan masse en 1966: Hôtel de la sous-préfecture et annexe moderne sur la rue Casimir Périer, archives départementales 2023W301_20



Plan masse en 1979: Site de la sous-préfecture avec l'Hôtel du XIXème sur le boulevard de Strasbourg et l'extension des bâtiments administratifs sur les rues Casimir Périer et Jules Lequesne, Archive départementales 2023W301_21

Les travaux récents réalisés sur l'Hôtel de la Sous-préfecture, se cantonne à des travaux de réfection de couverture.

Il s'est agit de changer la toiture zinc du terrasson du corps central du bâtiment, de remplacer le voligeage et de poser une membrane pare-pluie pour assurer une étanchéité.

Ces travaux ont été réalisés à la fin des années 2010, début des années 2020, par l'entreprise Berdeaux.



Etat de la charpente du terrasson central avant intervention



Terrasson central étanchéisé, re-voligé, solin en zinc remplacés.

TABLEAU CHRONOLOGIQUE

Date	Événement	Partie documentée	Source
8 oct. 1517	Fondation de la ville par François I ^{er}	François I ^{er} cherchait une ville sur la côte normande où pouvoir faire arrimer et séjourner ses bateaux. Le port existait déjà alors, il fut agrandi pour les besoins maritime accrus	« A le Mans, de Le Havre (emplois fautifs) », avis de l'Académie française, mars 2013
Vers 1517-1530	Première construction de la ville du Havre à l'embouchure de la seine et de la Crique	Une partie du terrain est asséchée pour établir une ville fortifiée (quartier Notre-Dame), avec un port au sud-ouest	Archives municipales, 1Fi30, Plan de la ville du Havre au début de la construction, 1530,
1787	Agrandissement de la ville du Havre et de son port Destruction des premières fortifications et mise en place de secondes fortifications plus vastes et plus complexes	Les quartiers de Saint-François, des Citadelles voient le jour selon le plan Lamandé. Les bassins sont créés : bassin d'Ingouville (du commerce), de la barre et bassin dy Roi. La ville est fortifiée à la Vauban et entourée de douves. En périphérie, les bourgs d'Ingouville, de Bas-Sanvic et de Gravelle	Archives municipales, 1Fi22, Plan de l'agrandissement de la ville du Havre et de l'amélioration de son port
XIX ^{ÈME} SIÈCLE			
1800	Création des instances de Sous-préfecture par Napoléon I ^{er}	Renforcement local du pouvoir politique et policier de l'État La ville du Havre acquiert son statut de sous-préfecture	Il était un Havre, 2017
1792-1825	Après avoir été basée dans des immeuble au 35 et 37 rue des viviers (actuellement près de la rue Jules Masurier), l'ancienne sous-préfecture est installée au Logis-du-Roi, rue des Viviers	Le Logis-du-Roi (aujourd'hui détruit et remplacé par le Musée des Beaux-Arts du Havre) regroupait de la Révolution français à 1825 la sous-préfecture et le tribunal de commerce	Histoire des rues du Havre, Charles-Théodore Vesque, Imp. J. Brenier & Cie, 1876, p. 408
1811	Acquisition du terrain des fortifications, par l'État par voie d'expropriation de multiples propriétaires		Archives départementales, 4N-86, Acte de cession du terrain au département, par l'Etat
1825-6 août 1860	La sous-préfecture est transférée dans d'anciens bâtiments de la marine, quai des Casernes/rue de la Crique	Dans l'attente de la construction de l'Hôtel du XIX ^{ème} siècle la sous-préfecture est déplacée	Histoire des rues du Havre, Charles-Théodore Vesque, Imp. J. Brenier & Cie, 1876, p. 408
1825-1834	Multiples travaux d'agrandissements et de réfection de l'ancien Hôtel de la Sous-préfecture, quai des Casernes	L'ancienne Sous-préfecture, quai des Casernes, trop petite pour accueillir tout le personnel et dans un état de délabrement avancé, nécessitant de nombreux travaux de réfection	Archives départementales, 4N-85
1847	Arrivée des chemins de fer au Havre	La ligne de chemin de fer suit le canal d'Harfleur. Le Havre est désenclavé et sa population augmente fortement +220%	Archives communales, 1Fi25, Plan du Havre vers 1860
7 mars 1853	Décret ordonnant la destruction des fortifications de la ville du Havre et déclassement des terrains.	Les anciennes fortifications sont détruites, les fossés remblayés, pour permettre l'expansion de la ville	Archives départementales, 4N-86, Acte de cession du terrain au département, par l'État
Destruction des anciennes fortifications et construction du Boulevard Impérial (de Strasbourg)			
1853-1854	Destruction des remparts du plan Lamandé Construction de quatre fort défensifs (Sainte-Adresse sur la mer, Tourneville au nord, Mont-Joly et Fort des Neiges pour les marais à l'est)	Les bourgs d'Ingouville, de Gravelle et du Bas-Sanvic sont annexés L'expansion de la ville et son développement s'accroissent rapidement grâce à la disparition et au remblaiement des remparts qui ne font plus obstacle à l'expansion urbaine	Archives municipales, 1Fi10, Plan de la ville du Havre, 1858

Autour de 1854-1855	Construction du boulevard de Strasbourg sur l'ancien glacis des remparts nord Remblaiement des fossés Construction des édifices publics	Le boulevard de Strasbourg relie la gare nouvellement créée à la mer. Ce boulevard est le nouvel grand axe de la ville sur lequel s'installent beaucoup d'édifices publics (la bourse, le palais de justice la mairie, la sous-préfecture...)	Fiche Mérimée du Boulevard de Strasbourg, Référence : IA00130331
Acquisition de la parcelle du Boulevard Impérial par le département et études avant-projet			
Juillet 1855	Élaboration du projet du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture	L'architecte de l'arrondissement projette les plans, coupes et façades de l'Hôtel du XIXème, ainsi que son implantation dans la parcelle prévue Devis estimatif avec description des abords, de la distribution et des modes constructifs	Archives départementales, 4N-86, Plans, coupes et façades et devis des travaux projetés pour la construction du nouvel l'Hôtel de la Sous-préfecture, Brunet-Debaines
Novembre 1855 – Nomination du sous-préfet : Charles Demonts ¹			
Août 1856	Déclaration d'utilité publique des travaux de construction de l'Hôtel de Sous-préfecture du Havre et dépôt des plans pour consultation publique	Consultation publique pour les instances havraises et que les Havrais puissent émettre des remarques quant à la construction de nouvel Hôtel. Il n'y a eu aucune revendication	Archives départementales, 4N-86, Décret d'utilité publique Archives départementales, 4N-86, Courier du Havre, 22 août 1856, N°1578, p. 3 et N°5206, p. 3
22 au 29 septembre 1856	Commission d'enquête pour la construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture	Aucune remarque n'a été émise durant la durée légale, de ce fait le conseil municipal a voté à l'unanimité l'exécution immédiate du projet	Archives départementales, 4N-86, Affiche de la commission d'enquête
Oct. 1856	Acquisition de la parcelle sur le boulevard de Strasbourg par le département et prise de possession du terrain et prises de côtes	L'État cède la propriété de la parcelle au département, pour la construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture. Elle se situe à l'emplacement de fossés remblayés des anciennes fortifications de la Ville	Archives départementales, 4N-86, Acte de vente devant notaire
TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU NOUVEL HÔTEL DE LA SOUS-PRÉFECTURE			
19 mars 1857	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Mesures du terrain accueillant la nouvelle Sous-préfecture par MM. Mulot (géomètre) et Brunet-Debaines, architecte en chef du département	Prise de côtes précises avec l'agent du Génie civil du Havre	Archives départementales, 4N-86, Acte de cession du terrain au département, par l'État
1857	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Changement des matériaux prévus initialement	Remplacement de la pierre de Caen prévue par la pierre de Vergelé Remplacement de la brique blanche par la brique rouge cuite au bain pour les parement extérieurs et murs de clôture et de jardin et cuite à la houille pour les parements intérieurs + enduit plâtre Remplacement de la pierre de Caen prévue initialement par celle de Roche-Sajeot en soubassement Construction d'une fosse d'aisance et « anglaise » attenante à l'appartement du Sous-préfet	Archives départementales, 4N-86, Devis estimatif de travaux supplémentaires
4 mai 1857	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Fondations	Fondations des murs de clôtures et des bâtiments de dépendance Les fondations de l'Hôtel sont telles que : couches de sables étendu par bans de 20 cm, mouillés tassés, sur 1,20 d'épaisseur, sur laquelle 1,20 de béton sont coulé, par bans de 20 cm d'épaisseur. La maçonnerie en sous-œuvre se pose sur cette semelle et remonte jusqu'à 20 cm en dessous du sol	Archives départementales, 4N-86, Description du mode constructif

1. Archives nationales, F/1b1/158/14, Intérieur. Dictionnaire biographique des préfets du 11 ventôse an VII

2. Les préfets de Maine-et-Loire, « Les sous-préfets de Sergé, Gros « Louis » », Céline Lambert, sous la direction de Jean-Luc Marais, Presses universitaires de Rennes, 2000

Avril 1858 – Nomination du sous-préfet : Louis Gros ²			
Juillet 1858	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Pose de papiers peints et de tenture	Pose de papier de tenture : Au 2 nd étage : Papier gris naturel bleu, toile et calicot, papiers peints dans les couloirs et mansardes Au 1 ^{er} étage : salle à manger : velouté 3 laines Petit salon velouté Grand salon : tenture motif damas Chambres à coucher et cabinet de toilette : papiers peints Antichambre : papier cuir Rdc : chambres et cabinet de toilette : papiers peints Couloir papier stuc clair Salles à manger : papiers peints Cabinet du sous-préfet : papier velouté Antichambre : papier cuir	Archives départementales, 4N-87, Devis de fourniture et pose de papiers de tenture et papiers peints
Juillet 1858	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Concession d'eau nécessaire au service de l'Hôtel et de ses dépendances	Construction d'un réservoir au-dessus de la remise, de contenance 4000 L et distribution de l'eau pour la fontaine dans le jardin et pour les pièces cuisines sdb de l'Hôtel	Archives départementales, 4N-87, Devis de concession et embranchement d'eau
Février 1858	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Sculpture de bas-reliefs sur le tympan du fronton central sud	Victor Pyanet (sculpteur de Paris, ayant sculpté notamment les chimères de Notre-Dame) sculpture des armes de l'empire avec écusson, manteau, sceptre, main de la justice et couronne impériale. A droite et à gauche faisceaux de drapeaux avec attributs du commerce et de la navigation, en pierre de Vergelet	Archives départementales, 4N-87, Devis pour des travaux de sculpture bas-relief dans le tympan du fronton central.
Juillet 1858	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Construction du raccordement à l'égout des EU le long du boulevard impérial	Demande de terminer immédiatement les travaux suivants : Réservoir des conduites d'eau pour le service de l'Hôtel, L'agencement du gaz Le jardin Exécution des 4 aigles en pierre couronnant les piliers des entrées Exécution de la crête en plante et de l'horloge	Archives départementales, 4N-87, Lettre de l'architecte Brunet-Debaines au sous-préfet du Havre
Aout 1859	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Établissement de l'horloge	Mise en place de l'horloge central de la façade sud, formée d'un cadre en fonte de fer, rouages en fonte de fer vernie à chant de bronze Rouages de mouvement en acier poli Cadran en glace de 1,75 m de diamètre	Archives départementales, 4N-87, Devis d'établissement de l'horloge
Juin 1859	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Reprises diverses : Fondations Étanchéité des caves Renforcement des charpentes	Les fondations ont été augmentées à cause de la compressibilité du terrain sur les anciens fossés des fortifications à la suite aux terrassements Mise en place de maçonnerie hydraulique sur les fonds de cave pour stopper les remontées capillaires, enduits ciment « romain » (chaux, pouzzolane et eau) dans les caves Renforts de la charpente par pièces de fer	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux supplémentaires [...] et divers travaux non prévus

Jan. 1859	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Installation de l'éclairage au gaz	Installation de l'éclairage au gaz dans l'ensemble de l'Hôtel, des dépendances et de ses abords par l'entreprise de la veuve Piriou	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif pour l'installation de l'éclairage au gaz de l'Hôtel de la Sous-préfecture
Avril 1860	Travaux de construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture : Alimentation en eaux du sous-sol et installation du gaz dans les bureaux	Installation de l'eau en sous-sol et installation d'éclairage au gaz dans les bureaux de l'agent voyer	Archives départementales, 4N-87, Devis pour l'alimentation en eau du sous-sol, de l'établissement d'une cuisine en rdc et de l'installation du gaz dans les bureaux de l'agent voyer
6 août 1860	Inauguration de la nouvelle Sous-préfecture	Nouvel Hôtel de la Sous-préfecture sur le boulevard de Strasbourg	Archives municipales, 7F92 Photographie ancienne
Oct. 1860	Travaux supplémentaires d'aménagement de l'Hôtel de la Sous-préfecture : Établissement d'une cuisine au RDC	Installation d'une cuisine au rez-de-chaussée, travaux de fumisterie et aménagements d'un coin laverie au rdc, réalisés par l'entrepreneur Croppi	Archives départementales, 4N-87, Devis pour l'établissement d'une cuisine rdc et travaux divers
Oct. 1860	Explosion due à une fuite dans l'installation du gaz	Peu de dégâts matériels, seulement superficiels tels que des enduits fissurés et des verres brisés. Cause d'une fuite dans une canalisation de gaz dans le hall d'honneur et de l'éclairage d'une servante à la bougie	Archives départementales, 4N-87, Rapport de l'architecte sur les causes de l'explosion
Juil. 1861	Travaux d'agrandissement des bureaux du Rdc	Réaménagement de l'entrée ouest de la sous-préfecture avec ouvertures de portes dans les murs de refend, suppression de la cheminée du bureau (Ro-03), fermeture du couloir au niveau du cabinet du secrétaire et installation d'appareils d'illumination au gaz	Archives départementales, 4N-87, Devis des travaux pour l'agrandissement des bureaux, de complément de plantation et d'illumination au gaz, Archives départementales, 4N-87, Plan des changements de distribution à faire pour les bureaux
1867 – Nomination du sous-préfet : XXX			
1865-1867	Travaux d'appropriation et de « grosse réparations »	Garniture en plomb des chéneau (au départ juste canaux creusés à même la pierre d'entablement et recouverts de mastic de Dihl), couverture en zinc des frontons, établissement de petits chéneaux sous les fenêtres (diam 1,75 mm=goutte d'eau), établissement de tablettes et de casiers dans les archives, remblais de la pièce d'eau centrale du jardin	Archives départementales, 4N-87, Dossier de travaux d'appropriation et de « grosses réparation » par les entrepreneurs Biard et Savalles

Aout. 1867	Travaux d'assèchement des caves	Dépose, découpe et repose des portes, Dégradation des joints, réfection des enduits au pourtour des murs sur 1 m en ciment portland anglais fabrique Johnson et en mortier de chaux et sable sur 2 mètres Création de syphons dans les angles Remblais en cailloux sur une épaisseur de 0,20 cm sur l'ensemble de la superficie des caves surmontée d'une couche de béton de 0,15 d'épaisseur (sol initial des caves sous le niveau d'eau de la ville + communication de l'égout des caves avec l'égout de la ville) Démolition du fourneau dans l'ancienne cuisine	Archives départementales, 4N-87, Dossier de travaux d'assèchement des caves
Juin 1868	Travaux d'appropriation de l'Hôtel de la Sous-préfecture : Aménagement des dépendances et des appartements privés	Installation et aménagement des dépendance (sellerie, écuries et remises) Établissement d'armoires pour servir les chambres, lingerie et offices Changement complet des papiers de tenture des appartements privés	Archives départementales, 4N-87, Devis descriptif et estimatif des travaux d'appropriations diverses.
Mars 1870 – Nomination du sous-préfet : Victor Ferdinand Guillaume de Bassoncourt ³			
Juin 1873 : Nomination du sous-préfet : Maurice Marie Achille De Foucault ⁴			
Juin-sept. 1873	Travaux de réparation de l'Hôtel de sous-préfecture : Réfection des baies et des façades	Corniches en partie revêtues de zinc mais travail à compléter Travaux urgents de remise en peinture et remastiquer les croisées et les persiennes Réfection de la balustrade de la terrasse nord + couverture en plomb de la terrasse	Archives départementales, 4N-87, Rapport de l'architecte de l'arrondissement du Havre sur les édifices départementaux, 30 juin 1873
Mars 1876 – Nomination du sous-préfet : Louis Delambre ⁵			
Mai 1875-1876	Travaux de réparation de l'Hôtel de sous-préfecture : Réfection des grilles d'entrée	Déplacement de la crémonne, réparation d'un coulisseau fourniture d'une poignée en fonte, remise en état des grilles et mise en peinture	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de réparation des grilles d'entrée
Aout 1875-1876	Travaux de restauration et de réparation de l'Hôtel de sous-préfecture : Reprise de maçonnerie sur façades et emmarchements Travaux de reprises du calorifère et des canalisations de la fontaine	Rejointoiement et reprise de pierre des murs de clôture, d'une partie des dépendances et de l'Hôtel et reprise des pierres en emmarchement et perrons, Reprise des conduits de vidange du bassin du jardin, Réfection du calorifère	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de grosse réparation
Sept. 1876	Travaux de restauration : Travaux de réfection des couvertures des lucarnes Travaux sur chéneaux Travaux de peinture et de tapisserie chambres du R+1 et salles du rdc	Réfection des dessus de lucarne Remaniement de la toiture zinc entre lucarnes Réfection des chéneau et remise en plomb de l'ensemble des chéneaux par l'entrepreneur Prudhomme Lessivage et changement de papier de tenture salle à manger du rdc idem chambre du sous-préfet	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de grosse réparation Rapport du Conseil Général et acte d'engagement de l'entrepreneur Prudhomme

3. Archives nationales, F/1bI/156/8, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets septembre 1870-mai 1982)

4. Archives nationales, F/1bI/160/11, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets septembre 1870-mai 1982)

5. Archives nationales, F/1bI/158/9, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)

Décembre 1877 - Nomination du sous-préfet Marçay ⁶			
Mai 1877-1878	Travaux d'appropriation : Aménagement et réfection du cabinet du Sous-préfet et chambre du rdc Réfection des papiers peints du salon bleu	Réfection des peintures et changement des papiers de tenture dans le cabinet du sous-préfet Réfection des peintures Réfection du papier de soie velouté bleu	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de grosse réparation, 2 ^{ème} session du Conseil Général de 1877
1879	Travaux de réparation : Plomberie Menuiserie Peinture Sonnerie électrique Construction d'un fourneau de cuisine	Installation de l'eau (cuvettes et conduites d'eau pour les sanitaires du 1 ^{er} étage) par M. Prudhomme Reprise du mobilier des sanitaires du 1 ^{er} étage par M. Marie, Reprise des peintures par M. Raisin-du-Perron Mise en place d'une sonnerie électrique en remplacement de l'ancien système, usé et non fonctionnel Construction d'un fourneau de cuisine au rdc	Archives départementales, 4N-87, Rapport de session du Conseil Général Devis pour l'installation d'eau pour alimenter les sanitaires et sdb du 1 ^{er} étage Devis de sonnerie électrique Devis de construction d'un fourneau de cuisine
Avril 1879	Travaux de réparation : Rapport de l'architecte de l'arrondissement	Observation d'un budget alloué à l'entretien annuel de l'hôtel trop faible et que seuls les travaux urgents peuvent être pris en compte laissant le reste de l'Hôtel se détériorer	Archives départementales, 4N-87, Rapport de l'architecte de l'arrondissement sur l'état de l'Hôtel
Novembre 1880 - Nomination du sous-préfet : Étienne Antoine Joucla dit Joucla-Pelous Brunet ⁷			
Juin 1879-1880	Travaux d'appropriation et de réparation : Aménagement des pièces des appartements privés Travaux sur le balcon sud	Remis en peinture, changement des tentures des chambres du 1 ^{er} étage et cabinet de toilette (Raisin-du-Perron) Pose d'un faux-plafond dans le cabinet de toilette Agrandissement des archives, Fourniture de casiers supplémentaires (Marie) Étanchéisation du balcon sud par couverture en plomb de 3 mm d'épaisseur (Prudhomme)	Archives départementales, 4N-87, Motifs, expose et devis estimation des travaux d'appropriation et de réparation
Juin 1880	Travaux d'appropriation : Aménagement de la cour d'entrée	Pose d'une claire-voie séparant la cour d'entrée du public, du jardin privatif du sous-préfet.	Archives départementales, 4N-87, Motifs, exposé et devis pour la création d'une clôture à claire-voie séparant la cour d'entrée du jardin du sous-préfet
Juin 1881	Travaux de suppression des emblèmes impériaux	Enlèvement de l'aigle, couverture de l'écusson en plâtre, mise en peinture ton pierre et raccord de sculpture	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux pour la suppression des emblèmes impériaux.

6. Archives nationales, F/1b1/167/5, LH//1724/58, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)

7. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709 à Par Ch. Lamoussière, P. Laharie, J. Pouëssel, M. Langlois, C. Noulet, p. 784

Août 1881	Travaux de réparation : Reprises extérieures et intérieures	Remplacement des trottoirs en pierre d'Euville Remise en état des enduits et moulures du mur du vestibule et grand escalier Réfection du plafond du grand salon effondré à cause de la surcharge des planchers Réfection de la corniche du petit salon Remplacement des peintures et tentures de la salle à langer	Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif et cahier des charges des travaux de grosses réparations
1881	Travaux de réparation : Rapport de l'architecte en chef du département	Crédit annuel trop faible pour pouvoir entretenir et remettre en état l'Hôtel Surcharge des planchers entraînant affaissement et effondrement des plafonds du 1 ^{er} étage : Charge calculée pour 400kg/m2 et évaluée à 1800 kg/m2	Archives départementales, 4N-87, Rapport de l'architecte en chef sur les désordres de plafond du 1 ^{er} étage
Février 1882 - Nomination du sous-préfet : Léon Frédéric Eugène Grenier ⁸			
Fév. 1882	Travaux d'agrandissement des bureaux : Cloisonnement des espaces pour augmentation du nombre de bureaux Installation du gaz et d'un nouveau calorifère	Création de nouveaux bureaux par un cloisonnement de l'espace. Cloisons en bois avec guichet Moblier neuf (casiers, bureaux chaises) Installation gaz dans ces nouveaux bureaux	Archives départementales, 4N-87, Motifs et devis estimatif des travaux d'agrandissement des bureaux
Juin 1882	Travaux d'appropriation : Aménagement des appartements du sous-préfet	Réfection des peintures en plafond et tentures des chambres ouest du 1 ^{er} étage	Archives départementales, 4N-87, Motifs, exposé et devis de travaux d'appropriation
Août 1883	Travaux de réparation : Façades, trottoirs, murs de clôture	Démolition des vieilles bordures en pierre et de l'asphalte de trottoirs et remise en état Reprises ponctuelles et reprises de marches du perron. Réparation des murs de clôtures et des façades Changement du cadran de l'horloge Reprises de peintures et tenture intérieures	Archives départementales, 4N-88, Motifs, Cahier des charges et Devis estimatif des travaux de grosses réparations
Avril 1885 - Nomination sous-préfet : Alpinien Pabot-Chatelard ⁹			
1884-1885	Travaux d'entretien et de réparation : Réfection de la façade sud, remplacement des lanternes extérieures	Réfection de l'ensemble de la façade sud y compris fronton à la suite de la disparition des joints. Rejointoiement complet en joints « blanc dit anglais » Remplacement des lanternes extérieures	Archives départementales, 4N-88, Motifs, exposé et devis des travaux de gros entretien
Juin 1885	Travaux de réparation : Remise en état de la plomberie	Travaux de plomberie à réaliser dans la salle des commissions où l'humidité saccage la maçonnerie et les parquets.	Archives départementales, 4N-88 Rapport de l'architecte inspecteur, Cahier des charges pour travaux de plomberie

8. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950
Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709 à Par Ch. Lamoussière, P. Laharie, J. Pouëssel, M. Langlois, C. Noulet, p. 692

9. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950
Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709 à Par Ch. Lamoussière, P. Laharie, J. Pouëssel, M. Langlois, C. Noulet, p. 1113

Juin 1886	Travaux de réparation : Remise en état de la salle des commissions et de l'antichambre du 1 ^{er} étage	Dépose du vieux parquet imbibé d'eau Dépose des lambourdes bois Ré-enduisage et remise en peinture de ces pièces : enduit Candelon hydrofuge	Archives départementales, 4N-88 Devis estimatif et cahier des charges de peinture et de menuiserie
Sept. 1886	Travaux d'aménagement : Modification de l'installation des archives	Pose d'un lambris bois d'épaisseur 15 m, de 3 solives en fer et de solive de bois de 65 cm de hauteur Démolition des tomettes au niveau des nouvelles solives Pose d'un plancher bois de 3 cm d'épaisseur sur ces solives Pose des casiers sur ce nouveau plancher	Archives départementales, 4N-88, Cahier des charges et devis estimatif pour les travaux de modification de l'installation des archives.
Fév. 1887	Travaux de réparation : Plomberie Installation d'appareils d'éclairage	Remise en état d'une partie de la plomberie Installation de lampes à gaz	Archives départementales, 4N-88, Devis et cahier des charges pour des travaux de plomberie et de l'installation d'appareils d'éclairage
Mars 1887	Travaux de réparation : Reprise de grosse maçonnerie 2 ^{ème} étage	Démolition des plafonds et réfection des enduits plâtres (murs et plafonds) Évidage des cassures et remplissage au plâtre fort Réfection des portes et chambranles	Archives départementales, 4N-88, Cahier des charges et devis de travaux de remise en état de 2 chambres du 2ème étage
Janvier 1888 – Nomination du sous-préfet : Hippolyte Joseph Laroche ¹⁰			
Mars 1888	Travaux de réparation : Aménagement du couloir rdc Reprise des sols des appartements privés	Établissement d'une porte tambour au rdc, Replanissage des escaliers de service et Revernissage, Pose de doubles portes et mobiliers en bois, Remise en peinture de certaines pièces : sdb et lingerie, chambres cabinet de toilette et sanitaires, petit et grand escalier de service, cuisine laverie et dépendance, vestibule du 1 ^{er} et grand escalier, cabinet du sous-préfet	Archives départementales, 4N-88, Travaux de grosses réparations
Février 1890 – Nomination du sous-préfet : Paul Anatole Lardin de Musset ¹¹			
Juin-oct. 1891	Travaux de restauration : Remise en état des extérieurs	Remise en peinture les boiseries extérieures (toute les fenêtres et persiennes à 6 vantaux et des persiennes brisées) et des grilles Remise en peinture des boiseries des salons de réception et des plafonds Reprise des tentures du petit et grand salon	Archives départementales, 4N-88, Motifs et devis des travaux de peinture des boiseries extérieures et des salons de réception
1892	Travaux d'aménagement des extérieurs : Création d'un trottoir rue Jules Lecesne	Création d'un trottoir sur le côté de la rue Jules Lecesne, à l'image de ceux existants	Archives départementales, 4N-88, Travaux pour l'établissement d'un trottoir rue Jules Lecesne
Juin 1893 – Nomination du sous-préfet : Alfred Marie Victor Marie ¹²			

10. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709 à Par Ch. Lamoussière, P. Laharie, J. Pouëssel, M. Langlois, C. Noulet, p. 844

11. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709, Par Ch. Lamoussière, P. Laharie, J. Pouëssel, M. Langlois, C. Noulet, p. 842

12. « Les préfets du Morbihan dans l'Histoire », Préfecture du Morbihan, Direction du cabinet et de la sécurité – service de la communication interministérielle/EP, juin 2015

13. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709

14. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F/1b1/709

Août 1893	Travaux de réparation : Déplacement des descentes d'EU	Déplacement des descentes d'EU du 1 ^{er} étage en extérieur, sur la façade nord. Précédemment elles étaient en intérieur, fuyardes, abimant les pièces du rdc, notamment la salle des Commissions Reprise des lambris et enduits intérieurs	Archives départementales, 4N-88, Cahier des charges des travaux de grosses réparations
Mars 1895 – Nomination du sous-préfet : Louis Henri Salmon ¹³			
1895	Travaux d'aménagement extérieur : Création d'une seconde entrée rue Jules Lecesne	Démolition de maçonnerie brique (6m3), Dépose du tablage du couronnement, maçonnerie brique et pierre pour couronnement de pilastres Raccord des parties de tablage, Joints anglais sur pilastres et soubassement, Joints ciment du tablage et de couronnement de pilastre, Seuils en granit pour la porte d'entrée, Dépose-repose des bordures de trottoir Réfection d'entrée en pavé de May sur fond de sable, Fourniture et pose d'une porte à 2 pivots	Archives départementales, 4N-88 Devis de travaux pour l'établissement d'une seconde entrée rue Jules Lecesne
27 juillet et 25 novembre 1895	Passage d'un ouragan Travaux de réparation : Toiture	Reprise de toiture à la suite de gros dégâts provoqués par la tempête	Archives départementales, 4N-88 Rapport de l'Architecte Inspecteur pour les réparations des dégâts causés aux bâtiments départementaux du havre par les tempêtes du 27 Juillet et 25 novembre 1895
Octobre 1896 - Nomination sous-préfet : Alfred Cathala ¹⁴			
1896	Construction du bâtiment sur la rue Casimir Périer	Construction du service vicinal Bâtiment rdc se déployant sur le long de la rue Casimir Périer	Archives départementales, 4N-88 Dossier de construction de bureaux pour le service vicinal et pour le service de l'émigration
Juin 1897	Travaux de restauration : Ravalement des façades, grilles et murs de clôture	Dégradation des joints des façades Réfection des joints au mortier y compris enduit de mortier coloré et badigeon, Ravalement de pierre dure Réfection des joints en ciment, Remplacement des morceaux de pierre abimés sur les pilastres Scellement au mortier de ciment Ravalement des peintures : persiennes, fenêtres, brisis, portes, bâtiment du concierge, peintures de grilles de jardin	Archives départementales, 4N-88 Cahier des charges et Devis de travaux de ravalement de la façade rue de Strasbourg et peintures extérieures, Devis estimatif des travaux de peinture de ravalement
Juin 1898	Travaux d'appropriation : Réfection de la salle de bain du 2 nd étage	Couvrement en plomb de la lucarne, solin en zinc, boîte siphon en plomb Pose d'un seuil de bois pour la porte Pose d'une baignoire en fonte émaillée à deux têtes Branchements au chauffe-eau Réparation des canalisations Remise en peinture de la pièce	Archives départementales, 4N-88 Devis estimatif de la réfection de la salle de bain et chauffage des bains

XX ^{ÈME} SIÈCLE			
Juillet 1901 – Nomination du sous-préfet : Louis Gaston François Edmond Verdier dit Verdier-Havart ¹⁵			
1903-1904	Travaux d'aménagements extérieurs : Reprise des trottoirs et pavages	Reprise des trottoirs et pavages à la suite du tassement du sol sur les façades nord et sud et à la stagnation des eaux de pluies en pied de façade	Archives départementales, 4N-88 Devis estimatif des travaux de réfection des trottoirs et pavage
Mars 1905 – Nomination du sous-préfet : Louis Eugène Maurice Piette ¹⁶			
Mars 1905-mars 1906	Travaux d'appropriation : Reprise des peintures et tentures intérieurs Acquisition de nouveaux mobiliers	Lessivage et raccord de peinture, Remplacement de papier peint et tapis usé dans le cabinet de travail Réfection des peintures et papiers dans le salon particulier, Réfection des peinture et papiers, Recouvrement des chaises, rideaux, natte de chine dans la salle à manger, Raccord de peinture Rideaux dans la chambre à coucher Reprises peinture et papiers dans le reste des cabinets de toilette, de la chambre sud est Acquisition de nouveau mobilier	Archives départementales, 4N-88 Devis des travaux d'appropriation Devis pour travaux de réfection des papiers et peintures Dossier d'acquisition de mobilier et de travaux d'appropriation
Oct. 1905	Travaux d'aménagement extérieurs : Abattage d'arbres	Abattage d'un orme, d'un peuplier, 4 saules, 2 catalpas, 1 arbre de Judée, 1 azérolier 2 pins et autres arbustes	Archives départementales, 4N-88 Autorisation de l'abatage d'arbres dans le jardin de la sous-préfecture
Novembre 1906 - Nomination du sous-préfet : Alfred Jules Barthélémy Roth ¹⁷			
1906	Travaux d'aménagement extérieurs : Jardin	Réfection des pelouses et massifs du jardin privé	Archives départementales, 4N-88 Rapport de l'architecte en chef du département et devis relatifs à la réfection des pelouses et massifs du jardin de la Sous-préfecture
1907	Travaux de modernisation du système de chauffage : Changement pour un système de chauffage à vapeur basse pression	Changement du vieux calorifère vétuste pour un système à vapeur basse pression Fourniture et pose de radiateur avec nombre d'élément chauffant variant selon la taille de la pièce à chauffer	Archives départementales, 4N-88 Dossier chauffage à vapeur basse pression : devis, notes techniques, photographie des radiateurs proposés, détails techniques, plan de localisation de desdits radiateur dans les pièces du rdc
1909	Travaux d'appropriation : Remplacement du mobilier	Réfection des rideaux, stores, moquettes, tenture et peinture de la chambre du sous-préfet	Archives départementales, 4N-88 Devis estimatif de remplacement du mobilier
Octobre 1911 - Nomination du sous-préfet : Joseph Amédée Louis Benoist ¹⁸			

15. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693, p. 1428

16. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, p. 1177

17. « Les préfets du Morbihan dans l'Histoire », Préfecture du Morbihan, Direction du cabinet et de la sécurité – service de la communication interministérielle/EP, juin 2015

18. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, F, p. 119

1908-1912	Travaux de restauration extérieurs : Ravalement des façades et des murs de clôture	Les joints de l'ensemble des façades sont vidés Dégradation des joints Lavage de la brique, joints anglais sur brique, Brossage de la pierre 2 couches de siloxane sur lucarnes, corniches, bandeaux, pilastres fronton de croisées, vases et porches Peinture à l'huile 3 couches	Archives départementales, 4N-88 Cahier des charges et Devis estimatifs pour la réfection du ravalement des façades et murs de clôture
Juillet 1912-1913	Travaux d'appropriation et de réparation : Aménagement de la salle de bain du sous-préfet	Dépose de caillebotis et du terrasson en plomb, Démontage des vieux chauffe-bains et de la baignoire, Fourniture et pose d'une nouvelle baignoire en fonte émaillée + nouveaux tuyaux et robinets	Archives départementales, 4N-88 Devis estimatif pour l'aménagement et la remise en état de la salle de bain
Février 1913	Travaux de réparation extérieurs : Remise en état des pavages et barrières de l'entrée ouest	Mise en place d'une canalisation pour mener vers l'égout pour palier à l'affaissement des terres et l'accumulation des eaux de pluies en pied de façade	Archives départementales, 4N-88 Cahier des charges relatif à la réfection des barrières et pavages de l'entrée Ouest
1914-1918	Première Guerre Mondiale	Pas d'archives sur cette période Morts d'environ 7500 soldats et marins havrais	
Novembre 1918 - Nomination du sous-préfet : André Jozon ¹⁹			
1919	Travaux d'aménagement extérieurs : Remise en état du jardin	Remis en état des pelouses et massifs qui ont été abîmés par de nombreuses interventions	Archives départementales, 4N-88 Dossier des travaux de remise en état des jardins
Décembre 1919-1920	Travaux de réparation : Chauffage central	Remplacement des canalisations oxydées, des parties érodées de la chaudière Remplacement des tronçons de canalisation formant contre-pente	Archives départementales, 4N-88 Mémoire des travaux de réfection du chauffage central, Défosé père et fils, sur ordre de l'ingénieur conseil Fajolle
Octobre 1925 – Nomination du sous-préfet : Marcel Benjamin Benestru Lalmand ²⁰			
1927-1930	Projet de déplacement de la sous-préfecture et d'aliénation de la parcelle	Projet de lotissement des jardins de la sous-préfecture et/ou de déplacement de l'Hôtel sur le boulevard François Ier)	Archives départementales, 4N-88 Projet d'aliénation de la parcelle, offres d'achat du site de la sous-préfecture par l'Agence du Havre de la Société générale
Avril 1931 - Nomination du sous-préfet : René Bouffet ²¹			
Mars 1932	Travaux d'appropriation : Réfection des appartements privés	Réfection des peintures, tentures et moquette des chambres et salle de bain des appartements privés Remise en état et remplacement du mobilier	Archives départementales, 4N-88 Devis des travaux de réfection de peinture des chambres et salle de bain de l'appartement du sous-préfet
1933-1934	Vente des archives anciennes et papiers	Élimination et ventes des archives passées entreposées au sein de la sous-préfecture	Archives départementales, 4N-88 Arrêté pour l'élimination de vieilles archives et la vente de vieux papiers État des pièces à supprimer

19. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1bI/297 à F/1bI/391, F/1bI/436 à F/1bI/530, F/1bI/579 à F/1bI/686, F/1bI/693 à F/1bI/708 p. 787-788

20. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1bI/297 à F/1bI/391, F/1bI/436 à F/1bI/530, F/1bI/579 à F/1bI/686, F/1bI/693 à F/1bI/708, p. 826

21. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1bI/297 à F/1bI/391, F/1bI/436 à F/1bI/530, F/1bI/579 à F/1bI/686, F/1bI/693 à F/1bI/708, p. 205-206

Avril 1935 - Nomination du sous-préfet : Charles Périé ²²			
Décembre 1935	Mise en sécurité du bâtiment	Dotation d'extincteur d'incendie au sein de la sous-préfecture	Archives départementales, 4N-88 Ordre de service relatif à la dotation d'extincteurs d'incendie à la sous-préfecture
1939-1945	Seconde Guerre Mondiale	Pas d'archives parvenues jusqu'à nous Occupation de Havre par les Allemands Exode d'une partie de la population havraise	
Février 1944 – Nomination du sous-préfet : Eugène Auguste Gaston Simoneau ²³			
5-11 septembre 1944	Bombardements aériens de la ville du Havre par les Alliés	La ville du Havre est détruite à 82% Quartiers du centre-ville, d'Aplemont et Gravelle, du Nice-havrais, la zone industrielle le porte, le plateau et Saint-Adresse sont détruits La sous-préfecture ne recense que de légers dégâts comme des éclats sur maçonnerie ou des verres soufflés.	Études normandes, « Le siège et la bataille du Havre (1er au 12 septembre 1944) d'après des documents anglais », Pierre Aubery, Livraison 12 N°39 3ème trimestre 1954.
1945-1964	Reconstruction du centre détruit de la ville par Auguste Perret	Le centre-ville largement rasé par les bombardements de 1944 est reconstruit par Perret, pour la plupart des bâtiments en béton Le site est classé patrimoine mondial de l'UNESCO	
Septembre 1950 – Nomination du sous-préfet : Georges Louis Edouard Brottes ²⁴			
1948-1950	Réaménagement du rdc et de l'appartement du préfet au 1 ^{er} étage	H. Loisel récupère les espaces privés de l'appartement du rdc pour y installer des bureaux du cabinet préfectoral et réaménagement et installe des salles de bains au 1 ^{er} et 2 ^{ème} étages	Archives départementales, Plans de l'existant et d'aménagement de sdb, 1948-1950 Référence : 5127-W1
Août 1958 – Nomination du sous-préfet : Michel GROLLEMUND ²⁵			
Juin 1961 – Nomination du sous-préfet : Tony André Roche ²⁶			
Août 1963 – Nomination du sous-préfet : Jean Joseph Rochet ²⁷			
1963	Construction d'un bâtiment annexe pour l'administration	Site de la sous-préfecture Implantation d'un nouveau bâtiment de bureaux sur la rue Jules Lecesne et extension du bâtiment de la rue Casimir Périé. Création d'un parking pour les usagers et suppression d'arbres du jardin.	Archives départementales, lettre du sous-préfet au préfet de Haute-Normandie relatives aux conditions de travail à la sous-préfecture Référence 5127-W1
Mai 1966 – Nomination du sous-préfet : Edouard Paul Charles Duchêne-Marullaz ²⁸			
Décembre 1968 – Nomination du sous-préfet : Claude Édouard Louis Vieillecazes ²⁹			
18 nov. 1970	État des lieux des bureaux de la sous-préfecture : bureaux vétustes (au 2 nd étage) trop petits pour recevoir les nouveaux services envoyés à la sous-préfecture Mauvaise organisation des bureaux en rdc, « éparpillés et incommodes, obligeant le personnel à une circulation quasi-permanente par l'entrée privée des appartements » Projection des travaux en 3 phases : construction et déplacement des bureaux administratifs dans un nouveau bâtiment, restauration des façades de l'Hôtel du XIX ^{ème} siècle et restauration et réaménagement des appartements du sous-préfet, selon la délibération du Conseil général.	Hôtel de la sous-préfecture, bâtiment principale du XIX ^{ème} , Rdc trop petit pour l'expansion des services associés à la sous-préfecture, Bureaux du 2 nd étage vétustes Escalier d'accès raide, en mauvais état entraînant des chutes régulières. Demandes régulières d'utilisation d'autres bureaux à la ville pour diverses commissions Façades « rafistolées » à la suite des bombardements de la guerre de 1939-1945	Archives départementales, lettre du sous-préfet au préfet de Haute-Normandie relatives aux conditions de travail à la sous-préfecture Référence 5127-W3

22. Intérieur ; Direction du personnel. Dossiers des fonctionnaires de l'administration préfectorale ayant cessé leurs fonctions entre 1880 et 1950 Répertoire nominatif des groupes de cotes F/1b1/297 à F/1b1/391, F/1b1/436 à F/1b1/530, F/1b1/579 à F/1b1/686, F/1b1/693 à F/1b1/708, p. 1146

23. Archives nationales, 19920178/20, AJ/40/542, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)

24. Archives nationales, 19920266/18, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)

25. Archives nationales, 19920266/48 Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)

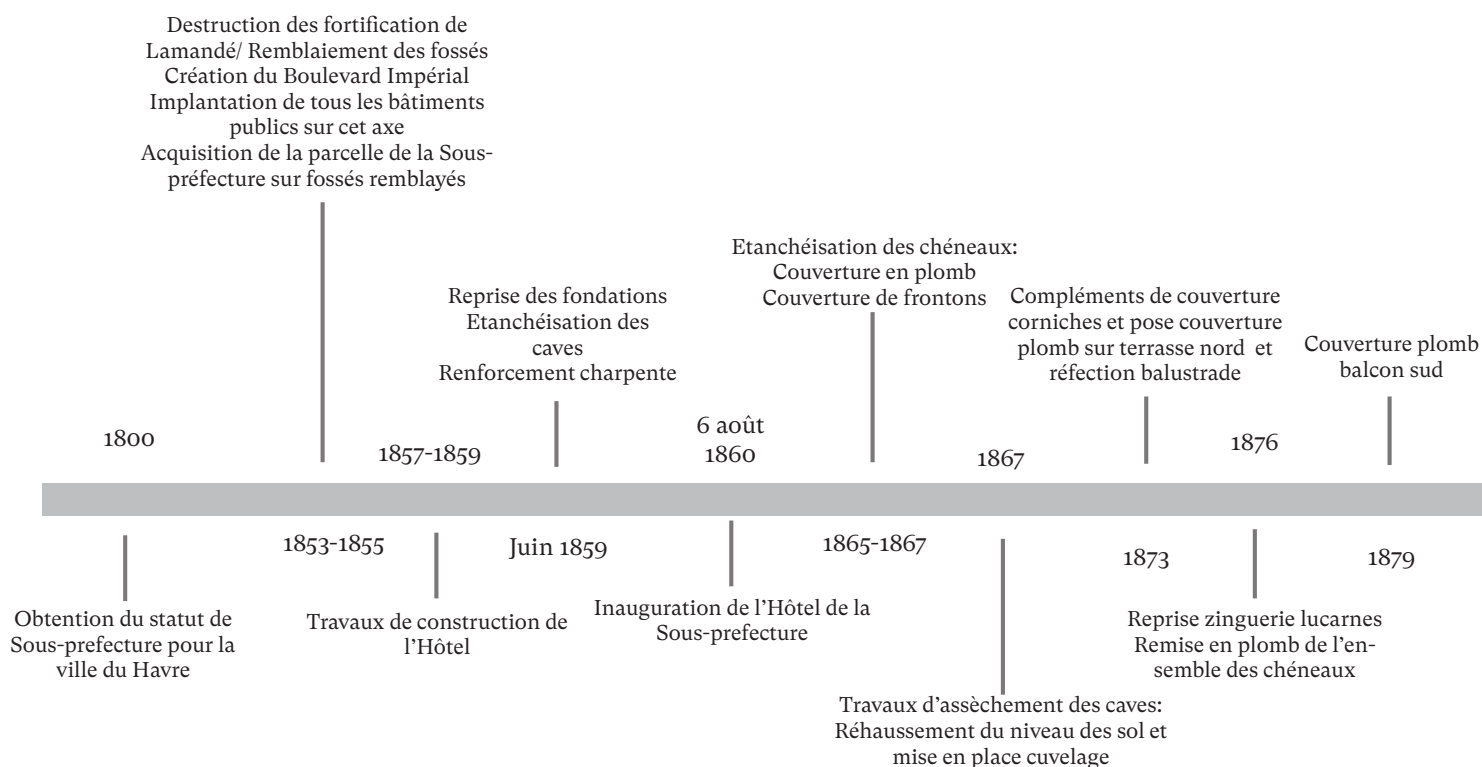
26. Archives nationales, 19930584/57, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets

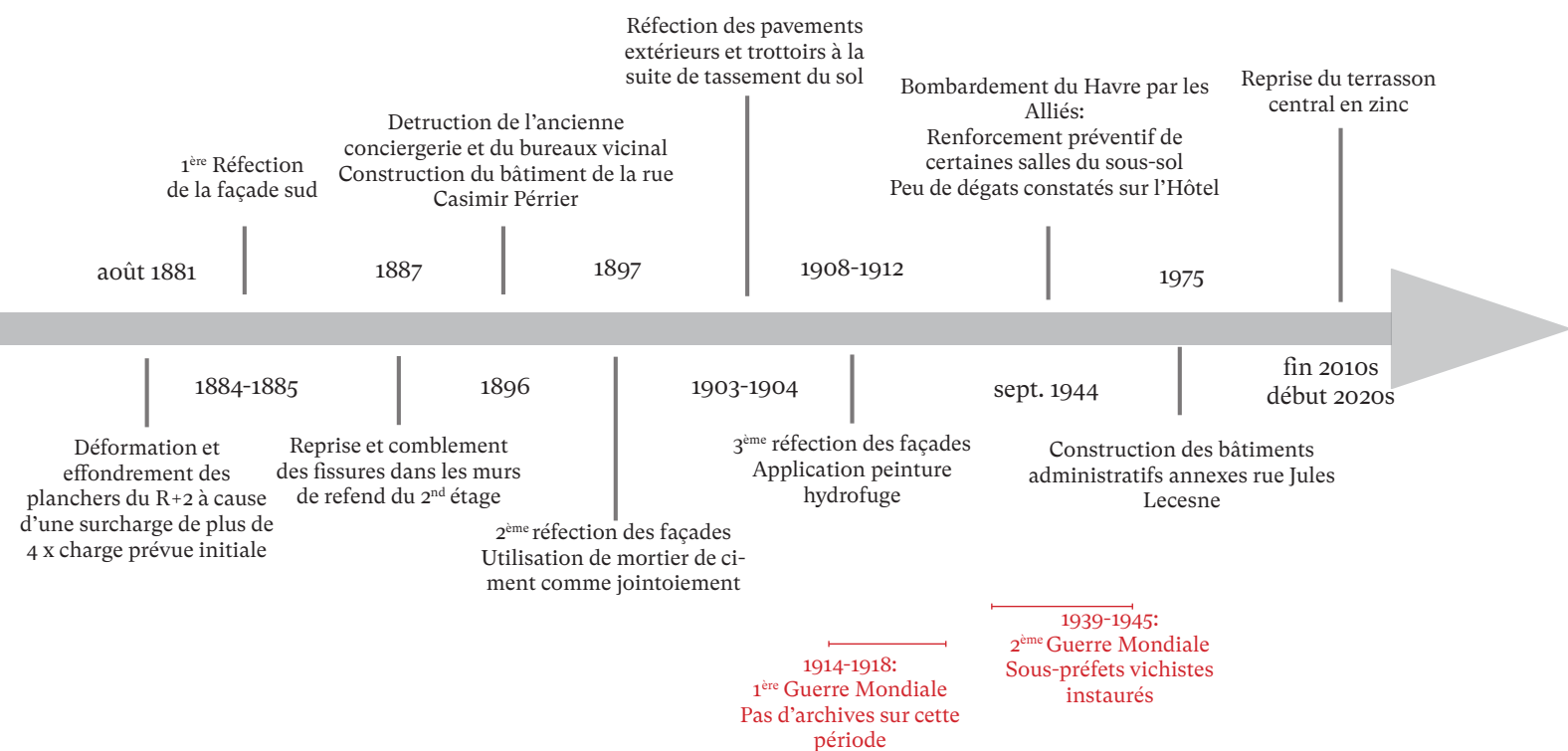
1971	Projet de restructuration de l'ensemble du site. Destruction projetée de la sous-préfecture projetée et construction d'un nouveau bâtiment	Ensemble du site de la sous-préfecture Hôtel du XIX ^{ème} siècle Extensions	Archives départementales PV des délibérations de la Commission des Travaux Publics : 5127-W2
10 janv. 1973-22 avr. 1975	Projet de construction d'un bâtiment de bureaux neuf sur le site d'implantation de la sous-préfecture. Possibilité de destruction de l'hôtel de 1860	Bâtiment de bureaux, r+2 et aménagement de parking Projection possible de la restauration ou de la destruction de l'hôtel du XIX ^{ème} siècle	Archives départementales CR de réunion de travail : 5127-W2
Sept. 1974	Construction du bâtiment administratif et aménagement intérieur des bureaux Ouverture au développement de la sous-préfecture	Bâtiment de bureaux R+2 sur les rues Casmimir Périer et Jules Lecesne Création de quatre bureaux spécifiques et organisation spatiale « moderne et effective » Réorganisation des horaires du personnel pour une augmentation effective du temps d'ouverture de la sous-préfecture au public. Délégations d'un certain nombre de tâches du préfet au sous-préfet et simplification de procédures	Archives départementales, Compte-rendu de la conférence de presse sur les nouvelles méthodes et organisations de l'administration de la sous-préfecture, référence 5127-W3
Mai 1975 – Nomination du sous-préfet : Michel Joseph Marie Mosser ²⁹			
22 avr. 1975	Inauguration du nouveau bâtiment d'administration	Bâtiment de bureau, parc de la résidence du sous-préfet	Archives départementales Compte rendu de conférence de presse sur les nouvelles méthodes et organisations de l'administration de la sous-préfecture Référence: 5127-W3
XXI ^{ème} SIÈCLE			
Fin années 2010 début années 2020	Travaux de reprise des toitures de l'Hôtel de la Sous-préfecture	Rerprise du terrassement du corps central en zinc, remplacement du voligeage, mise en place d'une membrane pare-pluie, reprise des solins en zinc, par l'entreprise Berdeaux.	Reportage photographique de l'entreprise Berdeaux.

27. Archives nationales, 19930584/57, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)
28. Archives nationales, 19930584/25, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)
29. Archives nationales, 19930584/65 Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)
30. Archives nationales, 19970027/12, Intérieur ; Direction générale de l'administration. Dictionnaire biographique des préfets (septembre 1870-mai 1982)

FRISE CHRONOLOGIQUE

*NB: De nombreux travaux dits «d'appropriation» (ext. et int.) ont été réalisés à toutes les époques. Dans un souci de synthèse, nous ne les avons pas reportés sur cette frise chronologique.
Le détail est consultable dans le tableau chronologique.*





SOURCES DOCUMENTAIRES

BIBLIOTHÈQUE NATIONALE DE FRANCE

a. Cartes et plans

Le Havre, 1887, Département cartes et plans, GE D-5134

Plan de la ville et du port du Havre après l'annexion de Gravelle, Th. Fabre, 1926, GE C-5374

b. Iconographie

Photographie ancienne : Allocution du président René Coty depuis le cabinet du sous-préfet, 26-27 juin 1954,

ARCHIVES DÉPARTEMENTALES (76)

Référence 4N85 à 4N89

a. Documents écrits 4N85

Dossiers de multiples travaux d'agrandissement, de réfection de l'ancien Hôtel de la Sous-préfecture, situé quai des Casernes et rue de la Crique juil. 1825- mars 1834

Multiples devis de travaux de réfection et d'agrandissement de l'ancien Hôtel de la Sous-préfecture, situé quai des Casernes, 1825-1834

b. Documents écrits 4N86

Registre relatif à l'enquête ouverte sur le projet d'expropriation du terrain destiné à l'établissement du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture, 18 février 1856

Affiche de l'enquête publique pour la construction de l'édifice, 12 fév. 1856

Article sur le lancement de l'enquête publique, Courrier du havre, N°4995, 15 fév. 1856

Décret impérial relatif à la déclaration d'utilité publique de la construction du nouvel Hôtel de Sous-préfecture au Havre, août 1856

Article de résultat de l'enquête publique, Courrier du Havre, N°5178, 22 août 1856

Article de résultat de l'enquête publique, Courrier du Havre, N°5206, 19 sept. 1856

Affiche de Commission d'enquête pour la construction d'un nouvel Hôtel de la Sous-préfecture, sept. 1856

Procès-verbal de la commission d'enquête, concluant aucune contradiction, sept. 1856

Compte-rendu du métrage par les géomètres Lalouette et garde du génie civil du Havre, Mulot, du site considéré pour la construction de la Sous-préfecture, octobre 1856

Échanges entre le ministre des Finances et le Sous-préfet quant au coût du mètre du site, juin-octobre 1856

Acte de vente par l'État au Département de la Seine-Inférieure du terrain pour la construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture, acte administratif, octobre 1856

Article sur la construction du nouvel Hôtel de la Sous-préfecture, Courrier du havre, n°5247, 30 octobre 1856

Procès-verbaux des conseils municipaux relatifs à la prise de décision de la mise en exécution du projet, septembre – octobre 1856

c. Documents graphiques 4N86

Plans sous-sol et rez-de-chaussée de l'Hôtel projeté, Brunet-Debaines, architecte de l'arrondissement, juillet 1855

Plans du 1^{er} étage et du 2nd étage de l'Hôtel projeté, Brunet-Debaines, architecte de l'arrondissement, juillet 1855

Plan masse, coupes longitudinale et transversale, façade ouest de l'Hôtel projeté, Brunet-Debaines, architecte de l'arrondissement, juillet 1855

Plan d'implantation de la nouvelle Sous-préfecture, sur les terrains détenus par l'État, Brunet-Debaines, 1855

Façades nord et sud de l'Hôtel projeté, Brunet-Debaines, architecte de l'arrondissement, juillet 1855

Plan métré de l'implantation de l'Hôtel et des dépendances dans le site acquis, et surfaces, Brunet-Debaines, architecte de l'arrondissement et Mulot, Garde du génie civil du Havre, mars 1857

d. Documents écrits 4N87

Motifs de déplacement et de construction d'un nouvel Hôtel de la Sous-préfecture, Extrait du rapport du sous-préfet, 1854

Devis estimatif des travaux de reconstruction de l'Hôtel de la Sous-préfecture (description de l'environnement, de la distribution, du mode constructif et estimation des travaux), Juillet 1855, rectifié en août et octobre 1855

Demandes de modifications du projet initial selon des observations données par le ministère de l'Intérieur, afin de faire rentrer le projet de construction de la Sous-Préfecture du Havre dans la fourchette d'emprunt accordée, 14 mai 1855

Délibérations de séances du Conseil de l'arrondissement, 10 juil. 1856

Affiche de l'avis de construction d'un hôtel de la sous-préfecture (d'un hôtel de la gendarmerie et d'une maison d'arrêt) au Havre, 1 août 1856

Lettre de demande de changement de lieu d'approvisionnement des pierres (du site « aux neiger au lieu du Havre) , 4 oct. 1856, entrepreneur Collé

Devis estimatif des travaux supplémentaires, 2 jan. 1857

Devis pour des travaux de sculpture bas-relief dans le tympan du fronton central, Victor Pyanet (sculpteur de certaines chimères de ND Paris), fév. 1858

Extraits des registres de délibérations du Conseil d'arrondissement du Havre, 1858

État général des dépenses après l'entier achèvement des travaux de reconstruction de l'Hôtel de la Sous-préfecture du Havre, 21 juillet 1858

Devis de concession et embranchements d'eau, entrepreneur Bonnin, juillet 1858

Devis de fourniture et pose de papier de tenture et papier peints, entrepreneur Viard, juillet 1858

Lettre de Brunet-Debaines au sous-préfet du Havre, explication des postes de travaux à terminer en urgence sur le chantier, 20 Jan. 1859

Devis estimatif des travaux supplémentaires pour travaux d'agrandissement de la conciergerie, le pavage en gré de la cour, et divers travaux non prévus au devis estimatif, 20 juin 1859

Devis estimatif pour l'installation de l'éclairage au gaz de l'Hôtel de la Sous-préfecture, de ses abords et de ses dépendances, 27 juin 1859, Veuve Piriou

Devis d'établissement de l'horloge, entrepreneur Bernard, août 1859

Devis pour l'alimentation en eau du sous-sol de l'établissement d'une cuisine au rdc et de l'installation du gaz dans les bureaux de l'agent-voyer, 18 avril. 1860

Établissement d'une nouvelle cuisine, travaux de fumisterie et aménagement d'un espace laverie au rdc, entrepreneur Croppi, 15 oct. 1860

Lettre relative aux explications des causes de l'explosion au gaz dans le vestibule, 8 nov. 1860

Devis pour la création du jardin d'agrément, Entrepreneur Michel, juin 1861

Dossier pour l'agrandissement des bureaux, le complément du jardin et l'installation d'appareils d'illumination au gaz, 10 juillet 1861

Acte d'engagement de l'entrepreneur Fauvel, pour les travaux de maçonnerie, de complément de plantation et d'installation d'appareils d'illumination au gaz, jan. 1862

Registre de l'état générale des dépenses pour le projet de nouvelle sous-préfecture, y compris acquisition du terrain, sd (env. 1863-1864)

Devis, décompte et bulletins de paiement à l'entrepreneur P. C. Collé (maçonnerie) pour la construction de l'Hôtel, oct-nov 1863

Dossier de travaux d'appropriation et de « grosses réparation » par les entrepreneurs Biard et Savalles, session du conseil général de 1865

Devis estimatif pour la réfection des chéneaux, la couverture en zinc des frontons, la fourniture de petits chéneaux sous fenêtres pour ramener les eaux à l'extérieur, juil. 1865

Dossier d'assèchement des caves : devis descriptif et estimatif, entrepreneurs Auzon frères, août 1867

Devis de travaux d'appropriation : Travaux de peinture et de papier de tenture pour les appartements, entrepreneurs Biard et Savalles, juin 1868

Rapport de l'architecte de l'arrondissement sur la situation des édifices départementaux sur l'état d'urgence des travaux de réfection des couvertures et des façades, juin 1873

Rapport de séance des délibérations du Conseil départemental, relatif à la remise en peinture des extérieurs et l'observation de la vétusté des tapisseries du mobilier, juil. 1873

Rapport de la Commission départementale sur les travaux de grosses, sept. 1873

Dossier de travaux de « grosses réparations » : travaux de terrassement et de maçonnerie, travaux de fumisterie, travaux de serrurerie, session du conseil général de 1875

Devis estimatif des réparations des grilles d'entrée, 23 mai 1876

Devis estimatif de la réfection du calorifère et conditions, août 1876

Devis estimatif des travaux de « grosse réparation » : rejointoiement et reprise de pierre, août 1876

Dossier des travaux de grosse réparation : réfection des chéneaux en plomb, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, sept. 1876

Acte d'engagement de l'entrepreneur A. Prudhomme pour la réfection des chéneaux, sept. 1876

Échanges multiples sur de nombreux problèmes liés à l'éclairage gaz, année 1876

Dossier des travaux de grosses réparation, session du Conseil Général de 1877

Devis estimatif des travaux de « grosses réparations », réfection des peintures et changement des papiers de tenture dans le cabinet du sous-préfet et 2^{ème} chambre du rdc, mai 1877

Motifs et devis de travaux de réfection des papiers peints et peintures du salon bleu, juin 1878

Dossier des travaux de grosses réparations, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, sept. 1878

Dossier de grosses réparations (plomberie par M. Prudhomme, menuiserie par M. Marie, peinture par M. Raisin-du-Perron), , 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, 1879

Dossier de travaux de sonnerie électrique et installation de l'eau, session ordinaire du Conseil général, 1879

Rapport de l'architecte de l'arrondissement sur l'état de l'Hôtel, avril 1879

Devis approximatif d'une installation d'eau pour alimenter les sanitaires et la salle de bain du 1^{er} étage, avril 1879

Devis de sonnerie électrique, avr. 1879

Dossier de travaux d'assainissement de la conciergerie, session ordinaire du Conseil Général, 1879

Motifs, exposé et devis estimatif des travaux de construction d'un fourneau de cuisine, mars 1879

Dossier de travaux concernant la construction d'un fourneau de cuisine, session ordinaire du Conseil Général, 1879

Motifs, exposé et devis estimatif des travaux de réparation, juin 1879

Actes d'engagement des entrepreneurs Prudhomme, Marie et Raisin-du-Perron, oct. 1880

Devis estimatif et Cahier des charges pour les travaux de menuiserie, oct. 1880

Devis estimatif et Cahier des charges pour les travaux de couverture et plomberie, oct. 1880

Devis estimatif et Cahier des charges pour les travaux de peinture, oct. 1880

Dossier de travaux de grosses réparations, session ordinaire du Conseil Général, 1880

Motifs, exposé et devis de la création d'une clôture à claire-voie séparant la cour d'entrée du jardin, juin 1880

Dossier sur les illuminations et coûts, session ordinaire du Conseil général, 1880

Dossier de travaux de suppression d'emblèmes impériaux sur le fronton, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, oct. 1881

Devis estimatif pour les travaux de suppression des emblèmes impériaux, juin 1881

Dossier de travaux de grosses réparations et entretien, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, 1881,

Rapport de l'architecte en chef sur les désordres structurels, mars 1881

Cahier des charges des travaux de grosses réparation, août 1881

Devis estimatif des travaux de grosses réparations, août 1881

Acte d'engagement de l'entrepreneur Joly, déc. 1881

Rapport de l'architecte en chef sur l'insalubrité de la loge du concierge, août 1882.

Projet d'agrandissement des bureaux de la Sous-préfecture, fév. 1882

Acte d'engagement de l'entrepreneur Marie, pour les travaux d'agrandissement des bureaux, fév. 1882

Motifs et devis estimatif des travaux à effectuer pour l'agrandissement des bureaux, fév. 1882

Cahier des charges pour les travaux d'agrandissement des bureaux, fév. 1882

Dossier de travaux de grosses réparations, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, 1882

Motifs, exposé et devis des travaux de réfection des peintures et tentures des chambres ouest du 1^{er} étage, juin 1882

e. Documents graphiques 4N87

Plan de situation : Plan adopté (n°1) pour les dépendances de l'Hôtel de la Sous-préfecture, Brunet-Debaines, vers 1858-1859.

Plan de situation : Plan proposé (n°2) pour les dépendances de l'Hôtel de la Sous-préfecture, Brunet-Debaines, vers 1858-1859.

Bordereau des pièces, Programme du site, rédigé par le préfet de la Seine-Inférieure, 27 oct. 1856

Plan des changements de distribution à faire pour les bureaux, sd, autour de 1861

Plans et façades du projet de surélévation du logement du concierge, architecte de l'arrondissement Bénard, juin 1882

f. Documents écrits 4N88

Dossier des travaux de grosse réparation, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, 1883

Exposé des motifs de travaux de grosse réparation, Architecte du département, Lefort, juin 1883

Devis estimatif des travaux de grosses réparations, aout 1883

Cahier des charges pour les travaux de grosses réparation, Architecte Inspecteur du département, Trivnon, mai 1884

Exposé et motif de travaux de gros entretien, réfection de l'ensemble des façades sud avec fronton et ouest après chute des joints blanc dits anglais, mai 1885

Exposé et devis estimatif des remises en dorure des glaces et du changement des lanternes extérieures, juin 1885

Acte d'engagement des entrepreneurs André frères pour le remplacement des lanternes extérieures et de la dorure des glaces du salon du rdc, sept. 1885

Devis estimatif et cahier des charges de peinture et menuiserie, Architecte en chef du département, Lefort, juin 1886

Rapport de l'architecte en chef du département sur l'état de la sous-préfecture, Lefort, juin 1886

Cahier des charges et devis estimatif des travaux de modification de l'installation des archives, architecte en chef du département, Lefort, juin 1886

Acte d'engagement de l'entrepreneur Marie pour les travaux de modification de l'installation des archives, sept. 1886

Rapport de l'architecte Inspecteur sur les travaux de plomberie à réaliser, fév. 1887

Cahier des charges et devis pour des travaux de plomberie, architecte en chef Lefort, fév. 1887

Travaux d'installation d'appareils d'éclairage, 1887

Travaux de mise en état de 2 chambres au 2^{ème} étage, mars 1887

Travaux de grosses réparations, architecte de l'arrondissement A. Haut, mars. 1888

Installation de lampes à gaz par l'entrepreneur Raisin-du-Perron, fév. 1889

Motifs des travaux de peinture de boiserie extérieures et des salons de réception et des grilles extérieures, architecte en chef du département, Lefort, juin 1891

Cahier des charges pour les travaux de peinture des boiserie extérieures et des salons de réception, architecte inspecteur Trivnon, oct. 1891

Acte d'engagement de l'entrepreneur Raisin-du-Perron, oct. 1891

Rapport de l'Architecte Inspecteur sur les travaux de réfection des peintures., Trivnon, oct. 1891

Travaux pour l'établissement d'un trottoir rue Jules Lecesne, session ordinaire du Conseil Général, 1892

Cahier des charges des travaux de grosses réparations, aout 1893

Devis de travaux pour l'établissement d'une seconde entrée rue Jules Lecesne, 2^{ème} session ordinaire du Conseil Général, architecte en chef du département Lefort, juin 1895

Rapport de l'architecte en chef sur l'établissement de la 2^{nde} entrée, Architecte en chef Lefort, 1895

Rapport de l'Architecte Inspecteur pour les réparations des dégâts causés aux bâtiment départementaux du havre par les tempêtes du 27 juillet et 25 novembre 1895, Trivnon, janv. 1896

Dossier de construction de bureaux pour le service vicinal et pour le service de l'émigration, aout-nov 1896

Devis de travaux de ravalement de la façade rue de Strasbourg et peintures extérieures, session ordinaire du Conseil général, architecte en chef du département, Lefort, juin 1897

Rapport de l'architecte en chef du département sur l'état des salles de bains de l'Hôtel de la sous-préfecture, juin 1898

Devis estimatif des travaux de peinture de ravalement, architecte en

chef du département, Lefort, juin. 1897

Acte d'engagement de l'entrepreneur Em. Ambaud pour les travaux de ravalement de maçonnerie sur le boulevard de Strasbourg, oct. 1897

Cahier des charges pour la peinture de ravalement de maçonnerie sur le boulevard de Strasbourg, oct. 1897

Rapport de l'architecte en chef du département sur l'état des salles de bains de l'Hôtel de la sous-préfecture, juin 1898

Devis estimatif de la réfection de la salle de bain et chauffage des bains, juin 1898

Rapport de l'architecte en chef du département Lefort, sur les questions de tassement du sol sur la façades nord et sud et de l'accumulation des eaux en pied de mur, juin 1903

Devis estimatif des travaux de réfection des trottoirs et pavage, 1903

Travaux de réfection partielle des trottoirs et pavage dans le jardin, 1904

Autorisation de l'abatage d'arbres dans le jardin de la sous-préfecture, oct. 1905

Rapport de l'architecte en chef attestant de la nécessité d'abattre ces arbres, oct. 1905

Devis des travaux d'appropriation, mars 1905

Rapport de l'architecte en chef du département sur l'état des appartements privés du sous-préfet, mars 1905

Travaux de grosses réparations de la Sous-préfecture du Havre, session du Conseil Général de 1906

Rapport de l'architecte en chef du département sur l'état défraîchis des papiers et peintures du cabinet du sous-préfet, du salon et de salle à manger, Lefort, mars 1906

Devis pour travaux de réfection des papiers et peintures, mars 1906

Rapport de l'architecte en chef du département et devis relatifs à la réfection des pelouses et massifs du jardin de la Sous-préfecture, avr. 1906

Dossier d'acquisition de mobilier et de travaux d'appropriation, 1906

Note explicative de chauffage automatique par la vapeur à très basse pression et ventilation, H. Garnier, courtaud et Cie successeurs, juin 1907

Dossier de projet d'installation de chauffage à vapeur à basse pression pour la sous-préfecture du Havre, Hector Burette, juin 1907

Devis de chauffage à vapeur, avec détail de fonctionnement et d'appareils et de radiateurs, Hector Burette, 1907

Travaux d'installation de bouches d'eau dans le jardin, 1907

Rapport de l'architecte en chef du département sur le chauffage, mars 1907

Cahier des charges pour le remplacement du chauffage par la vapeur à basse pression, Lefort, mars 1907

Devis estimatif pour les travaux de changement de chauffage par la vapeur à basse pression, nombre de radiateur et leur nombre d'élément chauffant, mars 1907

Acte d'engagement de l'entreprise Fryer et Cie pour les travaux de changement de chauffage par la vapeur à basse pression, juin 1907

Projet de chauffage par la vapeur basse pression, aout 1907

Inventaire du mobilier pour la venue du président de la Républiques, 1907

Rapport de l'architecte inspecteur sur le remplacement de mobilier, déc. 1908

Devis estimatif de remplacement du mobilier, 1908

Rapport de l'architecte en chef du département sur l'état de dégrada-

tion des façades, Lefort, août 1908

Devis de réfection du mobilier, nov. 1909

Cahier des charges pour la réfection des joints des façades, architecte de l'arrondissement A. Boeswillwald, jan. 1909

Cahier des charges des travaux de réfection et rejointoiement des façades et des murs de clôture, avr. 1909

Travaux de nettoyage et de rejointoiement de l'ensemble des façades et des murs de clôture, oct. 1909

Devis estimatif des travaux de rejointoiement des façades sud, est et ouest, avril 1909

Devis estimatif pour la réfection du ravalement de la façade nord de l'Hôtel et des murs de clôture, mars 1909

Rapport sur les travaux de ravalement à mener du mur de clôture rue Jules Lecesne, Lefort, fév. 1912

Attribution de trois œuvres : « crépuscule ; marine » peinture de Matisse-Auguste, « Bruges ; le port » aquarelle de Lahalle, « les sauniers » de Barbetin, nov. 1912

Devis estimatif pour la réfection du ravalement du mur sur la rue Jules Lecesne, Lefort, fév. 1912

Devis estimatif pour l'aménagement et la remise en état de la salle de bain, juil. 1912

Travaux d'aménagement et de remise en état de la salle de bain, 1913

Devis des travaux relatifs à la réfection des barrières et pavages de l'entrée Ouest, fév. 1913

Rapport concernant la demande de crédit supplémentaire pour la remise en état des pavages et barrières de l'entrée Ouest, fév. 1913

Cahier des charges relatif à la réfection des barrières et pavages de l'entrée Ouest, mai 1914

Dossier de travaux d'appropriation des bureaux du service vicinal (annexe de l'hôtel), 1919

Mémoire des travaux de réfection du chauffage central, Défossé père et fils, sur ordre de l'ingénieur conseil Fajolle, oct. 1919

Devis des travaux de chauffage, Défossé père et fils, déc. 1919

Dossier des travaux de remise en état des jardins, 1919

Travaux de réfection du chauffage central, 1920

Cahier des charges pour la réfection du système de chauffage, mars 1920

Devis estimatif dressé par l'architecte inspecteur L. Claiyse, mars 1920

Projet de lotissement du jardin de la sous-préfecture, 1927

Projet d'aliénation de la parcelle, offres d'achat du site de la sous-préfecture par l'Agence du Havre de la Société générale, août 1930

Rapport de l'architecte en chef relatif à la réfection des peintures de deux chambres et de la salle de bain, et la remise en état et remplacement de mobilier, juil. 1932

Devis des travaux de réfection de peinture des chambres et salle de bain de l'appartement du sous-préfet, mars 1932

Devis estimatif de remise en état du mobilier et de son remplacement, mars 1932

État des pièces à supprimer, juin 1933

Arrêté pour l'élimination de vieilles archives et la vente de vieux papiers, juin 1934

Acte d'achat de vieux papiers, 1934

Ordre de service relatif à la dotation d'extincteurs d'incendie à la sous-préfecture, déc. 1935

g. Documents graphiques 4N88

Plan rdc et 1^{er} étage pour le projet de chauffage à vapeur basse pression, Hector Burette, juin 1907

Détail de chaudière verticale tubulaire, Hector Burette, 1907

Images de radiateurs en fonte, compatibles avec le nouveau système de chauffage, Hector Burette, 1907

Détails et photographie de chaudière automatique à très basse pression, Garnier, Courtaud et Cie, 1907

Plans rdc du projet de chauffage à eau chaude, Lefort, fév. 1907

Plan du service vicinal sur la rue Casimir Perrier, Lefort, 1919

Projet de lotissement du jardin de la Sous-préfecture, Architecte en chef du département, Menleven, mars 1927

Référence 5127-W1 à 5127-W3

a. Documents écrits 5127-W1

Lettre de transmission des plans d'aménagement de la salle de bain, de H. Loisel au sous-préfet, 6 jan. 1948

Lettre de transmission des plans et façades nord et sud, de H. Loisel au sous-préfet, 17 mai 1950

PV de transmission du plan d'aménagement de bureaux au rdc, 4 jan. 1951, H. Loisel

Lettre de transmission des plans de rdc et r+1 existants, de H. Loisel à M. Errand, sous-préfecture, 10 jan. 1951

Télégramme du ministère intérieur à l'ensemble des préfets : demande d'envoi de photographies de leurs sous-préfectures pour un plaquette ministérielle, 31 mai 1963

Télégramme du sous-préfet au préfet de la Seine-Maritime : envoi de photographies de la sous-préfecture pour un plaquette ministérielle, 2 août 1963.

Estimation de travaux pour l'aménagement d'un appartement au rdc, 10 sept. 1979, G. Ernoult architecte

Devis de travaux de tenture murale, rideaux et voilages : grand salon, chambre, salle à manger et entrée, 15 nov. 1979

Modification de l'électricité : coupes aile droite, 1979, M. Rouvé architecture intérieure

b. Documents graphiques 5127-W1

Façade sur le boulevard de Strasbourg, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Façade latérale, coupe transversale, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Coupe longitudinale, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Plan de l'étage des combles, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Plan du 1^{er} étage, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Plan du rez-de-chaussée, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Plan des fondations, 19 juil. 1855, architecte de l'arrondissement : Brunet-Debaines

Dossier graphique de construction de bureaux : plans, façades, coupes, phase AVP, 2 juil. 1947, modifié les 26 juil. 1947, non signé

Plan de repérage des dommages de guerre, rez-de-chaussée, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan de repérage des dommages de guerre, 1^{er} étage, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan de repérage des dommages de guerre, 2ème étage, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Façade sud, sur boulevard de Strasbourg, 17 mai 1950, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan d'aménagement de bureaux au rdc, projet « A », 3 oct. 1950, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan d'aménagement de bureaux au rdc, projet « B », 5 oct. 1950, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Dossier graphique du projet d'aménagement des bureaux en rez-de-chaussée, Projet « A », 9 oct. 1950, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan de l'état existant, rez-de-chaussée, 13 oct. 1950, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan de l'état existant, 1^{er} étage, 13 oct. 1950, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan d'aménagement de bureaux au rdc, 4 jan. 1951, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Coupe sur rdc et 1^{er} étage et plans du projet « A », 12 juil. 1951, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan d'aménagement du 1^{er} étage, aile ouest, 18 oct. 1951, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plans, façades, coupes de la conciergerie et des garages, 18 juil. 1951, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plans, façades, coupes du projet d'agrandissement de la conciergerie, 5 nov. 1951, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan d'aménagement du rdc, 2 avr. 1952, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan d'aménagement du rdc, projet « A », variante, 14 mars 1952, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Façades et coupes des garages et remise, 19 fev. 1953, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plan et coupe d'aménagement d'une salle d'eau au 2^{ème} étage, aile ouest, 10 oct. 1958, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Plans de l'existant du rdc et du 2^{ème} étage, avec emplacement des boîtiers de poste téléphonique, 1 août 1963, H. Loisel, architecte de l'arrondissement

Dossier du projet de reconstruction du site de la sous-préfecture avec destruction du bâtiment XIX^{ème}, phase esquisse : plans masse, plans de niveaux, coupes, estimatif financier, 12 mars 1974, Loisel, Ernoul, Renaud, Architectes

Plans de principe des prestations sols, murs et plafond, rdc, aile droite, 17 juil. 1979, M. Rouvé architecture intérieure

c. Documents écrits 5127-W2

PV des délibérations, du Conseil Général de la Seine-Maritime, projet d'extension et de restauration, 27 avr. 1971

PV de la Commission des Travaux Publics : refus de financement pour la remise en état du bâtiment principal de la sous-préfecture, à la suite du projet de l'extension de bureaux, 10 jan. 1972

Compte-rendu de proposition d'extension et de restauration de la sous-préfecture : rappel des faits et des financements, 5 jan. 1973

Dossier de projet de nouveaux locaux, 12 fev. 1973

PV de délibération de ma commission départementale, adoption du projet rectifié et lancement phase DCE, 14 mars 1973

Lettre du vice-président du Conseil Général au Président du Conseil général, relative au projet de construction de bureaux et de l'arrachage des arbres, 20 mars 1973

Note à l'attention de Monsieur le Directeur des Affaires Financière, relative à la pétition des habitants, contre la destruction du par cet l'arrachage des arbres de la sous-préfecture, 28 mars 1973

Lettre du sous-préfet au préfet de la Seine-Maritime : notes relatives au projet d'aménagement de bureaux et à sa modification vis-à-vis des conséquences pour les riverains de la rue Lecesne, 9 avr. 1973

Pétition des habitants du Havre pour le ministre de la Protection de la Nature et de l'Environnement, relatif aux travaux de construction de bureaux de la sous-préfecture du Havre, 30 mars 1973

PV de réunion de préparation de la deuxième tranche de travaux : programme sur les niveaux, idées directrices/contraintes, 8 juin 1973

Dossier de réunion de travail sur la construction d'extension et de la restauration de la sous-préfecture, 5 avr. 1974.

d. Documents graphiques 5127-W2

Façades et coupe du projet d'aménagement de l'extension, juil. 1972, modif mars 1973, Loisel, Ernoul, Renaud

Plans du projet d'aménagement de l'extension, juil. 1972, modif mars 1973, Loisel, Ernoul, Renaud

Plan masse du projet d'aménagement et d'extension, mars 1973, Loisel, Ernoul, Renaud, Architectes

Lettre de M. Robert Lenoble, Président de la Commission Départementale, à M. le Président du Conseil Général : modifications du projet de construction des bureaux pour agréer Mlle Levarey, 20 mars 1973.

Plan masse de réaménagement total du site de la sous-préfecture, mai 1973, Loisel, Ernoul, Renaud

Lettre de Mlle Levarey au sous-préfet relatant l'abattages des arbres du site de la sous-préfecture, 18 juin 1873.

Façades sur cour du bâtiment administratif, 25 nov. 1981, Ernoul, Renaud

Plans de bureaux de la sous-préfecture, état existant en juin 1983, juin 1983, G. Ernoul, J.M. Renaud

Plans Rdc, R+1, R+2, du bâtiment administratif, mis à jour mai 1986, G. Ernoul, J.M. Renaud

e. Documents écrits 5127-W3

Devis quantitatif du projet d'extension et d'aménagement de la sous-préfecture du Havre, Prescriptions générales et, Loisel, Ernoul, Renaud, sd

Lettre du sous-préfet du havre au Préfet de Haute-Normandie : État des lieux de l'Hôtel de la sous-préfecture, 18 nov. 1970

Demande de permis de construire n° 576/72, avec réserves du maire : constructions du bâtiment au dépit du jardin de la préfecture et parking trop petit pour l'utilisation du public et de l'administration. Demande d'achat de parcelle annexe pour création d'un parking annexe, 2 nov 1972

Compte-rendu de la réunion sur le projet d'extension et de restauration de la sous-préfecture du Havre, 5 jan. 1973

Déclaration d'ouverture de chantier de construction du bâtiment de bureaux à usage administratif, 20 juin 1973

Autorisation de construire pour le bâtiment administratif, 23 janvier 1973

Lettre de J. Gérard, sous-préfet du Havre, à l'architecte en chef du département de la Seine-Maritime, relative à la révision du projet de construction des bureaux de la sous-préfecture, 28 sept. 1972

Dossier marché de l'extension et de l'aménagement de la sous-préfecture du Havre, mars. 1973

Lettre de J. Gérard, sous-préfet du Havre, à l'architecte Ernoul, relative à la création d'un hall d'accueil permettant l'accès PMR, 13 Sept. 1973

Lettre du sous-préfet du havre, au préfet, relative à la fermeture de la sous-préfecture au public, pour l'aménagement des bureaux rues Casimir Périer et Jules Lecesne, 9 sept. 1974

Déclaration d'achèvement des travaux, non renseigné, non signé, s.d.

Compte-rendu de la conférence de presse du sous-préfet du Havre, M.

Jacques Gérard sur les nouvelles organisations spatiales et matérielles de la sous-préfecture du Havre, Organigramme de l'organisation de la sous-préfecture, 22 avr. 1975

f. *Documents graphiques 5127-W3*

Dossier graphique du marché de l'extension et de l'aménagement de la sous-préfecture du Havre : Plans RDC, R+1, R+2, façades, coupes, croquis de rénovation de l'entrée sur Casimir Périer, Loisel, Ernoul, Renaud, Architectes, mars 1973

g. *Iconographie*

Photo-montage du projet de surélévation sur le bâtiment sur la rue Casimir Périer

Photo de chantier de l'extension administrative et de l'aménagement du site, 7 jan. 1974

Carte postale ancienne, La Sous-préfecture, 12 fev. 1905, 9Fi126

Carte postale ancienne, Le Sous-préfecture et le boulevard de Strasbourg, env. 1900, 9Fi146

h. *Cartes et plans*

Cadastre 1953, section JH, 2023W301_19

Cadastre 1966, section JH, 2023W301_20

Cadastre 1979, section JH, 2023W301_21

ARCHIVES COMMUNALES (LE HAVRE)

a. *Plans et cartes*

Plan de la ville du havre aux débuts de la construction, vers 1530, 1Fi30

Plan de l'agrandissement de la ville du havre et de l'amélioration de son port, 1787, 1Fi222

Plan du Havre, vers 1790, 1Fi20

Plan du Havre et ses agrandissements, 1820, 1Fi145

Plan de la ville du Havre, 1858, 1Fi10

Plan du havre, vers 1860, 1Fi25

Le Havre et ses environs, 1887, 1Fi38

Nouveau plan de la ville et ses environs, 1871, 1Fi8

La ville du Havre, 1858, 1Fi10

Plan de la ville du Havre comprenant une partie des communes limitrophes, 1872, 1Fi44

Plan du Havre, 1854, 1Fi148

Plan des destructions au Havre, env. 1945, 1Fi0089

Plan cadastral du Havre, Section J dite de la sous-préfecture, feuille J8, 1945, 52Fi99

b. *Iconographie*

Gravure du Logis-du-Roi en 1673, 5Fi0039

La sous-préfecture, 1860, 7 Fi92

La sous-préfecture, 28 août 1903, 4Fi402

Manifestation de fonctionnaires, janvier 1926, 31Fi 2056

Les destructions suite au bombardement des 5-6 septembre 1944. Boulevard de Strasbourg, 71Fi1396

Venue du Général de Gaulle au Havre, la revue des troupes, 7 octobre 1944, 51Fi1547

Venue du Général de Gaulle au Havre, Sous-préfecture, 7 octobre 1944, 51Fi1513

Vue aérienne du port, après bombardement de 1944, 31Fi2547

Visite du général de Gaulle, 7 octobre 1944, 31Fi127

Campagne aérienne de l'IGN, 3-4 octobre 1947, cliché n° 259, 68Fi42

Campagne aérienne de l'IGN, 3-4 octobre 1947, cliché n° 304, 68Fi42

Vue aérienne, 1949, 47Fi1074

Cérémonie militaire boulevard de Strasbourg, s.d., 51Fi1300

Vue aérienne autour de l'Hotel de ville et du bassin du commerce, env. 1955, 47Fi1606

BIBLIOTHÈQUE DU HAVRE

a. *Documents écrits*

Histoire des rues du Havre : origines, faits historiques, légendes, anecdotes, biographies,

Charles-Théodore Vesque, Imprimerie J. Brenier & Cie, 1876

b. *Iconographie*

La Sous-préfecture, angle de la rue Noël Michel, 1910, PHN 188

Le général Goiran et le contre-amiral Biard sur la place Carnot avant la cérémonie de remise des décorations et de la remise de drapeau du 222^{ème} régiment d'infanterie, 1915, PHN 017

Le général Boëlle, inspecteur général des armées, et le contre-amiral Biard passent en revue les troupes, 1916, PHN 080

Fête nationale, revue du 137^{ème} régiment d'infanterie territoriale par le contre-amiral Varney, gouverneur de la place, sur place Carnot devant la sous-préfecture du havre, 1916, PHN 043

MÉDIATHÈQUE DE LA COMMUNAUTÉ URBAINE D'ALENÇON

a. *Iconographie*

La sous-préfecture du Havre et le jardin de la bourse, 1930, BRY 750

ARCHIVES EN LIBRE ACCÈS SUR INTERNET

a. *Iconographie*

Le Havre, la ville reconstruite par Auguste Perret, Claire Etienne-Steiner, photographie Denis Couchaux, Yvon, Miossec, Christophe Kollmann, 1999, 63 pages :

- Photographie aérienne de la ville en 1939,
- Photographie de la ville détruite en septembre 1944
- Photographie de la ville en reconstruction, 1949
- Photographie de la ville reconstruite en 1969

Études normandes, « Le siège et la bataille du Havre (1^{er} au 12 septembre 1944) d'après des documents anglais », Pierre Aubery, Li-vraison 12 N°39 3^{ème} trimestre 1954 :

- Photographie aérienne du Havre et les communes alentour, avec localisation des zones détruites.

b. *Documents écrits*

« Des cartes de Cassini aux communes d'aujourd'hui », Étude menées par le Ldh/EHESS sur les données de Cassini :

Étude démographique de la ville du Havre de 1793 à 2006

c. *INSEE :*

Étude démographique de 2006 à 2023

d. *Base Mérimée :*

Notice sur un Immeuble de bureaux, dit Bureaux de la marine, puis ancienne Sous-Préfecture, Etienne Claire, 1996-01-15, modifiée le 2020-09-21, IA00130224

Notice sur le boulevard de Strasbourg, Etienne Claire, 1996-01-1, modifiée le 2020-09-21 IA00130331

II: DESCRIPTION DE L'ÉDIFICE

-COMPOSITION

- CLOS ET COUVERT

- CHARPENTE

- INTÉRIEURS

COMPOSITION

L'Hôtel de la sous-préfecture s'implante parallèlement au boulevard de Strasbourg, en retrait de la limite parcellaire, dégagant au sud une terrasse gazonnée sur une épaisseur d'environ 7,30 m et au nord et à l'ouest, un jardin arboré d'environ 2,3 hectares.

L'Hôtel du XIX^{ème} siècle suit un plan linéaire et symétrique. Il se compose d'un corps central, composée de trois trames, accueillant initialement les pièces de réception et d'apparat, d'une aile est et d'une aile ouest, toutes deux composées de 5 trames. Il est scindé en deux dans sa longueur, séparant ainsi les espaces servants, - comme les cuisines, les circulations verticales- au nord, et les espaces servis - salles de réceptions, de réunion, chambres des maîtres- plus spacieux au sud.

Les murs de refend sont maçonnés de brique cuites « à la houille ».¹

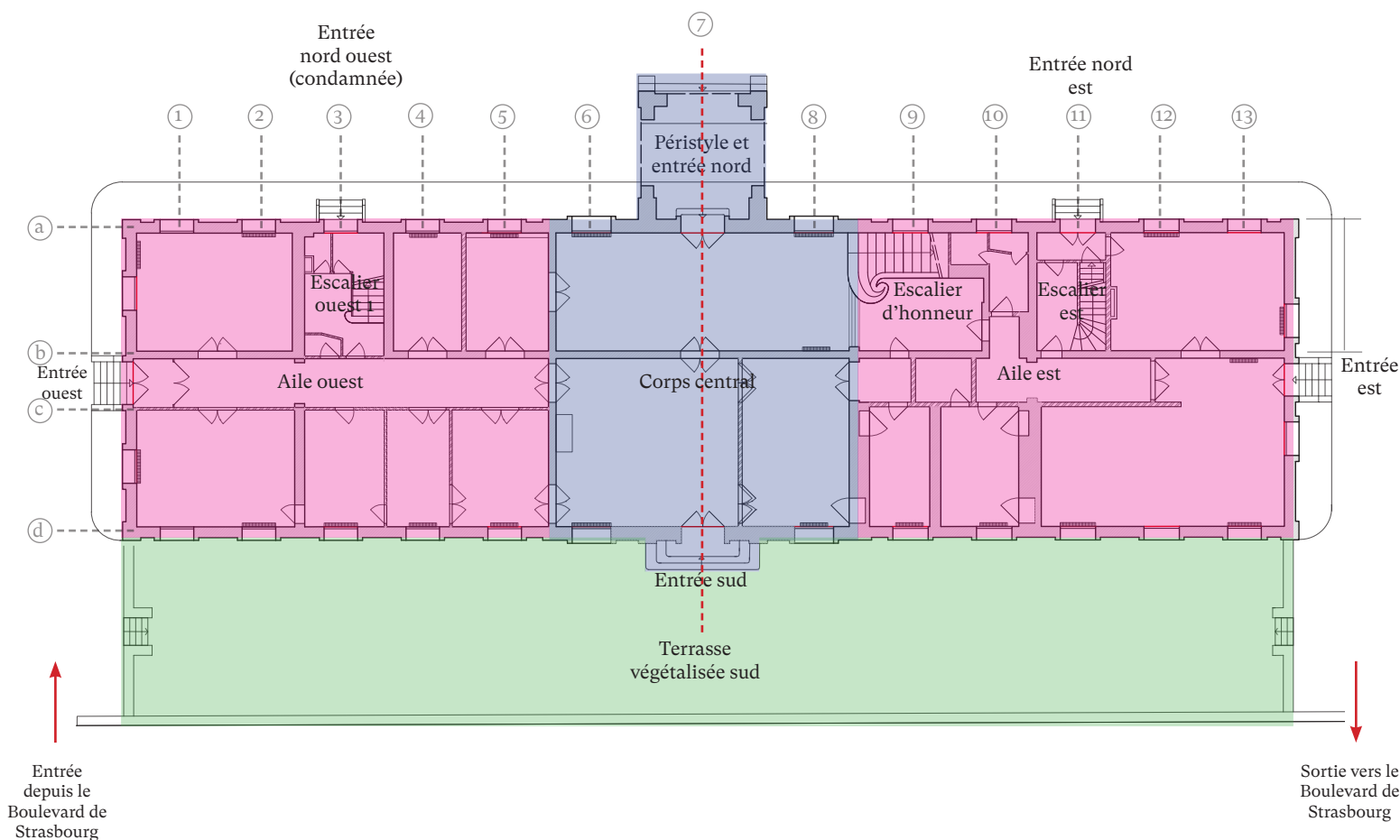
L'édifice est composé d'un sous-sol accessible sous l'aile est, d'un vide sanitaire non accessible sous le corps central et l'aile ouest, d'un rez-de-chaussée surélevé d'environ 90 cm, d'un étage courant et d'un étage mansardé.

Trois escaliers desservent les étages : l'escalier d'honneur desservant les salles de réception du 1^{er} étage, et deux escaliers de services chacun dans une aile, qui montent jusqu'au dernier étage.

Le bâtiment offre 6 entrées : une sur les façades sud, est et ouest et trois sur la façade nord. L'entrée d'honneur se fait sous le péristyle, face nord en partie centrale du bâtiment. Chaque aile possède une entrée de service, permettant l'accès aux escaliers secondaires.

L'accès depuis l'extérieur aux bureaux du cabinet préfectoral se fait par la porte centrale de la façade ouest, tandis que la porte de la face est, permet la sortie depuis la cuisine.

Le corps central offre deux ouvertures au nord et au sud : une terrasse en toiture du péristyle d'entrée au nord et un balcon sur le boulevard de Strasbourg, au sud.



1. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines., Archives départementales, 4N-86, Détail estimatif des travaux supplémentaires, 2 jan. 1857, Brunet-Debaines

CLOS ET COUVERT

A - COUVERTURES

Les toitures du corps central et des deux ailes sont constituées d'un toit brisé : un brisis en ardoise et un terrasson en zinc.

Les chiens-assis et le dessus des frontons sont couverts de zinc, tandis que les brisis des frontons centraux sont couverts en ardoise.

Un chéneau continu, suit le pourtour des ailes est et ouest, passant sous les encadrements en pierre des baies. Les eaux ainsi récupérées des toitures, sont acheminées jusqu'aux descentes d'EP, sur les façades nord, est et ouest.

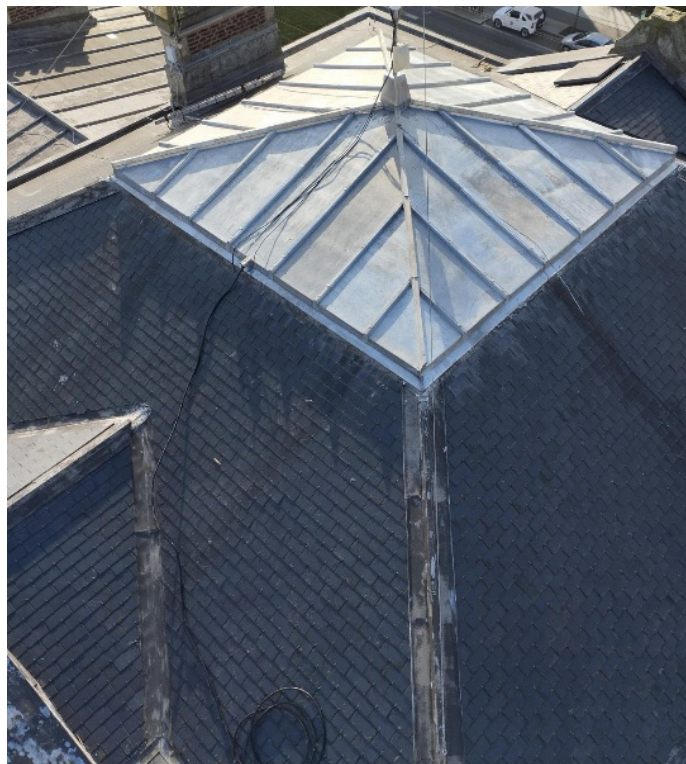
Un chéneau continu, fait le tour du corps central et les eaux récupérées sont canalisées vers les chéneaux des ailes puis évacuées par les descentes d'EP.

A l'origine, ces chéneaux étaient couverts en plomb.²

Les noues et noquets sont également en plomb³

Les corniches de fenêtres sont recouvertes de couvertines en zinc, comme les corniches du 1^{er} étage et du 2nd étage.

Le balcon sud et la terrasse du péristyle sont couverts de plomb et sont dotés d'évacuation d'EP en pissette pour l'un et par descente d'EP pour l'autre.



Travaux de remplacement du zinc du terrasson central

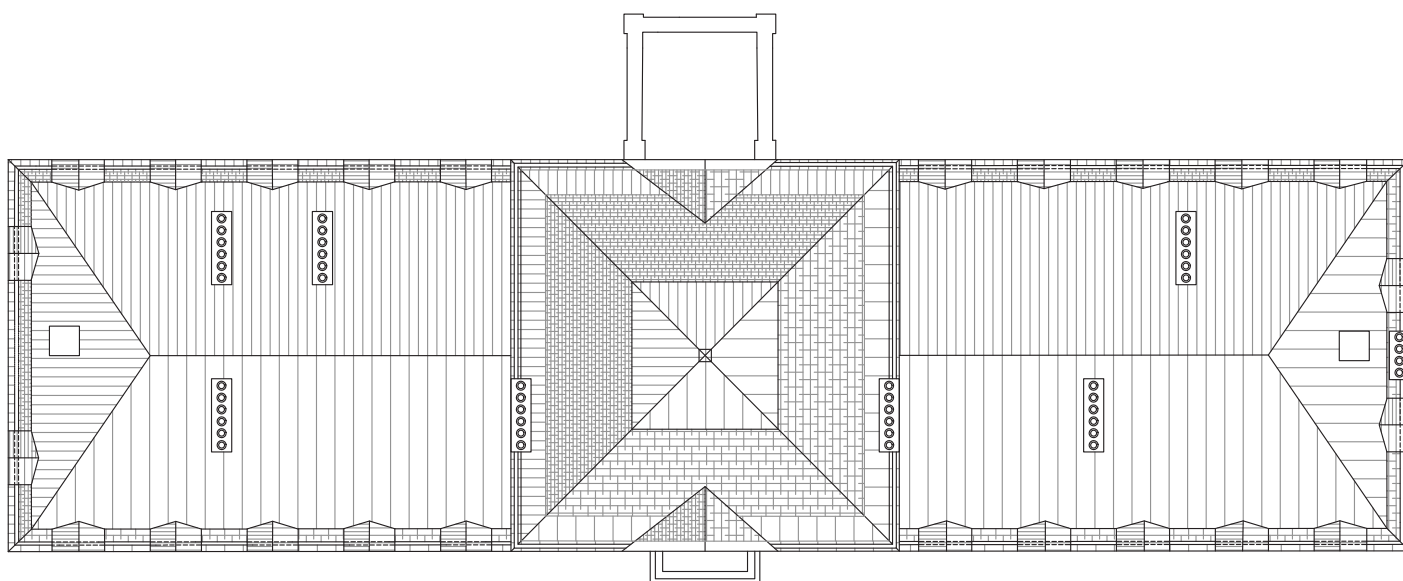
Légende

Matériaux

Toiture

 Couverture ardoise

 Couverture zinc



Plan de matérialité des toitures

2. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.

3. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.

B - ÉLÉVATIONS

Généralités

L'ensemble des façades est composé horizontalement de manière identique :

Un soubassement de pierre de Roche-Sajeot⁴, sur une hauteur, variant entre 1m 59 et 1m85 de haut.

Le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage sont appareillés horizontalement en brique rouge, avec des baies en pierre de Vergel⁵ à chambranle à crossettes, surmontés d'une corniche également en pierre.

Le deuxième étage, mansardé sous un brisis d'ardoises, accueille des fenêtres en chien-assis, encadrées également de pierre de taille, et surmontées de fronton.

Des bandeaux horizontaux enserrés entre deux corniches de pierre de taille, marquent la séparation des étages : entre le rdc et le 1^{er}, une alternance de cabochons en pierre, verticaux à l'aplomb des trumeaux et horizontaux sous les baies.

Les quatre angles sont marqués par des pilastres en pierre de Vergel⁶, séquencés sur toute la hauteur des façades, par une alternance de bandes horizontales plus ou moins épaisses.

Façade nord

La partie centrale se lit facilement grâce à :

- Un décroché léger en saillie du nu de façade des ailes est et ouest.
- Un mur maçonné jusqu'à hauteur de la ligne de brisis des ailes
- Une plus grande hauteur
- Une façade rythmée de pilastres de pierre de taille, qui encadrent les décrochés et les baies des étages.
- Au rez-de-chaussée, le péristyle en pierre de taille, surmonté de sa terrasse, marque l'entrée d'honneur, au centre du bâtiment. Il prend toute la largeur de la trame centrale. La terrasse est supportée par des « lames de fer en double I »⁷ et les marches sont en « pierre d'Aubigny »⁸
- Les frontons cintrés des baies du R+1 et R+2.
- Le fronton monumental en toiture, encadrant la trame centrale
- Une alternance de bande horizontales plus ou moins épaisses, en pierre de taille

Les ailes ouest et est suivent la description générale.

Elles sont percées chacune d'une porte fenêtre en trame 3 et 11, accessibles par quelques marches.

L'aile Est est percée de soupiraux en soubassement, permettant l'aération des caves et locaux techniques.



Façade nord prise depuis le jardin

4. Archives départementales, 4N-86, Détail estimatif des travaux supplémentaires, 2 jan. 1857, Brunet-Debaines

5. Archives départementales, 4N-86, Détail estimatif des travaux supplémentaires, 2 jan. 1857, Brunet-Debaines

6. Archives départementales, 4N-86, Détail estimatif des travaux supplémentaires, 2 jan. 1857, Brunet-Debaines

7. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines

8. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.

Façade sud

De même que la façade nord, la partie centrale est très lisible par sa plus grande hauteur, son léger décroché, son ordonnancement.

En trame centrale, au dernier étage, se trouve l'horloge, couronnée par un fronton simple. Au 1^{er} étage, la fenêtre centrale ouvre sur un balcon en pierre, soutenu par sept consoles à volute, également en pierre de taille.

Au-dessous, l'unique accès par cette façade, se fait par une grande porte-fenêtre accessible par trois marches.

Un bandeau de pierre de taille, sculpté en creux, et enserré entre deux corniches, marque la séparation entre le 1^{er} étage et le 2nd.

Les ailes latérales suivent les mêmes caractéristiques que décrit dans les généralités. De même que la façade nord, l'aile est ponctuée de soupiraux en soubassement, suivant le rythme des fenêtres et permettant l'aération des pièces du sous-sol.

Une terrasse plantée d'arbustes et gazonnée accompagne sur toute la longueur la façade et permet de la mettre à distance du boulevard de Strasbourg. Elle n'est accessible que par deux escaliers de deux marches à l'est et de trois marches à l'ouest.



Trame centrale 7 composée de son balcon au R+1 et son horloge au R+2



Façade sud prise depuis l'autre côté du boulevard de Strasbourg

Façade ouest

Elle est rythmée par trois axes, sur lesquels sont percées les baies. Deux fenêtres au rez-de-chaussée, trois au 1^{er} étage et deux chiens assis au troisième sous mansarde.

La porte fenêtre centrale permet l'accès direct aux bureaux du cabinet préfectoral et ne se fait qu'après avoir monté six marches.

Le bandeau séparatif du rdc et du 1^{er} étage est décoré de cabochons en pierre et d'une plaque en pierre signalant l'entrée des bureaux.

Façade est

Elle se compose de trois axes plus serrés, sur lesquels se callent les baies. Au rdc deux fenêtres de part et d'autre d'une porte fenêtre, plus étroite que les autres, et accessible après six marches. Au 1^{er} étage, trois baies sont lisibles dont deux ayant des menuiseries, tandis que la centrale est murée en brique.

Les trumeaux du rdc et du 1^{er} étage sont en pierre de taille, rythmé par bandeaux horizontaux de pierre au rdc et par relief en creux à l'étage d'honneur. Au dernier étage, deux chiens-assis encadrent la souche de cheminée de l'axe central.

Des soupiraux sont visibles en soubassement : celui au nord est barreaudé tandis que celui côté sud est muré en pierre mais l'appareillage du linteau est encore visible.

C – MENUISERIES EXTÉRIEURES

NB : L'ensemble des menuiseries, portes, fenêtres et persiennes étaient à l'origine en sapin⁹.

Les menuiseries extérieures ont toutes deux vantaux ouvrant à la française, composés chacun de 2 croisillons.

Les vantaux du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage sont surmontés d'une imposte ouvrant à la française, mais les baies des escaliers de service, ont des impostes ouvrant en oscillo-battant.

L'ensemble des menuiseries du rez-de-chaussée ont été remplacées par des menuiseries en bois, simple vitrage épais.

Une grande partie des menuiseries du 1^{er} étage aussi (escalier d'honneur, pièces de réception, appartement du sous-préfet) mais seulement quelques unes du 2^{ème} étage ont été remplacées (archives, salles de bains, fenêtre d'escaliers).

La plupart des menuiseries extérieures de cet étage, notamment des pièces côté sud, sont d'origine, en bois.



Façade ouest depuis la courette d'entrée



9. Archives départementales, 458, 1855, sous le titre des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.

CHARPENTE

NB : « Les charpentes s<ont> en sapin [...] du nord, à l'exception de la sablière des chevrons qui <est> en chêne. »¹⁰ les voliges sont en sapin. Nous n'avons pas pu observer avec précision les charpentes, du fait de la mise en place d'une épaisseur importante d'isolant, recouvrant les planchers et parties basses de la charpente, et du fait de l'accessibilité compliquée.

A – CORPS CENTRAL

La charpente, entièrement en bois, composée de 5 poinçons :

- 1 majeur situé à l'aplomb du faitage du terrasson

- 4 secondaires, aux quatre coins de la ligne de brisis,

Le tout est contreventé par des poutres diagonales qui assurent la stabilité.

La stabilité des poinçons est assurée par des contrefiches reliées en 2 points à la panne intermédiaire.

Trois pannes supportent la couverture ardoise : une sablière sur maçonnerie, une intermédiaire et une en ligne de brisis, supportée par les 4 poinçons d'angles du terrasson et par un poteau bois au milieu de chaque panne de brisis.

Un ancien chauffe-eau, ses conduits et son système d'accroche sont encore en place.

B – AILES

Les charpentes des deux ailes sont similaires : entièrement en bois, elle se compose de :

- 5 pannes : 1 faitière, 2 sablières, 2 intermédiaires (reposant en partie sur la maçonnerie des souches de cheminées).

La sablière est soutenue par trois système de 3 points contrefichés. Des potelets uniformément répartis soutiennent les pannes intermédiaires

- 3 arbalétriers reposant sur les pannes sablières

Les croupes sont composées de :

- 2 arêtiers

- 1 panne sablière

- 1 arbalétrier de demi-coupe



Charpente du corps central
Vue des sous-faces du terrasson et des brisis

10. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.

INTÉRIEURS

Généralités

Plafonds

Les plafonds sont à l'origine « en plâtre sur lattis en chêne » et « les corniches en plâtre »¹¹

Parois/décors :

Les linteaux intérieurs des baies étaient à l'origine en sapin.¹²

L'ensemble des lambris du bâtiment sont également en sapin, épais de 3 cm.

*Les plinthes sont en sapin blanc de 21 (h) * 1,2 (e) cm*

Sols :

Les parquets (sous moquette ou visibles) des pièces RO-10 ; RO-12 ; RO-13 ; RO-14 ; RO-15 ; RO-17 ; RO-18 ; RO-19 ; RO-20 ; RO-24 ; RO-28 au rdc, des pièces R1-03 ; R1-06 ; R1-07 ; R1-10 ; R1-17 ; R1-18 ; R1-19 ; R1-20 ; R1-21 ; R1-25 au 1^{er} étage, sont faits de chêne, tandis que les reste des pièces parquetées de l'édifice, sont en sapin.

*Les parquets sont posés sur lambourdes de chêne de dimensions 6 (l) * 8 (h) cm.¹³*

Les planchers bois sont tous réalisés tels que : « Les (21) solives d'enchevêtrements et de chevêtres s'ont en chêne pour les grandes portées et [...] les solives de remplissage (140) en sapin [...] du nord »¹⁴

Les planchers sont renforcés par éléments en métal : chaînes, tirants, ancrs, harpons, équerres, étriers.

A – HALL ET ESCALIER D'HONNEUR

i. Hall

Plafond

Le hall et l'escalier d'honneur ont des plafonds en plâtre enduit. Les corniches simples à doucine entre deux réglets du hall, font écho au plafonnier, rond et dont la rose centrale est encadrée par une moulure à deux tores.

Parois/ Décors

Le hall est orné d'un lambris d'appui, couronné d'une cimaise. Il est divisé en deux hauteurs de panneaux : des panneaux rectangulaires en partie basse, surmontés de panneaux carrés.

Sols

Le parquet du hall est à motif bâton rompu, placé dans la longueur de la pièce, arrêté à chaque porte, par une épaisseur de parquet posé à l'anglaise.

Le rez-de-chaussée de l'escalier est réalisé en tapis de mosaïque bleue à motif rouge et blanc, cerné par un motif « tresse ». Cette mosaïque est posée par pavé, formant un tapis sur l'ensemble de la pièce RO-16.

Éléments particuliers

Deux tableaux de marine, sont accrochés de part et d'autre de l'entrée du cabinet. Un système de double portes, doublées par coussin de cuir, permet une insonorisation de la pièce RO-14.

Un lustre à 8 branches et quatre appliques anciennes à 4 branches éclairent la pièce.



Hall d'honneur vu depuis la pièce RO-14

11 à 14. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.

ii. Escalier d'honneur

Plafond

La sous-face de l'escalier, est décorée de reliefs rectangulaires et carrés, en plâtre enduit, tandis que le plafond est simplement orné d'une corniche à doucine entre deux réglets. Au fil des travaux successifs, l'escalier a perdu son plafonnier central.

Parois/ Décors

L'escalier d'honneur est orné de lambris de hauteur, formés de trois panneaux à grand cadre rectangulaires dans la longueur, dans lesquels s'inscrivent deux grande fenêtres, bornées de part et d'autre de deux parclozes de même hauteur.

La largeur ne compte que trois panneaux à grands cadres rectangulaires, dont le panneau central sur le palier, laisse place à une porte double vantaux, surmontée d'un fronton.

Le soubassement est constitué de cinq et de trois tables oblongues, suivant le rythme des panneaux à grands cadres au-dessus.

Sols

L'escalier est réalisé en pierre, et les marches sont recouvertes d'un tapis épais, ajusté par des tringles en laiton.

Le premier étage recouvert d'un sol à cabochon en pierre sur le palier de l'étage, tandis que la circulation latérale est couverte d'un parquet ancien à point de Hongrie dans la longueur.

L'embrasure des portes est signifiée par un changement d'arrangement en parquet à l'anglaise.

Éléments particuliers

La rampe et le garde-corps de l'escalier sont également réalisés en pierre, ajourés selon un motif rectangulaire à bout arrondis. Le garde-corps sur la coursière est recouvert d'une peinture qu'il faudra curer pour observer l'état de la pierre en dessous.

Un grand lustre à 6 branches et deux appliques à 4 branches, à nœud, permettent d'éclairer de l'escalier.

En sous-face du palier, une lanterne assure l'éclairage de la pièce R0-16.



Escalier de pierre, lambris de hauteur
Vue depuis le hall d'honneur



Sol du palier en pierre à cabochon et
circulation horizontale en parquet

B – SALLES DE RÉCEPTION ET D'APPARAT DU R+1
(R1-17 À R1-25)

i. Salles R1-17 et R1-18

Plafonds

Les deux salles ont de plafonds dénués de quelconque décor. Il est fort probable que la salle R1-17 ait un faux plafond en plâtre, car la hauteur de la pièce est bien moins importante que celle de R1-18. R1-18 a aussi un faux-plafond qui forme une sorte de caisson sur le pourtour de la pièce.

Parois/ Décors

Seule R1-18 est couverte de lambris de demi-recouvrement, couronnés d'une cimaise. Le motif est formé de trois bandes : un panneau rectangulaire vertical au-dessus et en-dessous des panneaux carrés s'inscrivent. Une niche a été fait dans le mur opposé à la fenêtre, et est orné d'un fronton en plâtre.
(Authenticité à vérifier, elle semble récente.)

Sols

Les sols sont en parquet en point de Hongrie, à l'exception des ébrasements de portes, qui sont faits d'un parquet à l'anglaise.

Mobilier

R1-17 est utilisée comme une salle de stockage, et R1-18 n'a que du mobilier moderne de bureau. A noter cependant que les radiateurs sont surmontés d'une tablette en marbre blanc.

ii. Salles de réception R1-19, R1-21, R1-25

Plafonds

Les plafonds sont ornés de corniches à gorge au-dessus desquelles s'ajoute une corniche plus petite, à talon. Seule la pièce R1-19 possède encore un plafonnier au centre de la pièce, auquel s'accroche le lustre central. Ceux des pièces R1-21 et R1-25 ont probablement disparus au cours des nombreux travaux de réaménagement. Les plafonds des pièces R1-19 et R1-21 sont peints, alors que celui de la salle à manger R1-25 est recouvert d'une toile de verre.

Parois/ Décors

Les trois pièces sont ornées de lambris d'appui, couronnées par une cimaise, et à panneaux à grands cadres rectangulaires dans la salle R1-25, carrés dans la salle R1-19. Dans la pièce R1-21, il ne subsiste de ces décors que les allèges de fenêtre qui ont encore des tables oblongues.

En couronnement de porte, on note un fronton polygonal infléchi, surmonté d'une corniche simple. Cet ornement est présent au-dessus des toutes les portes des salles R1-19 et R1-21. Les portes sont décorées avec les mêmes reliefs rectangulaires, et les plaques de propreté sont en métal ajouré.

Dans la salle à manger R1-25, les portes sont ornées de décors rectangulaires horizontaux, sur toute la largeur des deux vantaux.



R1-18; lambris mi-hauteur, parquet à bâtons rompus
Utilisée comme bureau/stockage



Grand Salon R1-19; lambris d'appuis, corniche à gorge
Tenture à motifs exotiques assortis à la tapisserie du mobilier
Fronton polygonal infléchi en décoration du linteau de porte.

Le papier de tenture de la pièce R1-19 à motifs végétaux, accordé au mobilier et aux rideaux de la pièce, recouvre les murs du lambris d'appui à la corniche. Ils sont bordés d'un galon.

Les murs de la salle R1-21 sont peints, tandis que ceux des salles R1-19 et R1-25 sont recouverts de papier de tenture.

Le papier de tenture de la pièce R1-25 est plus sobre et une baguette de bois recouvre le bas du lé, au-dessus de la cimaise, augmentant ainsi son épaisseur.

Sols

Les trois salles de réception ont un parquet en point de Hongrie, posée sur solives. Il est posé dans le sens de la longueur du bâtiment.

A chaque ébrasement de porte, le seuil est marqué par le changement de d'arrangement du parquet : dans l'épaisseur des murs, les parquets sont à l'anglaise.

Éléments particuliers

Les salles R1-19 et R1-25 ont chacune une cheminée, respectivement en marbre blanc et en marbre rouge. Sur chacune d'elles sont posés des miroirs à dorures ainsi qu'une horloge à pendule.

Les radiateurs sont surmontés de plaques de marbres blanc et insérés dans des cache-radiateurs à grille.

Les salles R1-19 et R1-25 ont d'imposants lustres, placés au centre de la pièce, ainsi que des appliques de même nature, permettant l'éclairage des espaces.

Mobilier

La salle R1-19 a de nombreux meubles en bois ainsi qu'un piano, qui paraissent anciens. La structure des sièges tapissiers peut être aussi assez ancienne. *(élément à faire vérifier)*

Le mobilier de la salle R1-21 est moderne et celui d'un bureau classique.

Le mobilier de la salle à manger R1-25 est en bois, mais semble relativement récent.



Salle à manger R1-25
Parquet point de Hongrie
Lambris d'appui, panneaux décoratifs en imposte de porte
Corniche à gorge



Cheminées en marbre de la salle à manger R1-25 (haut)
et du grand salon R1-21 (bas)

C – APPARTEMENT DU 1^{ER} ÉTAGE R1-01 À R1-15

Nota : Aujourd'hui, ces appartements ne sont plus utilisés, et les pièces sont utilisées comme stockage. L'encombrement ne nous a pas permis de pousser les observations le plus précisément possible.

Plafonds

De même que les salles de réceptions, les plafonds des chambres R1-01 et R1-03 ont des corniches à gorge. La chambre R1-10 ainsi que le reste des pièces de l'appartement privé, ont des faux plafonds suspendus ou plâtrés ne permettant pas de voir la nature ni l'état des plafonds.

Parois/Décors

La chambre R1-03 a des lambris de soubassement à tables oblongues.

(A vérifier si idem pour R1-01, après destockage des pièces)

L'ensemble des chambres sont tapissées de tentures assez récentes. Les espaces d'eau sont eux aussi tapissés de papiers peint ou toiles de verre peintes.

Sols

Toutes les pièces sont recouvertes de moquette ou de carrelage (pièces humides), ne permettant pas de visualiser la nature et l'état du plancher en-dessous.

La chambre R1-10 est parquetée à bâtons rompus, y compris dans l'ébrasement de la porte. Cela laisser supposer que le reste des appartements privés sont constitués de la même sorte.

Éléments particuliers

Les chambres R1-03 et R1-10 ont des meubles en bois peint, sur mesure incrustés dans les parois.

Les cheminées/ poêles anciens ont disparus (emplacement visibles sur le sol en R1-10).

Les radiateurs sont aussi dotés de tablettes de marbre blanc.

Mobilier

Le mobilier stocké est disparate. Il y a quelques pièces en bois qui semblent ancienne.

NB: Il serait utile de dresser ou de retrouver l'inventaire de ces mobiliers



Chambre R1-03; lambris de soubassement
Papier de tenture et moquette
Actuellement utilisé comme espace de stockage



Chambre R1-10; Faux-plafond plâtre
Parquet à bâton rompu et
carrelage en surépaisseur dans sdb R1-07

D – BUREAUX DU REZ-DE-CHAUSSÉE

Plafonds

L'ensemble des bureaux et pièces de travail sont équipées de faux-plafond, pour la grande majorité par des dalles 60*60 posées sur rails métalliques, dans lesquelles s'incrudent des dalles 60*60 d'éclairage néons grillagés.

Seul le bureau Ro-11 est pourvu d'un faux-plafond plâtré et uni, dans lequel s'insèrent 9 spots.

NB: Ces faux-plafonds ne permettent pas de visualiser la nature et l'état des plafonds ; il sera donc nécessaire de faire des sondages pour y voir plus clair.

Parois

Malgré les travaux de réaménagement des années 1970, les bureaux côté sud (Ro-03 ; Ro-08 ; Ro-10 ; Ro-12 ; Ro-19 ; Ro-20) ont préservé des lambris d'appuis de bois anciens, à panneaux rectangulaires. Les corniches sont invisibles à cause des faux-plafonds en dalle. Au-dessus de la cimaise, les murs sont tapissés d'une toile de verre blanche à motif chevron.

Les portes à double vantaux, sont aussi moulurées à panneaux rectangulaires, donc les cadres ou le fond sont souvent peints.

La cheminée de la salle Ro-12 est surmontée d'un grand miroir, orné d'une frise décorative en plâtre peint.

Le bureau Ro-09 a une épaisseur importante de paroi lambrissée sur une grande hauteur (env. 2m)

Sols

On distingue deux types de sols différents selon les fonctions :

Le sol en parquet ancien, à bâtons-rompus et point de Hongrie, repérable dans les pièces du cabinet préfectoral, et des chefs de cabinet, posé suivant la longueur du bâtiment.

Globalement ces sols ont été entretenus et semble dans un bon état.

Les sols recouverts de moquette, dans les espaces de circulation et bureaux purement administratifs (Ro-01 ; Ro-02 ; Ro-3 ; Ro-20). Le bureau Ro-09 est recouvert d'un parquet stratifié, qui vient en surépaisseur du parquet ancien.

On suppose que ces recouvrements ont été initiés dû au passage récurrent des usagers dans ces pièces. Cependant, il sera nécessaire de faire un sondage sous ces recouvrements, afin de connaître l'état du parquet d'origine et de son système de support (état des solives, lambourdes, ...)

Éléments particuliers (cheminée...)

Seule la salle Ro-15 et la Cabinet du sous-préfet possèdent une cheminée, surmontée d'un grand miroir. Sa corniche, sa table et sa console sont en marbre, tandis que sa fasce est en faïence. Son foyer est condamné par un élément léger plâtré.

La salle Ro-09 possède des décors en bois qui semblent récents et rapportés à la pièce. Ils reprennent les motifs rectangulaires des lambris bas et des portes. Cette pièce est moulurée sur une hauteur bien plus importante que les salles au sud : les éléments de décors s'élèvent jusqu' environ 2,6 m de haut.



Bureau type au nord: Ro-01:
Moquette, toile de verre au mur
Radiateurs modernes
Pas de décors muraux



Bureau type au sud: Ro-12:
Parquet point de Hongrie
Lambris d'appuis, toile de verre au-dessus des cimaises
Faux-plafond par dalle 60*60
Élément particulier: cheminée en marbre

E – PIÈCES DU 2^{ÈME} ÉTAGE

i. Espaces de vie

Plafonds

L'ensemble des pièces du 2nd étage ont des plafonds nus de tout décors. Pour la grande majorité, ils sont enduits et peints en blanc, et la peinture s'écaille dans certaines pièces (R2-22)

Parois/décors

La plupart des pièces du 2nd étage sont dénuées de lambris ou décors muraux, à l'exception des pièces R2-01 ; R2-02, qui dont la cimaise est à hauteur d'allège, (env. h=90 cm) et la pièce R2-11, dont un lambris en lames verticales recouvre la partie basse du mur sur environ 90 cm de hauteur. Ce lambris est récent. Des papiers peints et toiles de Jouy ont été appliqué dans certaines pièces : R2-11; R2-19. Seules certaines pièces ont été isolées par du polystyrène (R2-11).

Sols

La majorité des sols sont recouverts de moquette. Les sondages parasites, ont laissés voir un parquet à l'anglaise. Nous pouvons donc supposer que l'ensemble des pièces du R+2 sont en parquets à l'anglaise, posés solives.

Éléments particuliers

On note que l'ensemble des portes anciennes ont été préservées, et revêtent les mêmes panneaux rectangulaire que les menuiseries intérieures des étages inférieurs. Les cheminées/poêles anciens n'ont pas été préservés.

ii. Espace laverie/ buanderie (R2-23 à R2-28)

Plafonds

Les plafonds ne bénéficient d'aucune sorte de décors, ils sont lisses, enduits et peints. La peinture s'écaille par endroit, dû à des infiltrations en toiture.

Parois

Le mur maçonné en brique est recouvert d'une forte épaisseur d'enduit plâtre, lui-même peint ou recouvert de toile de verre.

Sols

Après ouverture des dalles pour sondages, il semble que le plancher de ces pièces soit un plancher maçonné et armé. Les sols sont couverts de tomettes hexagonales en terre cuite pour les pièces R2-23 ; R2-27 et R-28. Une chappe ciment a été coulée par-dessus ces tomettes dans les pièces R2-24 ; R2-25 et R2-26 ; sur laquelle un carrelage à petits carreaux et un linoléum ont été posés. Cette modification a probablement eu lieu lors des travaux de réaménagement de l'étage au début des années 1970.

Éléments particuliers

Disparition des poêles et cheminées qui ont existés (*cf plans de toiture : souches et mitrons*)



Chambre type R2-17
Moquette au sol
Papier peint aux murs,
Menuiserie d'origine



Chappe ciment armée (bas) en sur-épaisseur
du sol initial en tomette (haut)

iii. Salle des archives – R2-12

Plafonds

Le plafond, en très mauvais état à cause d'infiltrations, est simple, enduit et peint en blanc. Il est parsemé de néons, permettant d'éclairer la salle des archives.

Parois

Elles se composent telle que : la maçonnerie de brique et pierre est recouverte d'un enduit épais en plâtre, sur lequel un lambris bois a été posé. Ce lambris bois prend toute la hauteur de la pièce et est présent sur toutes les parois.

Sols

Grâce aux sondages réalisés pour sceller les parasites, nous avons une visibilité sur la structure du plancher dans cette pièce. Les solives bois sont posées sur une première chappe, puis vient un parquet à l'anglaise, par-dessus lequel une chappe ciment a été coulée, sur laquelle sont posées les tomettes hexagonales. Ces tomettes ne sont visibles qu'aux deux entrées de la pièce, car une estrade en bois (probable plancher technique) vient s'ajouter par-dessus le sol de tomette. Elle est elle aussi faite de solives de bois sur lesquelles reposent un parquette à l'anglaise.

Mobilier

Les étagères et meubles de rangements en bois portent encore les étiquettes des communes dont les archives étaient entreposées à la sous-préfecture. Il serait intéressant de restaurer et de réinstaller ces meubles, comme témoins de l'histoire de l'édifice.



Salle des archives R2-12:
Rangements anciens des archives de la sous-préfecture,
Parois revêtues de lambris bris et estrade sur solive bois.

F – ESPACES SERVANTS (CUISINES, SALLES D'EAU...)

Plafonds

Réaménagées au début des années 1970, les cuisines et arrière-cuisines sont dotées de faux-plafonds dans lesquels passent des systèmes techniques (ventilation, etc.). Ces faux-plafonds sont réalisés soit en plaques de plâtre enduites, sur lesquelles une peinture laquée blanche a été appliquée, soit en dalle, installées sur des structures métalliques. De mêmes, les salles de bains, sanitaires et salles d'eau ont une hauteur abaissée par un faux-plafond en plâtre, recouvert d'une peinture laquée.

Parois

Dans un souci de praticité, les parois verticales n'ont pas de décors, et sont recouvertes de peinture, toile de verre ou carrelage. Ces finitions sont appliquées sur le doublage simple BA13, qui vient tout contre la maçonnerie.

Sols

Dans les travaux de réaménagement des années 1970, les sols aussi ont été pensé dans leur aspect pratique : ils sont recouverts de carrelages.

NB: Il conviendrait de faire un sondage pour discerner l'épaisseur de la chappe qui a été coulée par-dessus/ à la place des parquets d'origine.

Éléments particuliers

Les travaux de réaménagement, de facilitation des usages ont entraîné la disparition des cheminées et/ou poêles anciens.



Cuisine R1-23-24:
Carrelage en surépaisseur
Hauteur sous-plafond surbaissée
Parois et plafond laqués/carrelés

G - CIRCULATIONS

i. Escaliers des ailes

Parois

Les parois sont enduites et peintes ou recouverte de toile de verre. Elles sont percées de fenêtre à chaque étage.

Les sous-faces sont enduites et peintes également.

Sols

Les paliers sont recouverts en linoléum au rez-de-chaussée et premier étage pour l'escalier de l'aile est. La première volée de marche de ce même escalier est aussi recouverte de linoléum, ne laissant pas de visibilité sur la nature et l'état des marches dessous. Selon les archives, les deux escaliers ont des marches et contre-marches en bois de Hollande.¹⁵

L'escalier de l'aile ouest, du 1^{er} au 2nd étage est en bois, recouvert d'un tapis. *NB: Il s'affaisse vers le centre de la cage d'escalier.*

Les rambardes sont en métal avec main courante en bois.

L'escalier menant au sous-sol est en pierre.

ii. Couloirs et dessertes

Plafonds

Les circulations ont toutes une hauteur abaissée par des faux plafonds (permettant le passage des gaines techniques).

Parois

Les cloisons et murs sont peints ou recouverts de papier peint/toile de verre, à l'exception de la desserte le long de l'escalier d'honneur, R1-20, qui suit l'ornementation de la cage d'escalier.

Sols

Tous les couloirs sont recouverts de moquette en rouleau ou en dalle, ne permettant pas de voir la nature et l'état du plancher dessous.



Escalier R1-22
Cimaie à hauteur d'appui,
Marche et contre-marche en bois

15. Archives départementales, 4N-87, Devis estimatif des travaux de construction de l'Hôtel de la Sous-préfecture au Havre, Juillet 1855 rectifié en août et octobre 1855, Brunet-Debaines.



Dégagement Rdc Ro-22:
Moquette en dalles
Faux-plafond plâtre
Lambris de soubassement

ANALYSE D'AUTHENTICITÉ

FAÇADES

Nous avons noté la disparition ou la modification de plusieurs éléments au fil des époques.

Modénatures

Les sculptures en couronnement des pilastres d'angle, du corps central et du fronton central ont disparu totalement.

Les bas-reliefs représentant les emblèmes impériaux et sculpté par Victor Pyanet (Gargouilles de ND de Paris) ont été retirés en 1881.

Protections solaires

Les stores bannettes, installés peu de temps après l'inauguration de l'Hôtel, présents uniquement sur les fenêtres sud du rdc, ont également disparus, bien que les traces de leur accroche dans les ébrasements de fenêtres sont encore visibles.

A l'origine, toutes les baies étaient protégées par des persiennes, en métal sur la hauteur des ouvrants (hors impostes). Aujourd'hui, il ne reste comme que celles de la baie Ro-N11 (complète) et de la baie Ro-N10 (partielle). Les photographies anciennes nous permettent d'affirmer que ces persiennes recouvraient toutes les baies des trois niveaux.

Accès

L'emmarchement ouest (a minima) a été modifié. La photographie de 1860 nous montre que l'accès à la porte ouest se faisait par un emmarchement droit contre le soubassement. Aujourd'hui cet accès se fait via un perron.

Cheminées

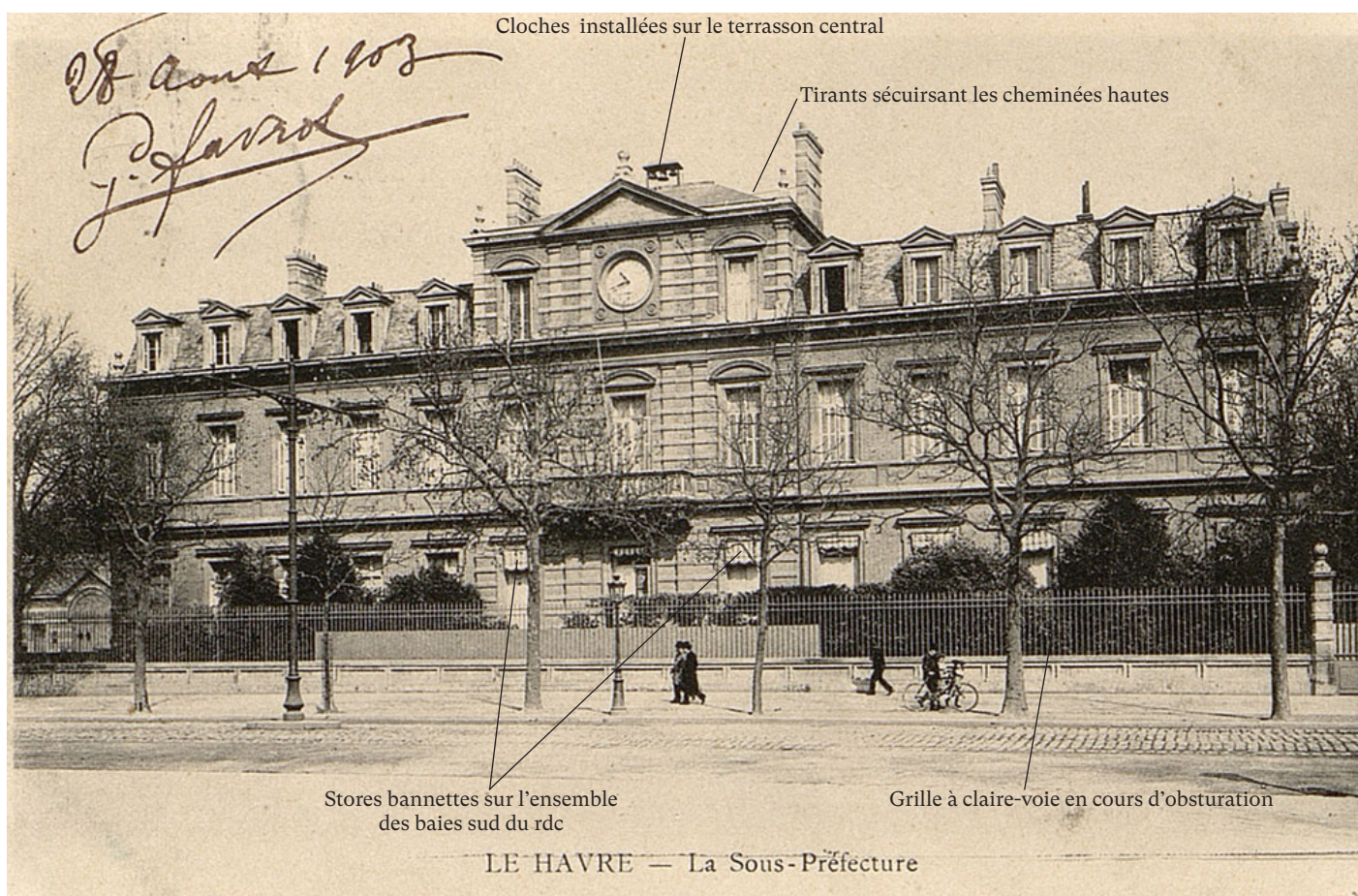
Les cheminées ont été grandement modifiées, changeant légèrement la silhouette de l'Hôtel de la Sous-préfecture.

La cheminée ouest a été totalement détruite : elle était la symétrique de celle de l'est, encore (partiellement) visible aujourd'hui.

Une souche de cheminée, initialement localisée sur le pignon ouest du corps central, côté nord, a également été détruite au cours de époques.

Les souches de cheminées restantes, ont vu leur hauteur grandement diminuée : nous pouvions lire 4 alternances de briques et de pierre sur celles du corps central, aujourd'hui il ne subsiste qu'une seule de ces alternances. De même pour les souches des ailes : auparavant 2 bandeaux de briques lisibles, aujourd'hui un seul. Ces souches ont donc été diminuées entre $\frac{2}{3}$ et $\frac{1}{2}$ de leur hauteur initiale.

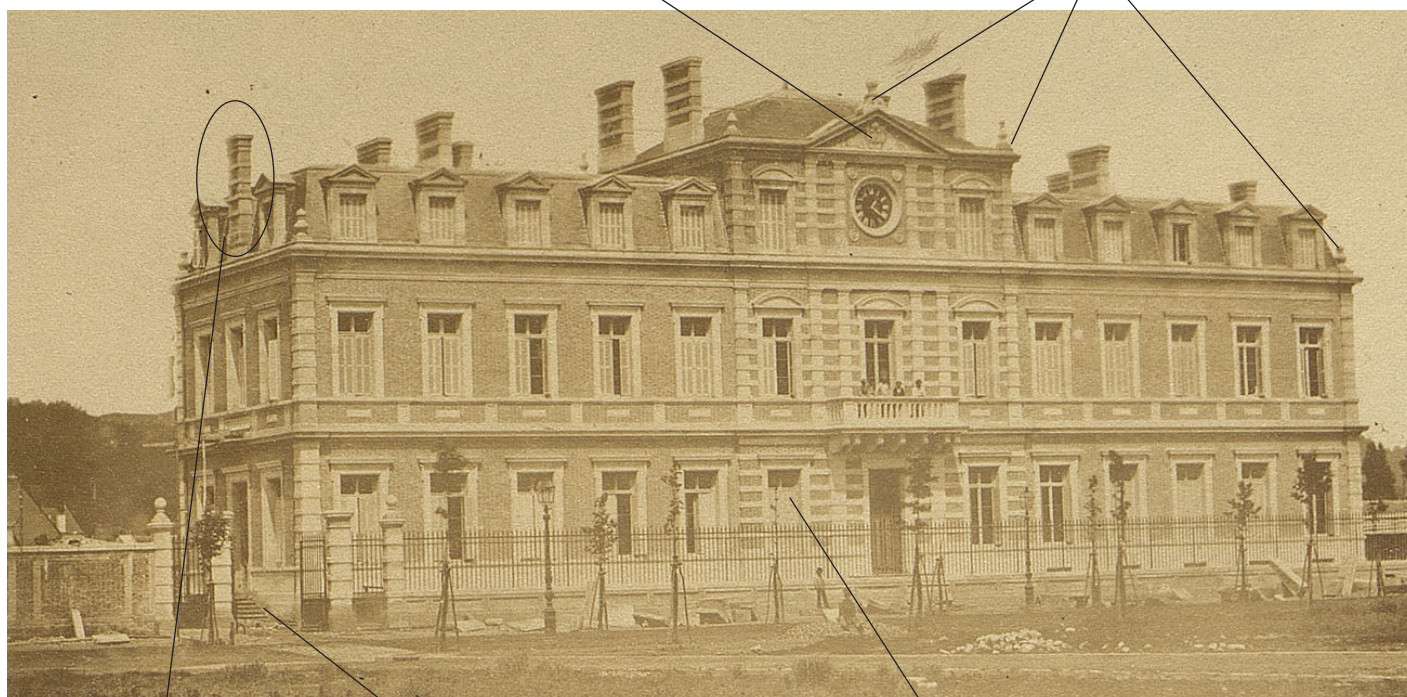
Enfin, trois petites cloches avaient été installées en faitage du terrasson central. Elles ont totalement disparues sans aucune trace en archive.



Photographie ancienne, Archives municipales, 4Fi402

Bas-reliefs représentant les
emblèmes impériaux
supprimés en 1181

Sculpture de couronnement d'angle
et de fronton central
en pierre



Photographie ancienne,
Archives municipales, 7Fi92

Emmarchement parallèle à la façade
Modifié depuis

Persiennes sur l'ensemble des
baies de la sous-préfecture

Suppression de la cheminée
façade ouest

Réduction des hauteurs de
cheminées

Vestige de la base de la sculpture
de couronnement



Photographie prise en 2025

III: ETAT SANITAIRE

-TYPE DE PATHOLOGIE IDENTIFIÉE

- EXTÉRIEURS

TOITURE

FAÇADES

MENUISERIES

- CHARPENTE

- INTÉRIEURS

CHARPENTE

PLANCHERS/ESCALIERS

PLAFONDS

PAROIS

SOLS

TYPE DE PATHOLOGIE IDENTIFIÉE

EXTÉRIEURS :

A - COUVERTURES : **Mauvais état**

NB : Nous n'avons pas eu accès à la toiture. Il conviendrait de faire une photogrammétrie de l'ensemble des ailes et du corps central pour localiser des éventuels désordres en toiture (lacunes, solins abîmés...)

Lacune de couverture

Une couverture lacunaire laisse l'eau pénétrer dans le bâtiment et particulièrement dans la charpente. Elle est lacunaire sur les parties couvertes de petits éléments installés en recouvrement les uns des autres, comme la couverture ardoise présente sur les brisis de l'Hôtel de la sous-préfecture. Ces lacunes peuvent être liées à la corrosion ou à une mauvaise fixation des crochets, qui une fois tombés ou cassés ne retiennent plus l'ardoise, qui tombe également.

Localisation : à vérifier selon les images données par le géomètre/drone.

Couverture vétuste

Une couverture ancienne et vétuste est néfaste pour le bâtiment. La dilatation par les changements de chaleurs ou la forte présence d'eau par défaut d'étanchéité, les couvertures en zinc peuvent gondoler, accusant les problèmes d'infiltration à chaque jonction.

Localisation : terrassons de la partie centrale et des ailes est et ouest.



Terrasson zingué de l'aile
Photo prise lors de la rénovation du terrasson central

Étanchéité absente ou vétuste

Une étanchéité ancienne et/ou vétuste ne permet pas d'assurer la mise hors d'eau du bâtiment.

L'absence de membrane pare-pluie dans les charpentes des ailes favorise l'infiltration des eaux pluviales notamment dans la charpente bois. L'eau s'immisce entre les ardoises et imbibe les charpentes. Une étanchéité lacunaire ou mal exécutée entraîne les mêmes problèmes.

Localisation : Absence de pare-pluie sur les ailes est et ouest. Mauvaise mise en place du pare-pluie au noues frontons/brisis du corps central.

Chéneaux défectueux

Les chéneaux sont fuyards et leur étanchéité vétuste, lacunaire ou inadaptée. La mise en place de bandes d'étanchéité bitumineuse ou de paxalu provisoire (notamment au niveau des chéneaux), n'est pas une solution pérenne.

Des contre-pentes dans les chéneaux et l'encombrement des évacuations d'EP en terrasse/ balcon peuvent également favoriser la stagnation d'eau et la mauvaise évacuation des eaux.

Localisation : Chéneaux au pourtour de la toiture du bâtiment

NB: Des expériences d'écoulement permettront de définir l'existence et la localisation des contre-pentes dans le chéneaux.



La reprise de l'étanchéité du chéneau en paxalu n'est pas pérenne
La stagnation des eaux dans les chéneaux lié à des contre-pentes

Infiltrations

L'eau s'infiltré par tous les espaces laissés non ou mal couverts. Lacune de couvertures, mauvaise exécution de l'étanchéité, matériaux anciens poreux sur lesquels aucune étanchéité n'a été appliquée...L'entretien de la couverture ainsi que le nettoyage régulier des évacuations (cheneaux, descentes, pissettes...) d'eaux pluviales s'imposent pour éviter toute infiltrations. *Localisation : Ensemble des charpentes, arbalétriers en contact avec la maçonnerie au R+2, allèges des fenêtr R+2 (infiltrations par cheneaux fuyards)*

Défaillance du système d'évacuation des EP

Les eaux de pluie reçues par les toitures sont normalement évacuées par les cheneaux et les descentes EP, qui sont raccordées au système d'égouts de la commune. Dans le cas d'absence ou de défaillance d'un des éléments, une mauvaise gestion des EP peut à long terme avoir des conséquences néfastes sur un bâtiment : infiltrations d'eau en façades et en intérieurs, apparition des mousses et de la végétation sur des maçonneries, lavage et creusement des joints.

Le nombre de descente d'EP doit également être en corrélation avec la quantité d'eau recueillie par la toiture.

Localisation : Il manque au moins une descente EP. Les cheneaux ont des contrepenches notamment en façade nord au niveau des salles R2-17/R2-19/R2-23. Les évacuations de la terrasse nord sont encombrées.



Absence de membrane pare-pluie en sous-face de couverture
Infiltration d'eau dans les charpentes



Décrochage et mauvaise jonction du système de descente d'EP

B - FAÇADES : État d'usage

Fracture de la pierre

Lors de précédents travaux de réfection des façades, les claveaux fracturés des linteaux des soupiraux ont été agrafés, et réinstallés. Les claveaux sont donc fragilisés et il sera nécessaire de vérifier la bonne mise en oeuvre des agraffes.

Sans que ça ne constitue un problème majeur pour l'édifice, il faut noter que le linteau du soupirail SS-N13 a été réinstallé en léger débord du nu du soubassement, laissant l'eau s'infiltrer dans la maçonnerie.

Localisation : SS-N13 ; SS-N10 ; SS-N9 ; SS-E1 ; SS-E3

Remontées capillaires

Le sol contient une quantité d'eau, variable selon le type de sol. Cette eau remonte dans la maçonnerie en interaction directe avec le sol. Normalement, cette eau s'évapore de façon naturelle par les pores du parement et des joints. La quantité d'eau dans la maçonnerie varie en fonction de l'épaisseur, de la composition du mur, de la porosité de la pierre, de la brique et du mortier. La quantité d'eau qui s'évapore est également déterminée par la nature des joints, des enduits et l'application de revêtements sur la maçonnerie, mais aussi par la présence ou l'absence de chauffage, et par la possibilité d'évaporation par l'intérieur.

Trop d'humidité entraîne un lavage des joints et la pulvérisation des briques, mais se répercute également sur les éléments bois en contact avec le mur ou le sol humide. Le bois humide attire les insectes xylophages comme la vrillette ou la formation des champignons lignivores (mérule, etc.).

Les phénomènes de remontées capillaires s'aggravent quand :

- Le revêtement ou le joint est trop étanche et imperméable, par exemple par l'application d'une peinture étanche, un enduit-ciment, un goudron, du silicone, etc.
- Les eaux pluviales ne sont pas évacuées correctement, (mauvais branchement EP, mauvais raccordement aux canalisations de la ville)
- Un drain en pied de façade est absent, ne permettant pas de canaliser les eaux des terres à distance de la maçonnerie

Localisation: En soubassement des façades nord, ouest et dans une moindre mesure est.



Claveaux des soupiraux agrafés
Façade nord

La fracture de la pierre est encore visible à travers de tous les claveaux



Remontées capillaires importantes sur le soubassement nord

Joint/ reprises ciment

Les joints et reprises en ciment forment une barrière étanche néfaste pour la maçonnerie. Malheureusement trop utilisé, le ciment empêche tout échange hygrométrique entre la maçonnerie et l'extérieur, favorisant la migration de l'humidité vers le haut du mur et la dégradation accentuée de la maçonnerie, l'humidité pouvant s'attaquer au cœur de la pierre ou de la brique, la ronger et diminuer ses capacités mécaniques.
Localisation : Ensemble des façades sur la maçonnerie brique. Reprises ponctuelles en ciment aux interfaces du décroché du corps central et des ailes, au 1^{er} et 2nd étage.

Infiltrations

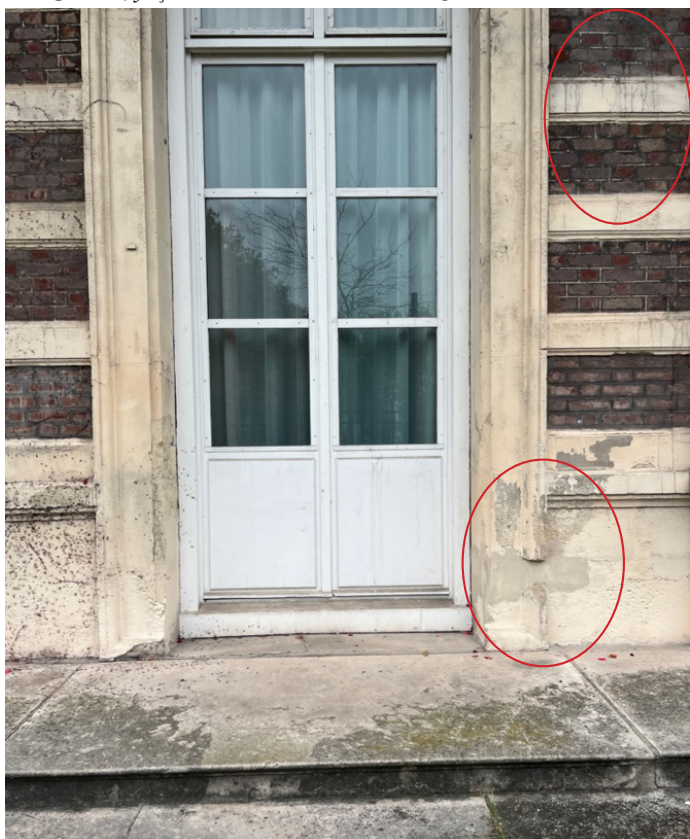
La pluie, accompagnée de vent, peut déposer sur une façade plusieurs litres d'eau par mètre carré. Si le bâtiment est habité et bien chauffé, les effets de cette humidité sont réduits, sinon des dégradations peuvent apparaître, notamment au niveau des zones de rejaillissement (dessus de corniche, dessus de soubassements...), où l'eau a tendance à stagner.

Les infiltrations peuvent aussi être dues à des défauts des descentes d'EP, comme le descellement ou le mauvais branchement des portions de la descente.

Ces dégradations peuvent atteindre les intérieurs par les maçonneries, permettant le développement biologique (champignons lignivores, insectes xylophages...)

Localisation : Eau stagnante au-dessus des corniches entre le rdc et le 1^{er}, et au-dessus des corniches entre 1^{er} et 2nd étage.

Infiltrations liées à des défauts d'EP : Façade nord, 1^{er} étage, entre axes 9 et 10, façade est rdc au sud de l'axe 3.



Joints et reprises en ciment sur la façade sud
La presque totalité des joints de cette façade ont été réalisés en ciment

Efflorescences et exsudations

Situé en surface de la pierre, les efflorescences sont constituées de sels solubles et forment un amas généralement blanc d'aspect poudreux, filamenteux ou aiguisés. Ces efflorescences sont le résultat du transfert et de l'évaporation superficielle d'eau contaminée par les sels. Elles sont généralement peu cohérentes et n'adhèrent pas au substrat.

En revanche, si des taches blanches apparaissent sur une maçonnerie ancienne, il s'agit généralement d'exsudations, c'est-à-dire de composés calcaires devenus insolubles par carbonatation, et qui adhèrent aux briques comme un mortier. Les acides n'attaquent pas la brique, mais peuvent dégrader le mortier.

Localisation : Façade sud ; entre les axes 4 et 5 au 1^{er} étage ; façade ouest : en bandeau séparatif du rdc et 1^{er} étage.



Efflorescences salines sur la façade sud au 1^{er} étage
Entre les baies R1-S4 et R1-S5

Ravalements inadaptés

Un ravalement ou revêtement étanche est très nocif pour la maçonnerie. L'eau stagne derrière ce revêtement et ne peut pas s'évaporer. Cela aggrave donc les dégradations de la maçonnerie en arrière-plan de ce revêtement. On compte parmi les ravalements inadaptés : le rejointoiement et les reprises en ciment, ou encore la peinture à base de silicone.

Localisation : Une peinture à base de silicone est appliquée sur l'ensemble des éléments en pierre de la façade sud : soubassement, encadrements et frontons des baies, corniches, pilastres. Seuls les encadrements des lucarnes du 2nd étage ont échappé à cette peinture

Végétation spontanée

La végétation se développe naturellement dans les endroits très humides, par exemple en pied de façade, sur le soubassement. Elle peut provoquer des désordres structurels importants, notamment quand les racines s'immiscent dans les joints vidés, les interfaces mur/sol et ouvrent d'autant plus ces failles, permettant à l'eau de s'infiltrer.

Localisation : Façade sud sur les axes 5-6 et 12-13

Mousses

Les mousses se développent dans les endroits constamment humides. Ce développement biologique se retrouve généralement en pied de façade où les remontées capillaires sont importantes, au-dessus des corniches où l'eau rejailit sur la façade constamment et dans les chéneaux, où l'eau stagne par un manque d'entretien. Sans être déclencheurs de pathologie graves, à long terme ces recouvrements peuvent altérer la surface de maçonnerie ou de la couverture.

Localisation : Façade nord : emmarchements, soubassement, dessus de corniches, chéneaux, couverture de la terrasse et balustrade, maçonnerie à proximité des descentes d'EP ; façade est : emmarchements, soubassement ; façade sud : emmarchements et point très humide (cf aile ouest) : façade ouest : emmarchements.

NB: d'après nos observations, les mousses se sont fortement développées sur les emmarchement, non protégés par la toiture et qui sont réalisés en pierre d'Aubigny



Végétation spontanée sur le pilastre d'angle
Recouvrement d'une peinture imperméable sur l'ensemble des pierres de la façade sud



Mousses fortement présentes sur les emmarchements
en pierre d'Aubigny

Lacunes de pierre

On observe en de multiples endroits des lacunes de matières, notamment de pierre. Sans que ces manques présentent un danger pour l'édifice, ils rompent la continuité esthétique de la façade. Il conviendrait de retrouver le motif complet des encadrements de fenêtre notamment.

NB : Les lacunes en maçonnerie brique ont été comblées par un mortier ciment sur lequel on a dessiné l'appareillage brique pour le fondre dans la façade. Il faudra curer ces reprises et compléter la maçonnerie par des briques.

Localisation : Façade sud : en encadrement de la baie RO-07 ; RO-S09, RO-11 ; RO-12 ; RO-13 ; en corniche entre rdc et r+11 aile est, en corniche r+1-r+2 aile ouest et est

Encrassement des maçonneries/Salissures

La pollution atmosphérique est composée de microscopiques particules, lesquelles s'accrochent sur toutes les aspérités de la maçonnerie. A force de dépôt de ces particules, la brique et la pierre noircissent, donnant un aspect sali aux façades.

Les salissures sont liées notamment aux ruissellements d'eau qui lavent les façades et charrient les particules de pollution et salissantes.

Localisation : Façade sud : le trafic sur le boulevard de Strasbourg apporte une grande quantité de pollution, qui s'accroche à la façade. Les salissures et coulures sont principalement regroupées en allège de baie. Les appuis de fenêtre n'ont ni bavette, ni goutte d'eau, ce qui ne permet pas de couper le mouvement de ruissellement.



Salissures au droit des appuis de fenêtres de la façade nord

Désagrégation

Dû à la forte humidité dans les maçonneries, les particules du matériau ne sont plus liées et se détachent de la pierre. La désagrégation commence généralement en surface mais peut affecter également la pierre en profondeur. Il conviendrait de faire une étude plus poussée sur les pierres du péristyle nord.

Localisation : péristyle nord, encadrements de fenêtre RO-N3 à RO-N9 ; corniche du péristyle nord, encadrement RO-E1 et soubassement est ; soubassement ouest.



Pathologie de la pierre au niveau du péristyle nord
Désagrégation de certains blocs de pierre

Mélange EP/ EU

Au fil des modifications des espaces et des usages, des descentes d'eau ménagères et usées se sont ajoutées sur la façade. En plus d'être inesthétiques et d'apporter de l'humidité supplémentaire en façade, ces EU sont déversées dans les mêmes réseaux que les EP.

Localisation : façade nord, aile ouest, entre les axes 4, 5 et 6.

Chemins de câbles anarchiques/ Éléments parasites en façade/ aérations anciennes et inesthétiques

On note sur les façades une multitude d'éléments parasites : câbles électriques anarchiques, boîtiers de sécurité trop visible, anciens réseaux à curer, anciennes accroches en métal, anciennes aération....

Localisation : câbles anarchiques et boîtiers de sécurité : façades nord, façade sud ; anciennes accroches en métal et ancienne descente d'EU : façade sud ; grilles d'aération : façade est, façade nord.

C - MENUISERIES : Mauvais état

Manque d'étanchéité

Les menuiseries anciennes en bois, n'assurent plus l'étanchéité : l'eau parvient à s'infiltrer par les baies, notamment en partie basse, rendant humide les maçonneries intérieures en allège de fenêtre. L'absence ou la disparition des joints en est principalement la cause.

Localisation : ensemble des fenêtres de l'édifice.

Champignons lignivores

La famille des champignons lignivores, attaque l'intérieur du bois (cellulose) et l'extérieur (la lignine). Ils se développent rapidement par des conditions d'obscurité, d'hygrométrie et de température favorables. Les rapports de 2018 et de 2023 mettent en évidence des traces de pourriture fibreuse de champignon (*donkioporia expansa* et de *chaetomium globosum*) sur les menuiserie et linteaux de baies.

Localisation : baies R2-S9 ; R2-S12 ; R2-N10. NB : Présence probable du même type sur d'autres menuiserie.

Pourriture des menuiseries bois

L'eau s'infiltrant par les menuiseries, les bois gonflent, pourrissent et se désagrègent. Au-delà d'aggraver le problème d'infiltration d'eau, cela peut conduire à une difficulté d'utilisation des fenêtres (ouverture-fermeture totale), et favorise le développement de champignons et insectes lignivores.

Localisation : ensemble des menuiseries du R+2



Les descentes d'EP et d'EU sont mélangées sur la façade nord
Sortie de tuyaux inesthétiques



Menuiserie ancienne, laissant s'infiltrer l'eau et l'eau
Pourriture des bois favorisant l'installation d'insectes xylophage
et de champignons lignivores

CHARPENTE : **Mauvais état**

NB : L'accès étant relativement difficile, nous n'avons pas pu faire un état des lieux exhaustif des charpentes. Il conviendrait de faire un relevé complet par drone pour une photogrammétrie.

Affaissement de la charpente

Aux vues des infiltrations d'eau par la couverture, nous supposons que la charpente fléchit sur certains éléments et s'affaisse en quelques endroits. Il serait nécessaire de vérifier cette hypothèse par photo prise par drones ou par photogrammétrie.
Localisation : Au interface entre la maçonnerie du corps central et les ailes. Cf Etat sanitaire - plan de charpente

Insectes xylophages

Les insectes xylophages apparaissent et se développent dans les endroits à constante et forte hygrométrie. Ils prospèrent dans les éléments bois en contact avec de l'humidité. Les rapports de 2018 et de 2023 rapportent que les éléments bois sont rongés par la grande et la petite vrillette, et des capricornes.

Localisation : les arbalétriers et sablières : petite et grande vrillette.
NB : il est très probable que les autres éléments de la charpente en bois, non accessible, soient également attaqués par les vrillettes.
Dans les charpentes de l'aile est et du corps central : présence de capricornes.

Mérule et champignons lignivores

Les champignons se nourrissent de la cellulose présente dans les bois et sont responsables de la pourriture du bois. La dégradation des bois est plus ou moins rapide en fonction de l'espèce de champignon hôte, du taux d'humidité (entre 20 et 60%), ainsi que de la température de l'édifice (entre 15 et 35°). Le point commun des différents champignons lignivore est le peu de luminosité nécessaire à sa fructification d'un champignon en place. On les aperçoit souvent en combles, derrière un doublage de mur maçonné, derrière un lambris, ou un faux-plafond.

Le mérule fait partie de ces champignons lignivore et s'attaque également à la cellulose à l'intérieur du bois, mais aussi à la lignine : l'extérieur du bois. Elle se développe grâce à un taux d'humidité autour de 35 %, à une obscurité forte, à la non-ventilation d'un espace, et à une température ambiante comprise entre 20°C et 28°C. Elle croît très rapidement et part principalement de la charpente pour s'étendre aux murs et planchers. Le bois attaqué se fragilise, pourrit, s'effrite et se casse, affaiblissant ainsi la structure.

Localisation : Éléments de charpente de l'aile ouest, arbalétrier, pannes sablières. Aux vues de la colonisation du mérule sur les parties visibles de la charpente, on peut supposer qu'il en est de même sur la partie non visible.



L'arbalétrier central de l'aile ouest subit l'attaque de champignons lignivores. Ils ont été observés lors de notre visite en février 2025 et non répertoriés sur les sondages précédents. Il y a donc une forte évolution parasitaire au sein de l'édifice.

Pourriture des bois (désagrégation)

Les infiltrations d'eau se concentrent principalement au niveau des maçonneries en contact avec les chéneaux vétustes du R+2. Cette humidité remonte jusqu'à l'interface entre la maçonnerie et les arbalétriers des charpentes. Ceux-ci sont donc gorgés d'eau, se délitent et ne sont plus en état de remplir leur fonction.

Cette désagrégation enlève de la matière à l'élément bois et cela peut poser problème pour la structure de la charpente et des charges qu'elle supporte.

Localisation : arbalétriers en contact direct avec la maçonnerie au pourtour du R+2.

Gerce

Une gerce est une fissure qui se crée parallèlement au fil du bois et sont généralement dues à des différences hygrométriques dans le bois et à un séchage rapide. Ces gerces souvent ne sont pas dangereuses lorsqu'elles restent superficielles, mais si leur profondeur est importante, l'élément bois peut se fendre en deux. Il est donc nécessaire de remplacer les éléments dont les gerces sont profondes.

Localisation : certains entrails, poinçon et arbalétriers des charpentes de l'aile ouest, est et de la partie centrale.



Les infiltrations par les chéneaux fuyards ont conduit à la pourriture de l'ensemble des arbalétriers en contact avec la maçonnerie



Gerces horizontales présentes sur de nombreux éléments de la charpente

INTÉRIEURS

A – PLANCHERS/ ESCALIERS : **Mauvais état au R+2 ; R+1 ; bon état RDC et SS**

Fléchissement/affaissement des planchers

Les planchers notamment de bois peuvent subir des déformations dues à des mouvements internes du bâtiment ou à une trop forte ou mauvaise répartition de charges d'exploitation. Un affaissement global du plancher se lit souvent par un fléchissement central, au point le plus éloigné des murs porteurs.

Les planchers peuvent aussi s'affaisser ponctuellement et former des « ondulations ». Généralement ces affaissements ponctuels sont localisés entre les lambourdes supportant le parquet.

Localisation : R1-19 à R1-25 ; R2-02 ; R2-04 ; R2-07 ; R2-11 ; R2-13 ; R2-14 ; R2-15 ; R2-18

Affaissement des escaliers

Les escaliers peuvent s'affaisser vers le centre de la cage, lorsque le bâtiment subit des mouvements internes, ou que les murs de refend sont trop sollicités par la charge propre de l'escalier et ne peuvent plus le soutenir correctement.

Localisation : R0-06/ R1-05 et plus légèrement R1-22/ R2-21

Insectes xylophages

Les vrillettes, capricornes, lyctus et termites sont des insectes qui à l'état larvaire ou adulte attaquent le bois pour s'en nourrir. Ces insectes xylophages provoquent des dommages aux structures en bois (charpentes, planchers, lambris, mobilier...), notamment quand le bois est tendre (aubier) ou humide. Les rapports de 2018 et 2023 ont recensé la présence de ces insectes dans les planchers (parquets et solives).

Localisation : dans les parquets et solivage au r+1 et R+2 et en sous face du plancher de la salle R1-14.

Chappe et carrelages en surépaisseur

Le changement d'usage des pièces au fil des temps, ont conduit à des travaux modifiant l'usage premier et les technologies (arrivée de l'eau courante...). De ce fait, dans certaines pièces, des chappes ont été coulées par-dessus du sol initial. Cette surépaisseur chappe + revêtement carrelage apporte une charge supplémentaire au plancher et peut entraîner des problèmes structurels, si cette surcharge dépasse la capacité portante du plancher. *Il serait convenable de curer ces surépaisseurs, notamment pour voir le comportement des planchers à vide.*

Localisation : R+1 : R1-23, R1-24 ; R+2 : R2-24 à R2-26 et R2-28.



Fissuration du murs porteur dû à l'affaissement de l'escalier vers le cœur de la cage

B– PLAFONDS : **État d'usage**

NB : Les bureaux du rdc et certaines pièces techniques du R+1 et R+2 sont couvertes de faux-plafonds, empêchant d'avoir une visibilité sur l'état des plafonds d'origine. Il conviendrait de démonter en partie (ou en totalité du R+1/ R+2) ce faux-plafonds pour avoir accès aux plafonds d'origine.

Fissure

Les fissures sont liées à des problèmes structurels. Il faut déterminer les causes de ces fissures afin de palier au défaut structurel, avant toute intervention. Dans le cas de l'Hôtel de la sous-préfecture du Havre, elles sont quasi systématiques en corniche et localisées principalement dans l'axe du mur de refend longitudinal. Elles sont nombreuses et préoccupantes dans l'escalier d'honneur, où elles suivent la poutre longitudinale, et dans la salle à manger du 1^{er} étage.

Localisation : Rdc : en corniche R0-13, R0-14, R015 ; R+1 : R1-19, R1-20, R1-21, R25 ; R+2 : R2-13 à R2-15, R2-20.

Microfissure

Sans être problématiques, les microfissures sont symptomatiques de mouvements ou de différences hygrométriques régulières. Elles sont surfaciques et se cantonnent à la plâtrerie des plafonds (enduits, peintures...).

Localisation : Rdc : R0-14, R0-13 ; R+1 : R1-01, R1-03, R1-19, R1-21, R1-20, R1-25 ; R+2 : R2-12 à R2-15, R2-22.



Fissures et microfissures de plafond
Essentiellement visibles au niveau des corniches

C – PAROIS : État d'usage/ Mauvais état au R+2

NB : les revêtements de papiers peints et de tentures ne permettent pas de voir l'état de la maçonnerie. Il conviendrait, notamment au 2^{ème} étage, de curer plusieurs salles ou l'ensemble de l'étage afin d'avoir une visibilité sur les murs.

Fissure/ fracture

Les fissures sont liées à des problèmes structurels. Il convient de déterminer la cause des désordres et de faire des sondages ou études de structure supplémentaires si jugé nécessaire (capacité portante, descente de charge, etc.). Les causes peuvent varier selon l'édifice et son emplacement : mauvaise répartition des charges par les murs, mauvaise assise sur un sol instable, déformation des charpentes, augmentation des charges non prévues au départ.

Localisation : Escalier d'honneur ; palier du 1^{er} étage R1-20 ; mur de refend entre la salle à manger R1-25 et la cuisine et arrière cuisine R1-23-24 ; Escalier d'accès au 1^{er} étage R1-05 ; Murs de refends et de façade sud en R2-11, R2-14, R2-15 ; R2-20

Mérule

Après s'être attaquée aux éléments de la charpente, la mérule s'est étendue aux murs du bâtiment, notamment aux endroits peu lumineux, très humides et à température ambiante autour de 22 °C. Ces conditions sont réunies principalement dans la salle des archives du R+2, couverte sur toutes les parois par un lambris en bois.

Localisation : salle des archives R2-12, derrière lambris de bois, solivage de sol et lambourde de support de chape, R2-28

NB: Les diagnostic antérieurs ont pu mettre à jour certaines zone d'infestation, cependant il se peut que ces zone soient plus étendues encore.



Fracture importante dans la salle de l'horloge
Les fissures et fractures sont principalement concentrées sur l'axe du mur de refend longitudinal (nord) de la sous-préfecture, ainsi que sur les façades et murs de refend sud



Mérule présente derrière les lambris bois de la salle des archives
Probablement infestation derrière tous les lambris

Infiltrations

Les infiltrations diverses d'eau dans la maçonnerie (système de récupération et descente d'EP fuyard, réseaux de plomberie intérieure fuyard, remontées capillaires...) sont très nocives car ils détériorent les matériaux (brique, pierre ...) et les revêtements (pulvérulence), maintiennent une humidité constante et permettent l'installation de parasites. Les réseaux de plomberie sont à vérifier et à corriger si besoin.

Localisation : Rdc : ponctuellement réseau eau chaude radiateur fuyard (R0-13, R0-19, R0-20 par exemple) ; R+1 : réseau eau chaude radiateur R1-10, R1-21 ; R+2 : infiltrations par chéneaux fuyards et par menuiseries non étanches : ensemble des pièces.

Pulvérulence

Si les parois sont recouvertes d'enduit ou de matériaux imperméables, ne laissant pas respirer le mur, l'eau accumulée à cause des infiltrations ne peut s'évacuer. la matière absorbe donc l'humidité et rendent les murs en enduits friables et pulvérulents.

Localisation: Principalement visible en partie basse des murs du 2nd étage, à l'aplomb des chéneaux fuyards.

Microfissure

Ce sont des fissures d'ouverture inférieures à 0,1mm, superficielles et généralement concentrée sur l'épaisseur de l'enduit et du revêtement. Elles peuvent être dues au craquellement du revêtement ou de l'enduit suite à de grandes différences de températures dans un laps de temps réduit, dues parfois à d'anciens mouvements internes au bâtiment, ou encore à un temps de séchage des enduits trop faible entre la pose et le revêtement. Elles sont sans dangerosité pour le bâtiment, mais sont inesthétiques à l'œil. Il faut d'abord vérifier qu'elles sont circonscrites à la surface et non signe de désordres plus profonds.

Localisation : Escaliers d'honneur, pallier du R+1, R1-20 ; salle à manger du R1-25 ; multiples pièces sur la façade sud du R+2.



Infiltration d'eau par les grilles d'aérations
ou réseaux de plomberie intérieurs (haut)
Pulvérulence des parties basses des murs du 2nd étage (bas).



Microfissures sur les enduits de panneaux de bois
du linteau de la porte d'accès à la salle à manger

Corrosion

En contact constant avec l'eau, les éléments métalliques ont tendance à corroder. Cela peut poser un problème à terme car ça fragilise l'élément porteur en métal, qui perd peu à peu ses capacités écaniques (notamment de soutien pour les piliers).
Localisation : sous-sol : salle des archives SS-08 notamment près du mur de soutènement. A vérifier état des éléments de renfort métallique des planchers et éventuels renforts de charpente.

Passage erratique de réseau (plomberie, élec...)

A la suite de nombreux travaux d'aménagements, les passages des réseaux d'eau et d'électricité notamment, se sont ajoutés et ont été disposés au plus simple. De prime abord, cela ne pose pas de problèmes particuliers, sauf l'inesthétisme, mais ces réseaux de plomberies sont fuyards, ils peuvent provoquer des infiltrations dans les maçonneries intérieures. Par ailleurs, nous avons noté que de multiples réseaux (notamment électriques) sont obsolète et non utilisés. Il conviendrait de les curer pour dégager les parois et avoir une vision nette des réseaux aujourd'hui utilisés.
Localisation : R+2 : passage erratique de réseaux de plomberie dans toutes les pièces. R+1 : R1-22 descentes des réseaux plomberie et électrique + réseaux et éléments élec à curer. Rdc : ancien réseau électrique à curer (RO-01 ; RO-03 ; RO-08 ; RO-09 ; RO-10 ; RO-11 ; RO-12, RO-13 ; RO-15 ; RO-14 ; RO-19 ; RO-20)

D – SOLS : État d'usage

NB : Les nombreuses pièces recouvertes de moquette et/ou linoléums (bureaux RDC, paliers, sanitaires, espace des chambres au R+1 et R+2) ne permettent pas d'avoir une visibilité sur l'état des sols. Il serait nécessaire de curer une partie de ces revêtements afin d'observer les sols initiaux.

Remontées capillaires et mauvais écoulement des eaux

L'eau contenue dans les terres peut migrer dans les maçonneries et dans les chappes d'assises du bâtiment. Si ces dernières ne sont pas étanches, ou pourvu d'éléments de drainage et d'évacuation des eaux, l'eau remonte par capillarité et peut stagner en surface de dalle. Il est donc nécessaire d'avoir un système efficace d'étanchéité (type cuvelage remonté à une hauteur d'env. 1,50), qu'il faut entretenir régulièrement, et à la fois un système de recueillement et d'évacuations des eaux éventuelles (caniveaux, rigoles... amenant l'eau jusqu'à des siphons). Ces remontées capillaires entraînent une humidité accrue dans des espaces peu ou pas ventilés, qui ne permettent pas l'évaporation des eaux.

Localisation : ensemble des pièces du sous-sol et particulièrement SS-05 et SS-07.



Corrosion des fermes métalliques du sous-sol en contact avec l'humidité du sol et des remontées capillaires



Infiltration d'eau par les soupiraux, remontées capillaires par cuvelage défaillant. Écoulement des eaux vers siphons trop peu nombreux

Insectes xylophages et champignons lignivores

Les infiltrations d'eau par les chéneaux fuyards et les menuiseries non étanches atteignent jusqu'aux planchers et parquets des étages. De ce fait, cela permet le développement des insectes et champignons qui s'attaquent au bois.

Localisation : selon rapport 2018 et 2023 : R+1 : R1-05, R1-17, R1-18, R1-23 ; R+2 : R2-01, R2-02, R2-04. Aux vues de l'état du 2^{ème} étage, nous pouvons supposer que ces parasites sont présents également dans d'autre pièces.

Ecartement des lames de parquets

Les mouvements des planchers se répercutent sur le revêtement du sol. Dans le cas des parquets, les lames peuvent s'écarter les unes des autres, aux points où le plancher a subi le plus de déformation. Dans le cas de la sous-préfecture, ces deux phénomènes sont corrélables puisque nous pouvons observer ces écartements dans les salles du 1er étage, notamment dans celles où l'on note de déformation sensibles.

Localisation: Salle à manger, grand salon et palier d'honneur notamment.

Parquet abîmé

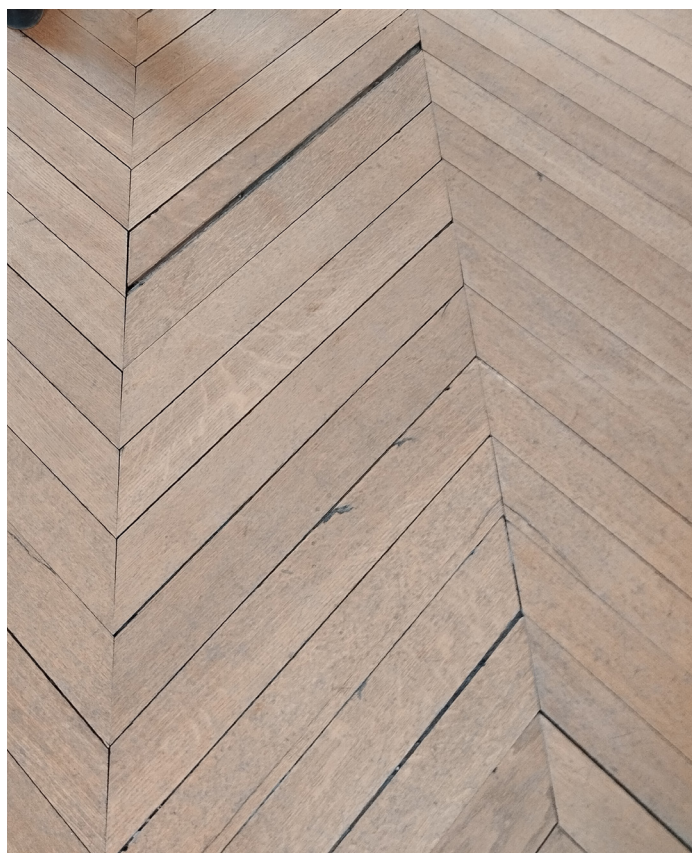
Les parquets peuvent être abîmés par plusieurs raisons :

- Infiltrations d'eau par des réseaux fuyards, des menuiseries peu étanches, migration des eaux déposées en façade vers l'intérieur...
- Passages réguliers selon les usages, usant les parquets sur les tracés
- Impacts, rayures, lacunes et taches ponctuels dus aux usages de la pièce (salle à manger, salon de réception...)
- Résidus de colle à moquette/ linoléum...

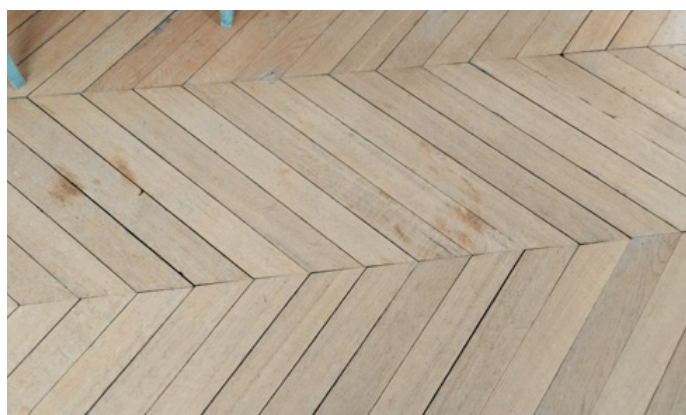
Ces dernières raisons ne sont pas problématiques pour l'édifice, et se résolvent généralement par des reprises ponctuelles, un ponçage global et vernissage des parquets.

Les infiltrations sur les parquets sont problématiques car elles peuvent permettre aux insectes xylophages et aux champignons de se développer. Le parquet peut également gondoler, le bois pourrir et les lames se déchausser. Il convient de remplacer systématiquement les lames gorgées d'eau et de résoudre la cause de l'infiltration.

Localisation : salle à manger R1-25, Grand salon R1-19, petit salon R1-21 palier d'honneur R1-20. Nous pouvons supposer que les parquets sous moquettes ou linoléums sont également abîmés.



Ecartement des lames de parquet en point de Hongrie visible dans le grand salon, au niveau de déformations sensibles du plancher



Lacunes de bois, taches diverses et usure des parquets de la salle à manger du R+1

Tomettes abîmées

Par le matériau et les usages des pièces, les tomettes en terre cuite ont subi des dégâts importants. Il s'agit de la casse, fissuration, rayures, remplacement, repises en ciment des sols et encrassement des tomettes. Sans pour autant que cela soit dangereux pour l'édifice, il convient de purger les reprises en ciment et de combler les lacunes par de nouvelles tomettes, puis d'appliquer un revêtement naturel protecteur.

Localisation : R+2 : R2-23, R2-27, R2-12 (en-dessous de l'estrade de bois des archives)

Revêtements: Moquettes et linoléum

Les moquettes et linoléums sont des revêtements qui sont généralement collés directement à même le parquet. Ce procédé abîme beaucoup les parquets d'origine, car cela ne lui permet pas de respirer et évacuer l'eau éventuelle infiltrée, ce qui peut conduire à un pourrissement du bois, et à l'installation des parasites. De plus, les résidus de colle une fois le revêtement déposé, nécessite un grattage et un ponçage global.

Localisation : Rdc : bureaux RO-01 à RO-07 ; RO-15, RO-17, RO-19 à RO-24 et RO-28 ; R+1 : R1-01 à R1-15 ; R+2 : R2-01 à R2-11, R2-13, R2-15 à R2-20, R2-22.



Fissuration, casse, salissures, usure des tomettes dû notamment aux usages des pièces servantes (buanderie, lingerie...)



Sol d'origine en parquet à l'anglaise recouvert de colle à revêtement souple (partie noire)

TABLEAU RÉCAPITULATIF

	Élément constructif	État	Désordre/pathologie	Localisation	Préconisation
Extérieurs					
Couverture	Couverture	Moyen à Mauvais	Lacune de couverture	A vérifier	Complément sur les zones lacunaire
			Couverture vétuste	Terrassons en zinc ailes est et ouest, corps central	Reprise des couvertures en zinc et en ardoise si besoin
			Mousses	Chéneaux, terrasse nord	Nettoyage délicat . Vérification de l'état de la couverture sous ces mousses Application d'un biocide si besoin
	Étanchéité	Mauvais	Étanchéité absente	Ailes est et ouest	Mise en place d'une membrane pare-pluie en sous-face de couverture
			Étanchéité mal réalisée	Corps central	Reprise des membranes étanches
			Étanchéité vétuste	Chéneaux, Terrasse nord et balcon sud	Réfection des chéneaux en zinc avec vérification d'absence de contre-pente
			Infiltrations	Ensemble de la couverture	Étanchéisation complète de la couverture
	Système d'évacuation des EP	Mauvais	Contrepentes	Chéneaux, terrasse et balcon (à vérifier)	Vérification par expérience d'écoulement d'eau. Réfection des pentes d'évacuation si besoin
			Descellement des descentes d'EP, EP fuyardes	Descentes d'EP en corps central façades sud et nord	Rescelllement et changement des éléments fuyards Vérifier bonne conduite des EP vers réseaux de collecte de la ville
			Encombrement des évacuations d'EP	Terrasse nord, balcon sud, Chéneaux	Nettoyage des évacuations et entretien régulier pour éviter la stagnation des eaux
Façades	Soubassement	Moyen à Mauvais	Remontées capillaires	Façade nord et est fortement Façade ouest légèrement	Mise en place d'un système de drain en pied de façade et d'une étanchéité
			Désagrégation de la pierre	Façade est Façade ouest	Analyse de la capacité mécanique des pierres fortement atteintes. Remplacement des pierres si besoin
			Ravalement inadapté, revêtement étanche	Façade sud	Curage de la peinture étanche. Application d'un badigeon à la chaux
			Mousses	Façade nord, façade est	Nettoyage des façades et application ponctuelle d'un biocide si besoin
			Pierre fracturées agrafées	RS-N9, RS-N10, RS-N13, RS-E1, RS-E3	Vérification du système d'agrafe et consolidation si besoin
	Joints	Mauvais	Rejointoiement au ciment	Ensemble des façades	Purge des joints en ciment. Rejointoiement complet de la façade avec mortier de chaux
			Infiltrations par rejaillissement	Dessus de corniches	Mise en place d'une couvertine à légère pente minimisant les rejaillissement

Façades	Maçonnerie brique	Moyen	Infiltration par EP fuyardes	Façade nord : R+1 axes 9-10 Façade est : rdc axe 3	Réfection des EP défailtantes
	Reprise ciment		Ponctuellement le long d'EP ou ancienne descentes EP Façade sud corps central, Façade nord, aile ouest Façade est et ouest	Purge des reprises en ciment. Reprises à réaliser en maçonnerie et mortier respirant	
	Végétation spontanée		Façade sud : rdc axes 5-6 et 12-13	Arrachage des végétaux et entretien régulier	
	Mousses		Emmarchements toutes façades Façade nord : emmarchements, dessus de corniches, balustrade de terrasse R+1 axes 9-10 Façade sud : R+1 axe 5-6	Nettoyage et application d'un biocide si besoin	
	Encrassement		Façade sud	Nettoyage par micro-gommage doux	
	Salissure		Ensembles de façades : En allège de baie		
Maçonnerie pierre	Moyen	Désagrégation de la pierre	Façade nord : Péristyle, baieRo-N3 à Ro-N9 Façade est : Ro-E1	Analyse de la capacité mécanique des pierres fortement atteintes. Remplacement des pierres si besoin	
		Ravalement inadapté, revêtement étanche	Façade sud : Tout élément en pierre : Encadrements baies, frontons, corniches, modénatures (sauf lucarnes)	Purge de la peinture étanche. Application d'un badigeon à la chaux	
		Lacunes	Façade sud : Ro-S9, Ro-S11, Ro-S12, Ro-S13 R+2 : corniche axes 3-4,5-6,10-11	Complément par pierre de même nature si possible, même caractéristiques mécanique et esthétiques	
		Encrassement	Façade sud	Nettoyage par micro-gommage doux	
		Salissure	Ensembles de façades : En allège de baie		
Réseaux plomberie		Mélange EP/EU Sorties inesthétiques	Façade nord : axes6-5,5-4	Dissociation des EP et EU. Réseau EU à réinstaller en intérieur	
Réseaux électricité		Chemins de câbles anarchiques, éléments/ boîtiers parasites	Ensembles des façades nord et sud	Curage des éléments obsolètes. Intégration des éléments dans l'esthétisme de l'édifice	
Sorties ventilations		Sorties et grilles inesthétiques de ventilation	Façade nord : Rdc axe 4-3, R+1 : axe 12-11 Façade ouest rdc axe 0-1 ; R+1 axe 0-1		
Menuiseries	Mauvais Mauvais	Manque d'étanchéité	Ensemble des fenêtres	Remplacement ou restauration des menuiseries bois en visant une meilleure Rth	
		Champignons lignivores	R+2 : R2-S9, R2-S12, R2-N10 Autres localisations à vérifier	Traitement des zones infestées et vérification de l'étendue parasitée	
		Pourriture des bois	Ensemble des fenêtres du R+2	Changement des éléments hors d'usage	

	Élément constructif	État	Désordre/pathologie	Localisation	Préconisation
Intérieurs					
	Charpente	Mauvais	Affaissement	A vérifier par drone/photogrammétrie	Reprises, renfort ou changement des éléments, selon gravité de la déformation
			Mérule et champignons lignivores	Arbalétrier et pannes sablières aile ouest Autre localisation à vérifier par drone/photogrammétrie	Traitement fongicide des zones Traitement antiparasitaire en préventif
			Insectes xylophages	Arbalétrier et sablières ailes est et est = vrillette Corps central = capricorne	Traitement insecticide des zones Traitement antiparasitaire en préventif
			Désagrégation des bois	Ensemble des arbalétriers et point de contact avec tête de maçonnerie au R+2	Vérification des capacités mécaniques et changement des pièces si besoin
			Gerces	Entraits, poinçon et arbalétrier ailes ouest, est et corps central Autre localisation à vérifier par drone/photogrammétrie	Vérification des capacités mécanique et renfort ou changement des pièces si besoin
	Planchers	RDC : Bon	Affaissement ponctuel	Interface Ro-13/Ro-16	/
		R+1 : Moyen	Fléchissement/ Affaissement	R+1 : R1-19 à R1-25	Renforcement du plancher. Intervention par dépose, traitement et repose des revêtements de sol.
			Insectes xylophages	Sous-face R1-08, R1-14R1-17, R1-18, R1-23	Traitement insecticide des zones Traitement antiparasitaire en préventif
			Surépaisseur chappe + carrelage	R1-23, R1-24	Curage des chappes et revêtements pour retrouver le niveau initial du sol
		R+2 : Mauvais	Fléchissement/ Affaissement	R+2 : R2-02, R2-04, R2-07, R2-11, R2-13 à R2-15, R2-18	Renforcement du plancher. Intervention par dépose, traitement et repose des revêtements de sol.
			Insectes xylophages	Solivage : R2-04, lambourdes R2-12	Traitement insecticide des zones Traitement antiparasitaire en préventif
			Surépaisseur chappe + carrelage	R2-24 à R2-26 et R2-28.	Curage des chappes et revêtements pour retrouver le niveau initial du sol
	Escaliers	Mauvais	Affaissement/ déversement vers le centre de la cage d'escalier	Aile ouest : Ro-05/ R1-05	Étalement d'urgence. Renfort des murs de refends de la cage d'escalier
			Insectes xylophages	Plancher Ro-05	Traitement insecticide des zones Traitement antiparasitaire en préventif
		Moyen	Léger affaissement vers le centre de la cage	Aile est : R2-21	Vérification et mise en place de renforts si nécessaires
			Recouvrement linoléum 1 ^{ère} volée	Aile est : Ro-2-/R1-22	Curage du revêtement pour mise à nu du bois
			Fissures et microfissures	Escalier d'honneur, ailes est R1-22, aile ouest R1-09	Vérification des causes de fissuration Si non problématique : ouverture, application d'un enduit de comblement

Plafonds <i>NB : faux plafonds ne permettent pas vision sur plafond d'origine</i>	Moyen à Bon	Fissures	Corniches en rdc : R0-13, R0-14, R015 ; R+1 : R1-19, <i>Le long de la poutre en R1-20, R1-21, R1-25 ; R+2 : R2-13 à R2-15, R2-20.</i>	Vérification des causes de fissuration Si non problématique : ouverture, application d'un enduit de comblement
		Microfissures de enduits et revêtements	R0-14, R0-13 ; R+1 : R1-01, R1-03, R1-19, R1-21, R1-20, R1-25 ; R+2 : R2-12 à R2-15, R2-22.	Purge et réfection des enduits et revêtements
Parois <i>NB : Revêtement tenture et papiers peints ne permettent pas vision sur maçonnerie porteuse</i>	Moyen à Mauvais (R+2+ escaliers est)	Fractures	Mur de refend entre la salle à manger R1-25 et la cuisine et arrière-cuisine R1-23-24 ; Murs de refends en R2-11, R2-14, R2-15 ; R2-20	Vérification des causes de fracturation et mise en place des systèmes palliatifs : renforts, reports de charges...
		Mérule	Salle des archives R2-12, derrière lambris de bois	Application d'un traitement fongicide sur la zone infectée
		Infiltrations par réseau eau chaud radiateurs	Rdc : R0-13, R0-19, R0-20 par exemple) R+1 : R1-10, R1-21	Vérification par test d'écoulement des points défaillants. Changement/ réfection des éléments fuyard OU Dépose de l'ancien système et nouvelle conception du système chauffant
		Infiltrations par chéneaux fuyard et menuiserie non étanche	R+2 : ensemble des pièces	Réfection des étanchéités des chéneaux
		Fissures	Palier du 1 ^{er} étage R1-20 ; Escalier d'accès au 1 ^{er} étage R1-05 ; de façade sud en R2-11, R2-14, R2-15 ; R2-20	Vérification des causes de fissuration Si non problématique : ouverture, application d'un enduit de comblement
		Microfissures	R+1 : salle à manger du R1-25 ; multiples pièces sur la façade sud du R+2.	Purge et réfection des enduits et revêtements
		Corrosion des éléments métalliques	<i>salle des archives SS-08</i>	Après solution aux infiltrations et remontées capillaires Application d'une protection contre la corrosion
		Passage erratique de réseaux	R+2 : passage erratique de réseaux de plomberie dans toutes les pièces. R+1 : R1-22 descentes des réseaux plomberie et électrique + réseaux et éléments élec à curer. Rdc : ancien réseau électrique à curer : R0-01 ; R0-03 ; R0-08 ; R0-09 ; R0-10 ; R0-11 ; R0-12, R0-13; R0-15 ; R0-14 ; R0-19 ; R0-20	Curage des réseaux obsolètes, vérification des écoulements Changement ou réfection des éléments fuyards

Sols	Mauvais	Remontées capillaires Cuvelage non entretenu	Ensembles de pièces du sous-sol	Pose d'un drain en façade Réfection ou changement du cuvelage
	Moyen	Insectes xylophages et champignons lignivores	R+1 : R1-05, R1-17, R1-18, R1-23 ; R+2 : R2-01, R2-02, R2-04	Traitement fongicide et insecticide approprié sur les zones touchées
		Écartement de lames de parquet	R1-19 ; R1-21 ; R1-25 ; <i>Multiple pièces au R+2</i>	Après traitement des causes de déformation des plancher : Comblement des espaces interstitiels
		Parquets abîmés	R1-25, R1-19, R1-21, R1-20 R+2	Ponçage complet et protection (ex : vernissage) des parquets
		Tomettes abîmées	R+2 : R2-23, R2-27, R2-12 <i>(en-dessous de l'estrade de bois des archives)</i>	Nettoyage en profondeur et protection des terres cuites par application huile de lin par exemple
	Pas de visibilité	Moquette et linoléum collé sur parquet.	Bureaux rdc : Ro-01 à Ro-07 ; Ro-15, Ro-17, Ro-19 à Ro-24 et Ro-28 Chambres R+1 : R1-01 à R1-15 R+2 : R2-01 à R2-11, R2-13, R2-15 à R2-20, R2-22.	Curage de l'ensemble des revêtement souples et des colles Selon état sanitaire : reprises, comblements, restitution et/ou ponçage et protection des sols d'origine.